AARCHO QUEMADO

ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

1. INTRODUÇÃO

O Estudo Técnico Preliminar - ETP - tem por objetivo identificar e analisar os cenários para atendimento da demanda que consta no Documento de Formalização de Demanda - DFD, bem como demonstrar a viabilidade técnica e econômica das soluções identificadas, fornecendo as informações necessárias para subsidiar o respectivo processo de contratação.

2. IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA

O estudo destina-se, a buscar a melhor solução para proporcionar o aproveitamento do espaço e preservação aos bens públicos, servidores e munícipes que frequentam os prédios públicos.

3. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

O aproveitamento adequado do espaço de trabalho é fundamental para garantir a organização, a eficiência e a segurança das atividades realizadas. A disposição planejada dos móveis, equipamentos e materiais permite otimizar a circulação, facilitar o acesso aos recursos necessários e reduzir desperdícios de tempo e esforço.

Além disso, um espaço bem aproveitado contribui para o conforto e a ergonomia dos colaboradores, refletindo positivamente no desempenho e na qualidade do trabalho. A utilização racional do ambiente também possibilita melhor conservação dos recursos disponíveis, promovendo um ambiente funcional, produtivo e agradável.

Dessa forma, a justificativa para o aproveitamento do espaço de trabalho baseia-se na necessidade de criar um ambiente organizado, eficiente e seguro, que atenda às demandas operacionais e proporcione condições favoráveis ao desenvolvimento das atividades.

4. ALINHAMENTO AO PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL (PCA)

Nos termos da regulamentação do Município, oriunda do Decreto nº 3068/2023, o Plano Anual de Contratações foi dispensado.



Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

5. JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR.

O art. 18, §1°, V da Lei nº 14.133/2021 diz que o levantamento de mercado se trata da "análise das alternativas possíveis, e justificativa técnica e econômica da escolha do tipo de solução a contratar". É o procedimento adotado para verificar as condições e exigência do mercado fornecedor para a necessidade levantada, de modo a possibilitar a compatibilidade entre os requisitos propostos pela área demandante e as possíveis soluções que o mercado fornecedor pode proporcionar.

SOLUÇÃO 1 -

PRODUZIR COM EQUIPE PRÓPRIA:

Embora a execução com equipe própria ofereça autonomia e possa parecer uma forma de economia, na prática ela apresenta altos riscos de ineficiência e custos adicionais, além de comprometer a qualidade e a continuidade dos serviços administrativos. Por isso, a contratação de uma empresa especializada se mostra a alternativa mais viável, garantindo rapidez, qualidade técnica e menor impacto na rotina da Administração.

Pontos Positivos (vantagens):

- Controle direto da execução: A Administração teria maior acompanhamento e autonomia sobre o andamento da obra, podendo ajustar prazos e métodos conforme a necessidade.
- Possível economia em longo prazo: Se já existisse estrutura e equipe especializada, a execução interna poderia reduzir custos de contratação de terceiros.
- Valorização da equipe interna: Poderia gerar capacitação e experiência para os servidores, criando conhecimento dentro da própria Administração.

Pontos Negativos (desvantagens):

- Falta de mão de obra especializada: A Administração não dispõe de profissionais com a qualificação técnica necessária para o serviço, o que comprometeria a qualidade do resultado.
- Ausência de equipamentos e materiais adequados: Seria preciso adquirir ferramentas, máquinas e insumos específicos, elevando os custos.
- Necessidade de treinamento: A capacitação demandaria tempo e investimento, atrasando a execução do projeto.
- **Risco de atrasos e ineficiência:** Servidores desviados de suas funções principais poderiam prejudicar as atividades administrativas da Prefeitura.



Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

• **Maior custo global:** Somados os gastos com treinamento, aquisição de equipamentos e perda de produtividade, a execução interna tenderia a ser mais onerosa do que a contratação de empresa especializada.

SOLUÇÃO 2

CONTRATAR EMPRESA ESPECIALIZADA POR REGISTRO DE PREÇO:

A adoção do registro de preços para a contratação de empresa especializada em fornecimento e instalação de divisórias Eucatex, portas com fechaduras e mão de obra qualificada apresenta vantagens significativas para a Administração Pública, sobretudo quando há expectativa de demandas recorrentes ou em diferentes unidades administrativas.

Pontos Positivos (vantagens):

- **Flexibilidade nas aquisições:** Permite solicitar os serviços e materiais de forma gradativa, de acordo com a real necessidade, evitando gastos imediatos elevados.
- Economia de escala: A Administração pode obter preços mais vantajosos pela possibilidade de compras em maior volume, beneficiando diferentes secretarias ou setores.
- **Agilidade nas contratações futuras:** Uma vez estabelecida a ata de registro de preços, novas contratações podem ser realizadas de maneira rápida, sem necessidade de novo processo licitatório.
- Planejamento e previsibilidade: A modalidade garante disponibilidade de fornecedor previamente habilitado, reduzindo riscos de interrupção das atividades administrativas.
- Racionalização de recursos públicos: Evita desperdícios e permite melhor gestão orçamentária, pois só se contrata o que efetivamente será utilizado.

Pontos Negativos (desvantagens):

- **Prazo inicial mais longo:** O processo de registro de preços, por envolver análise ampla e previsão de demandas futuras, tende a ser mais demorado até a assinatura da ata.
- **Possível variação de qualidade:** Como as aquisições podem ocorrer em momentos diferentes, há risco de mudanças nos lotes de materiais ou até de descontinuidade de produtos.



Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

- Necessidade de gestão rigorosa: Exige acompanhamento constante da Administração para garantir que os fornecimentos estejam dentro dos padrões estabelecidos e que os prazos sejam cumpridos.
- **Dependência do fornecedor habilitado:** Caso o fornecedor não consiga atender a demanda, pode haver atrasos até acionar o próximo colocado na ata.

SOLUÇÃO 3 -

ALUGAR DIVISÓRIAS E PORTAS:

O aluguel é viável apenas para demandas temporárias, sendo pouco eficiente e mais oneroso quando se trata de uma necessidade permanente da Administração.

Pontos Positivos (vantagens):

- Atende necessidades temporárias, como eventos, feiras, exposições ou comemorações de datas festivas;
- Evita investimento inicial elevado na compra de materiais;
- Instalação rápida e prática, sem necessidade de obra definitiva;
- Possibilidade de ajuste ou devolução após o uso, conforme a demanda.

Pontos Negativos (desvantagens):

- Não atende necessidades de caráter **permanente**;
- Gera custos recorrentes, que a longo prazo superam o valor da aquisição;
- Não agrega patrimônio à Administração;
- Apresenta **limitações técnicas**, como menor personalização, durabilidade reduzida e possíveis restrições de manutenção;
- Dependência da empresa locadora para prazos e suporte técnico.

6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A contratação por registro de preços de uma empresa especializada para fornecimento, transporte e instalação de divisórias acústica de vidros e Eucatex na Sede Administrativa da Prefeitura Municipal de Rancho Queimado/SC.

É uma alternativa vantajosa quando se prevê necessidade contínua de serviços e materiais, trazendo economia, flexibilidade e agilidade, embora exija maior planejamento e acompanhamento da Administração para assegurar qualidade e cumprimento contratual.

RANCHO QUEMAO

ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

7. REQUISITOS TÉCNICOS DA CONTRATAÇÃO

O serviço deverá ser executado/fornecido conforme condições, quantidades estabelecidas neste instrumento:

7.1 Requisitos Internos: Especificação e requisitos técnicos:

- Divisória Divilux Eucatex 38mm, com miolo MSO ("honeycomb") e acabamento Eucaplac UV, perfis em aço galvanizado, com pintura epóxi(Cor a ser definida posteriormente).
- Vidro 4mm laminado, liso e incolor. Larg. 1,18x1,03 alt.
- Porta Eucatex, perfis em aço com pintura epóxi, dobradiças e fechadura tubular tipo cilindrica.
- Largura 1,30 x 2,65 alt.
- Largura 1,20 x 2,65 alt.
- Módulo de divisória piso/teto de vidro duplo Junta Seca
- Vidros: LAMINADO INCOLOR 4+4.
- Estrutura: 100% alumínio, com borrachas internas para melhor vedação acústica. Espessura final de 60mm.
- Cor do Material: a ser definida posteriormente.
- Modulação: 1100 mm x 3000 mm.
- Quantidade: Metro quadrado (m²).
- Porta de giro com vidro duplo.
- Vidros: LAMINADO INCOLOR 3+3.
- Estrutura: 100% alumínio, com borrachas internas para melhor vedação acústica. Espessura final do batente 90mm e da folha da porta 42mm.
- Cor do Material: a ser definida posteriormente.
- Fechadura: FECHO MAX-AR FLARE L42 INF
- Dobradiças: Em alumínio
- Trava Retrátil: Tipo guilhotina.
- Modulação: 896 mm x 3000 mm.
- A empresa deverá ter responsável técnico para instalação e execução.
- Quantidade mínima na solicitação 10 M²



Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

7.2 Requisitos Externos (legais):

- a) Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, Lei de Licitações e Contratos Administrativos;
- b) Decreto Municipal n° 3068/2023, regulamenta a Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, que dispõe sobre Licitações e Contratos Administrativos, no município de Rancho Queimado/SC e dá outras providências.
- c) Legislações e regulamentos relacionados ao objeto a ser contratado;
- d) Demais legislações conforme o levantamento de mercado e de acordo com a solução escolhida.

8. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES

A estimativa de quantidades é fundamental para o planejamento e execução do objeto contratado, garantindo a adequação do fornecimento às reais necessidades do projeto. Abaixo, apresenta-se uma tabela com os itens e suas respectivas quantidades previstas:

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
1	Fornecimento, transporte e instalação de divisórias de Eucatex, com espessura de 38mm, na cor (a ser definida posteriormente), com proteção de plástico de superfície lisa, aguentando água e produtos de limpeza, isolamento acústico	$300~\mathrm{M}^2$
2	Porta interna padrão de giro 90 cm eucatex com fechadura instalada - Porta interna padrão de giro 90 cm eucatex com fechadura instalada.	10 UND
3	Vidro 4mm laminado, liso e incolor. Larg. 1,18x1,03 altura.	10 UND
4	Fornecimento, transporte e instalação de módulo de divisória com isolamento acústico piso/teto de vidro duplo - Junta Seca.	200 M ²
5	Porta de giro com vidro duplo.	10 UND

Essa estimativa foi feita para suprir a necessidade do objeto para melhor atender o município.

9. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Com base nas especificações, o método para estimativa de preços, segue as diretrizes dos normativos do Poder Executivo e do Tribunal de Contas da União (TCU).



Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

Página: 1 / 2



ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICIPIO DE SANTIAGO DO SUL

Rua Ångelo Toazza, 600 - Centro - Santiago do Sul CEP: 89854-000 CNPJ: 01.612.781/0001-38 Telefone: (49) 3345-3000 E-mail: administracao@santiagodosul.sc.gov.br Site: http://www.santiagodosul.

PREGÃO ELETRÔNICO

Nr.: 15/2025

Processo Adm.: 104/2025 Data do Processo: 14/05/2025

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

O(a) responsável desta entidade, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor, especialmente pela lei 14.133/2021, Art. 28, I e alterações posteriores, a vista do parecer conclusivo exarado pela Comissão de Licitações, resolve:

01 - Homologar e Adjudicar a presente Licitação nestes termos:

a) Nr. Processo: 104/2025 b) Nr. Licitação: 15/2025 - PE c) Modalidade: Pregão eletrônico

d) Data de Homologação: 14/07/2025

e) Objeto da Licitação:

Pregão Eletrônico para aquisição e instalação de divisórias de Eucatex com perfil de aluminio e persianas, conforme especificações constantes no Termo de Referência, para adequação estrutural do novo espaço da Secretaria Municipal de Educação e Sede da Administração Municipal, com fornecimento dos materiais, execução dos serviços e garantia dos mesmos.

Participante: ...

Item	Especificação	Qtd.	Unidade Valor Unitário	Valor Total
Entid	ade participante: MUNICIPIO DE SANTIAGO DO SUL			
2	Fornecimento com instalação de Persiana vertical em tecido poliéster com blackout, com lâminas de 89 mm de largura, com espessura mínima de 1 mm. Trilho em alumínio, com carrinhos em poliacetal com giro de 180 graus. Acionado com comandos com corrente de PVC. Peso das lâminas e correntes de base em PVC. Suportes e outros acessórios para instalação inclusos no valor das persianas. Cor a critério da Secretaria Fornecimento com instalação de Persiana vertical em tecido poliéster com blackout, com lâminas de 89 mm de largura, com espessura mínima de 1 mm. Trilho em alumínio, com carrinhos em poliacetal com giro de 180 graus. Acionado com comandos com corrente de PVC. Peso das lâminas e correntes de base em PVC. Suportes e outros acessórios para instalação inclusos no valor das persianas. Cor a critério da Secretaria.	55,000	m 112,90	6.209,50
			Total do Participante:	6.209,50

Participante: DURABLE CONSTRUTORA

Item	Especificação	Qtd.	Unidade Va	lor Unitário	Valor Total
Entid	ade participante: MUNICIPIO DE SANTIAGO DO SUL				
1	DIVISÓRIAS DE EUCATEX COM PERFIL E COLOCAÇÃO COM TRES PORTAS CONFORME PROJETO EM ANEXO - DIVISÓRIAS DE EUCATEX COM PERFIL E COLOCAÇÃO COM TRES PORTAS CONFORME PROJETO EM ANEXO Marca: eucatex	56,940	m	149,79	8.529,043
		100	Total do Parti	cipante:	8.529,043

Sistema: Compras - Usuário: Dege_Baldissera. Emissão: 14/07/2025, às 15:24/07. Protocolo: diead1f9-24ab-40c3-a608-0f51acde9760

										± ~
ug	Número Edital Q Licitação	Modalidade	Nume Seque Its		Q. Descrição Item		Q. Unidade de Medida	Valor Unitário	Valor Total	Razão Social Participante
Totais						14		R\$235,94	3.270,13	
Prefeitura Municipal de Águas de Chapecó	DL194/2024	Dispensa de Licitação		2	DIVISÓRIAS, TIPO EUCATEX, COM INSTALAÇÃO PARA A SECRETARIA DE SAÚDE	14	M²	R\$235,94	3.270,13	F.M.D FORROS E DIVISORIAS L

団									de Ka
Data Q Homol	Q, Ente	ua Q	Número Edital Q Licitação	Modalidade	Numero Seque Q Item	Q. Descrição Item	Qtd Item Q Licita Unidade de Medida	Valor Unitário	Valor Total Razão Social Par
Totals							438	R\$178,22	76.634,60
30/12/2024	NAVEGANTES	Prefeitura Municipal de Navegantes	PE147/2024	Pregão Eletrônico	8	DIVISÓRIAS DE EUCATEX	430 M ²	R\$178,22	76.634,60 C DIAS LTDA



Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

Número Edital Q Licitação	Modalidade Q	Numero Seque C Item	Q. Descrição Item	Qtd Item Licita	Q. Unidade de Medida	Valor Unitário	Valor Total	Q, Razão Social Participante	CPF/CNPJ Q
Totais				50		R\$860,17	43.008,50		
63/2024 - PRE	Pregão Eletrônico		PORTA DE CORRER EM EUCATEX 90/120 CM PARA DIVISÓRIA COMPLETA COM FECHADURA. INCLUSO MÃO DE OBRA D	50	UNID.	R\$860,17	43.008,50	WANDERLEI ERNESTO FAGUNDES & CIA LTDA	05401865000183



AVISO DE DISPENSA ELETRÔNICA Nº 004/2024 - FMAS

1- SETOR SOLICITANTE

Secretaria Municipal de Assistência Social e Habitação

2- DATA E LOCAL DA SESSÃO PÚBLICA

24 de setembro de 2024 - 9h.

Plataforma de Licitações - Bolsa Nacional de Compras (BNC): bnc.org.br

3- DATA DE INÍCIO DO ENVIO DE PROPOSTAS

19 de setembro de 2024 - 8h.

4- DATA DE TÉRMINO DO ENVIO DE PROPOSTAS

23 de setembro de 2024 - 17h.

5-OBJETO

CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E MATERIAIS PARA A INSTALAÇÃO DE SALA DE INFORMÁTICA MANTIDA PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - AQUISIÇÃO DE DIVISÓRIAS, PORTA E VIDROS, conforme Termo de Referência e Tabela abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO/ ESPECIFICAÇÃO	TIPO DO ITEM	UNID DE MEDIDA	QTDE	VALOR UNITÁRIO (RS)	VALOR SUBTOTAL (RS)
1	Divisória Naval	MATERIAL	m ²	52	257,52	13.391,04
2	Porta Completa	MATERIAL	UNID	1	712,55	712,55
3	Vidro 4mm liso	MATERIAL	m²	5	207,73	1.038,65
						VALOR TOTAL (RS) 15.142,24

Número Edital Q Licitação	Q. Modalidade	Numero Seque Q Item	Q. Descrição Item	Q Ite Licita		Q. Unidade de Medida	Valor Unitário	Valor Total	Razão Social Participante	Q	CPF/CNPJ	Q
Totais					1		R\$290,00	290,00				
189/2024 - PRD	Dispensa de Licitação	1	VIDRO 4+4MM LAMINADO PARA JANELA 400 X 1000MM		1 U	JNIDADE	R\$290,00	290,00	VIDRACARIA PEROLA DO VALE LTDA		734613110001	21



Prefeitura Municipal de Rancho Queimado - SC

CNPJ 82.892.357/0001-96

Número Edital Q Licitação	Q Modalidade	Numero Seque Q Item	Q. Descrição Item	Qtd Item Licita	Q, Unidade de Medida	Valor Unitário	Valor Total	Q. Razão Social Participante	CPF/CNPJ	Q
Totais				7		R\$200,00	1.400,00			
72/2025 - PRD	Dispensa de Licitação	3	VIDRO 4MM LAMINADO, LISO E INCOLOR.	7	UNIDADE	R\$200,00	1.400,00	DIFORRO COMERCIO DE MATERIAIS PARA DECORAÇÕES LTDA	05775876000	123

ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTE SERRADA

Rua Madre Maria Theodora, 264 - Centro - Ponte Serrada CEP: 89683-000 CNPJ: 82.777.236/0001-01 Telefone: (49) 3435-0600 E-mail: compras@ponteserrada.sc.gov.br Site: Página: 1 / 2

DISPENSA DE LICITAÇÃO

Nr.: 38/2025

Processo Adm.: 64/2025 Data do Processo: 24/03/2025

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

O(a) responsável desta entidade, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor, especialmente pela lei 14.133/2021, Art. 75, II e alterações posteriores, a vista do parecer conclusivo exarado pela Comissão de Licitações, resolve:

01 - Homologar e Adjudicar a presente Licitação nestes termos:

a) Nr. Processo: 64/2025 b) Nr. Licitação: 38/2025 - DL

c) Modalidade: Dispensa de licitação

d) Data de Homologação:

e) Objeto da Licitação: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM FORNECER E INSTALAR

DIVISÓRIA EUCATEX E DIVISÓRIA EM GESSO DRYWALL, COM LÃ DE VIDRO, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE

ASSISTÊNCIA SOCIAL, AGRICULTURA E SAÚDE.

Lote: 1

Participante: PABLO FRANZEN 05067980974

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
1	DIVISÓRIA EUCATEX - DIVISÓRIA EUCATEX Marca:	183,650	M ²	144,00	26.445,60
2	Porta interna padrão de giro 80cm eucatex com fechadura instalada - Porta interna padrão de giro 80cm eucatex com fechadura instalada Marca:		UND	495,00	1.980,00
3	Porta interna padrão de giro 90 cm eucatex com fechadura instalada - Porta interna padrão de giro 90 cm eucatex com fechadura instalada Marca:		UND	517,7272	5.695,00
4	DIVISÓRIA DE GESSO DRYWALL - DIVISÓRIA DE GESSO DRYWALL Marca:	27,000	M²	140,00	3.780,00
5	LĂ DE VIDRO PARA DIVISÓRIA DE DRYWALL - LĂ DE VIDRO PARA DIVISÓRIA DE DRYWALL Marca:	27,000	M²	20,00	540,00
6	Porta interna de madeira maciça 1 metro com fechadura instalada - Porta interna de madeira maciça 1 metro com fechadura instalada	4,000	UND	975,00	3.900,00
7	Marca:	2 000	LINE	155.00	212.16
,	Fechadura para porta de eucatex - Fechadura para porta de eucatex Marca:	2,000	UND	156,08	312,16
8	Porta externa em madeira maciça gira de 90 cm com fechadura instalada - Porta externa em madeira maciça gira de 90 cm com fechadura instalada Marca:		UND	965,00	6.755,00
9	Porta externa em madeira maciça giro de 80 cm com fechadura instalada - Porta externa em madeira maciça giro de 80 cm com fechadura instalada Marca:		UND	906,00	906,00
		_			

Total do Participante: 50.313,76



Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96



Prefeitura Municipal de Italópolis Secretaria municipal de administração e finanças Departamento de compras

	espessura de 30mm. COM INSTALAÇÃO INCLUSA. 13 metros de largura x 3,20 de altura			
Total Geral:				R\$ 6.579,00
ORÇAMENT O	Empresa	CNPJ		
N°2	HERRMANN COMERCIAL LTDA	87.289	.799/0001-	66
Itens	Descrição dos Itens:	QTD	Valor unitário	Valor Total
Item 01	Desmontagem de divisória em eucatex	21 m ²	R\$ 120,00	R\$ 2.520,00
Item 02	Montagem de divisória em eucatex	12 m ²	R\$240,00	R\$ 2.880,00
Item 03	Fechadura tubular para porta em eucatex	3 und	R\$ 200,00	R\$ 600,00
Item 04	Porta de Eucatex tamanho 0,80x2,10 metros, com fechadura, ferragens, cor a definir pelo requisitante. Instalada no local.	1 und	R\$580,00	R\$ 580,00
Item 05	Divisória de Eucatex, cor a definir pelo requisitante, com ferragens, espessura de 30mm. COM INSTALAÇÃO INCLUSA. 13 metros de largura x 3,20 de altura	41,60 m ²	R\$288,46	R\$12.000,0 0
Itens	Descrição dos Itens:	QTD	Valor unitário	Valor Total
Total Geral:				R\$ 18.580,00
ORÇAMENT O	Empresa	CNPJ		
N °3	SADLOSKI MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO	79.849	.865/0001-	87
Itens	Descrição dos Itens:	QTD	Valor unitário	Valor Total
Item 01	Desmontagem de divisória em eucatex		R\$ 130,00	R\$ 2.730,00
Item 02	Montagem de divisória em eucatex	12 m ²	R\$245.00	R\$ 2.940.00

,

CNPJ 83.102.517/0001-19 - Fone/Fax (47) 3652-2211 Av. Getúlio Vargas, 308 - Centro - CEP- 89.340-000 www.itaiopolis.sc.gov.br

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

Devido à especificidade do item a ser adquirido e à sua natureza, não foi possível localizar orçamentos online que atendessem às necessidades precisas do Município. A distância dos grandes polos e o tamanho do município dificultam o acesso a uma gama diversificada de fornecedores que poderiam disponibilizar orçamentos online.

A fim de garantir uma concorrência justa e transparente, serão solicitados orçamentos a diversas empresas relevantes para o fornecimento do item em questão. Destaca-se que serão considerados apenas os três primeiros orçamentos recebidos, conforme previsto na legislação pertinente.

Dessa forma, optaremos pela solicitação de orçamentos diretamente às empresas, assegurando que a escolha do fornecedor seja embasada na melhor relação custo-beneficio para a administração pública, mesmo diante da impossibilidade de obtenção de orçamentos online.

Os orçamentos estão disponíveis anexo ao Edital.

10. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se que o valor da contratação, seja em torno de R\$ 273.384,08 (duzentos e setenta e três mil, trezentos e oitenta e quatro reais e oito centavos).

ITEM	DESCRIÇÃO	QDT	PREÇO MÁXIMO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO MÁXIMO TOTAL (R\$)
1	Fornecimento, transporte e instalação de divisórias de Eucatex, com espessura de 38mm, com proteção de plástico de superficie lisa, aguentando água e produtos de limpeza, isolamento acústico.	$300~\mathrm{M}^2$	R\$ 187,98	R\$ 8.515,49
2	Porta interna padrão de giro 90 cm eucatex com fechadura instalada - Porta interna padrão de giro 90 cm eucatex com fechadura instalada.	10 UND	R\$ 652,39	R\$ 6.523,90
3	Vidro 4mm laminado, liso e incolor. Larg. 1,18x1,03 alt	10	R\$ 231,24	R\$ 2.312,40

TANGHO QUEMADO

ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

4	Fornecimento, transporte e instalação de módulo de divisória com isolamento acústico piso/teto de vidro duplo - Junta Seca.	100 M ²	R\$ 1.783,57	R\$ 178.357,33
5	Porta de giro com vidro duplo.	10	R\$ 7.767,49	R\$ 77.674,96

11. MODELO LICITATÓRIO ESCOLHIDO

O uso do pregão eletrônico para registro de preços permite a formação de um sistema de preços registrado previamente, garantindo que os órgãos contratantes possam adquirir bens ou serviços de forma ágil e econômica, sempre que necessário, durante a vigência da ata. O pregão eletrônico amplia a competitividade ao permitir a participação de fornecedores de diferentes localidades, o que pode resultar em preços mais vantajosos e melhores condições de fornecimento. Além disso, a digitalização do processo assegura maior controle e rastreabilidade, reduzindo riscos de irregularidades e promovendo um uso mais eficiente dos recursos públicos.

12. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

A contratação em lote único, sem parcelamento, justifica-se pela necessidade de centralizar responsabilidades em um único fornecedor, garantindo maior eficiência, qualidade e integração na execução do objeto. Essa abordagem elimina riscos de falhas de comunicação ou incompatibilidades entre diferentes contratados, simplifica a gestão administrativa, reduz custos operacionais e facilita a fiscalização e o controle do contrato. Além disso, assegura uma execução mais ágil e harmônica, com responsabilidades claras e maior segurança jurídica, promovendo a economicidade e a padronização na entrega dos serviços ou produtos.

13. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE A CELEBRAÇÃO DO CONTRATO

Não há necessidade de providências a serem adotadas.

14. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

RAHERIO QUEMADO

ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

Declara-se que não há contratações e/ou interdependentes e que o objeto contratado foi integralmente atendido conforme os termos pactuados, sem necessidade de ajustes ou complementações.

15. DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Declara-se que a atividade em questão não gera impactos ambientais significativos, considerando que todas as etapas foram planejadas e executadas em conformidade com as normas ambientais vigentes. As análises realizadas indicam que não há riscos ou alterações relevantes ao meio ambiente, assegurando a preservação dos recursos naturais e o equilíbrio ecológico. Esse resultado reflete o compromisso com a sustentabilidade e o respeito às legislações aplicáveis.

16. MAPA DE RISCOS

Fase - Planejamento

RISCO	ESCALA DE PROBABILIDADE	DESCRIÇÃO DO IMPACTO	DŁ	AÇÃO PREVENTIVA RESPONSÁVEL	AÇÃO DE CONTIGÊNCIA RESPONSÁVEL
1-Incorreta identificação da demanda.	Raro	Instrução processual inadequada.	Muito baixo	Verificar corretamente a demanda. Informar-se corretamente junto ao setor responsável pela demanda, solicitando ratificação ou retificação dos objetos.	Quando detectado o erro quanto a real necessidade da demanda, parar o processo no estágio em que se encontrar e proceder com a retificação dos artefatos técnicos.
2- Falta de designação ou designação incorreta de responsáveis.	Raro	Falta de análise dos instrumentos processuais. Falta de verificação da necessidade a ser atendida. Falta de dimensionamento correto do objeto a ser licitado.	Muito baixo	Identificar corretamente os problemas a serem resolvidos.	Análise prévia do objeto a ser licitado, direcionando para as equipes corretas.



Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

3- Estudos		Instrução processual		Identificar corretamente os setores responsáveis. Solicitar indicação de responsáveis técnicos e demandantes. As indicações	Análise prévia do objeto a ser licitado, direcionando
preliminares incorretos.	Raro	inadequada. Falha no atendimento das necessidades da área demandante.	Muito baixo	deverão ser compostas por servidores com conhecimento técnico do objeto, de legislação pertinente ao objeto e dos procedimentos da contratação.	para as equipes responsáveis acompanharem a instrução processual.
4- Estimativa inadequada de quantitativo do objeto a ser licitado.	Pouco provávelz	Falha no atendimento das necessidades da área demandante do serviço. Impossibilidade de aditivo contratual (acréscimo ou supressão).	Baixo	Adequado levantamento das reais necessidades da área demandante do serviço. Envolver setores responsáveis na instrução inicial do processo, solicitando ratificação ou retificação dos objetos.	Análise de possibilidade de aditivo contratual, levando em consideração a porcentagem estabelecida para acréscimos ou supressões do objeto em questão.
5- Fracasso da licitação	Pouco provável	Atrasos da execução do objeto com aumento da demanda de tráfego não atendido. Comprometimento do desenvolvimento e segurança da região.	Baixo	Realizar o adequado levantamento das necessidades de execução com preços ompatíveis e atualizados ao valor de mercado. Envolver setores responsáveis na instrução inicial do processo, s olicitando ratificação dos objetos.	Formar grupo de trabalho com conhecimento técnico e com experiência, com conhecimento do e condições necessárias em editais.



Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

6- Impugnação do edital	Pouco provável	Atraso na contratação da empresa e consequente dificuldades para o setor demandante.	Muito baixo	Elaborar o edital corretamente. Atentar às normas e legislações vigentes ao elaborar o editar. Compatibilizar informações com o Termo de Referência.	Treinamento da
-------------------------------	----------------	---	-------------	--	----------------

Fase – Gestão Contratual e execução do objeto contratado

RISCO	ESCALA DE PROBABILIDADE	DESCRIÇÃO DO IMPACTO	ESCALA DE IMPACTO	AÇÃO PREVENTIVA RESPONSÁVEL	AÇÃO DE CONTINGÊNCIA RESPONSÁVEL
1- Execução do objeto contratual em desacordo com o Contrato.	Raro	Falha no atendimento das necessidade da obra. Solução diversa da proposta nos instrumentos convocatórios.	Baixo	Fiscalização semanal a ser realizada pela CONTRATANTE. Determinação clara do objeto contratual. Capacitar a equipe de fiscalização do contrato para identificar fraudes com maior facilidade.	Durante a vigência do contrato, instauração de procedimento de inadimplência contratual, com vistas à aplicação de penalidades contratuais.
2- Atrasos na execução do contrato ou baixa produtividade.	Pouco provável	Aumento do custo e demora na execução do serviço Descontinuidade dos serviços.	Médio	Fiscalização a ser realizada pela CONTRATANTE.	Durante a vigência do contrato, instauração de procedimento de inadimplência contratual, com vistas a aplicação das penalidades contratuais.
3- Períodos de chuva	Provável	Atraso por caso fortuito ou força maior.	Médio	NÃO HÁ.	Caberá ao CONTRATANTE análise das circunstâncias e ações possíveis.

RANCHO QUEMAGO

ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

4- Contratação de empresa sem capacidade de executar o Contrato.	Pouco provável	Dificuldades na execução contratual, com o não cumprimento adequado do objeto.	Médio	Realizar análise criteriosa da qualificação técnica e econômico- financeira da empresa.	Avaliar adequadamente a empresa.
5- Execução do objeto em desacordo com o contrato.	Raro	Não atendimento da demanda do órgão.	Baixo	Realização de gestão e fiscalização adequada.	Capacitação da equipe de fiscalização.
6- Falta de pagamento à contratada.	Raro	Insatisfação da contatada. Descumprimento contratual.	Baixo	Realizar a análise prévia do orçamento. Realizar gerenciamento e controle do orçamento destinado ao contrato.	Verificar periodicamente o desempenho financeiro do contrato e capacidade de desembolso do órgão.

Critérios para a avaliação dos riscos (escala probabilidade / impacto)

Os riscos serão avaliados de acordo com a seguinte escala de probabilidade:

- I Raro: acontece apenas em situações excepcionais; não há histórico conhecido do evento ou não há indícios que sinalizem sua ocorrência;
- II Pouco provável: o histórico conhecido aponta para baixa frequência de ocorrência no prazo associado ao objetivo;
- III Provável: repete-se com frequência razoável no prazo associado ao objetivo ou há indícios que possa ocorrer nesse horizonte;
- IV Muito provável: repete-se com elevada frequência no prazo associado ao objetivo ou há muitos indícios que ocorrerá nesse horizonte;
- V Praticamente certo: ocorrência quase garantida no prazo associado ao objetivo.

Os riscos serão avaliados de acordo com a seguinte escala de impacto:

- I Muito baixo: compromete minimamente o atingimento do objetivo; para fins práticos, não altera o alcance do objetivo/resultado;
- II Baixo: compromete em alguma medida o alcance do objetivo, mas não impede o alcance da maior parte do objetivo/resultado;
- III Médio: compromete razoavelmente o alcance do objetivo/resultado;
- IV Alto: compromete a maior parte do atingimento do objetivo/resultado;
- V Muito alto: compromete totalmente ou quase totalmente o atingimento do objetivo/resultado.

RANCHO QUEMADO

ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado – SC CNPJ 82.892.357/0001-96

17. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Declara-se a viabilidade da contratação, considerando que atende aos requisitos técnicos, econômicos e legais necessários para o cumprimento do objeto pretendido. A análise realizada demonstra que a contratação é a solução mais eficiente e adequada, alinhandose aos princípios da economicidade, da eficiência e ao interesse público.

Rancho Queimado/SC, 25 de setembro de 2025.

Marcos Antônio Leal Secretário Municipal da Saúde



Proposta Comercial Nº 2025-0612

Indaiatuba/SP, 15 de Setembro de 2025.

À REF - FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE RANCHO - HYBRID /SC

É com grande satisfação e respeito, que viemos por meio deste, levar a vosso conhecimento, o detalhamento completo das principais informações referentes a nossa Proposta Comercial para o fornecimento e instalação de Divisórias e Portas.

Cientes da nossa responsabilidade e da importância estratégica destes novos projetos, a proposta comercial apresentada a seguir foi cuidadosamente elaborada visando atender aos mais rigorosos critérios.

Pela experiência conquistada por nossa empresa ao longo de vários anos de atuação, a qualidade certificada dos nossos profissionais e o alto grau de satisfação dos clientes atendidos, reforçamos o nosso compromisso na realização de um trabalho sério e eficiente.

Acreditando na excelência dos nossos produtos e serviços, esperamos cumprir os requisitos necessários e nos colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,

Comercial Forma Divisórias | Divisórias Piso Teto



depart - setor - utilizacao

Ilustração	Descrição	Qtde.	Valor Unitário	Total
	Item: 1 - LINHA HYBRID			
	Modulo M3 - J: Módulo de divisória piso/teto de vidro duplo -			
	Junta Seca			
	Vidros: LAMINADO INCOLOR 4+4.			
	Estrutura: 100% alumínio, com borrachas internas para	38,85	805,00	31.274,25
	melhor vedação acústica. Espessura final de 60mm.			
	Cor do Material: BRANCO.			
	Modulação: 1100 mm x 3000 mm.			
	Quantidade: Metro quadrado (m²).			
	Item: 2 - LINHA PREMIUM 90			
	Modulo PG2: Porta de giro com vidro duplo. Vidros: LAMINADO INCOLOR 3+3.			
	Estrutura: 100% alumínio, com borrachas internas para		5.105,64	10.211,27
	melhor vedação acústica.			
	Espessura final do batente 90mm e da folha da porta 42mm.			
1/1/2	Cor do Material: BRANCO.	2,00		
* ///	Fechadura: UDINESE / MAÇANETA FLARE.			
	Puxador: SEM PUXADOR.			
	Dobradiças: Em alumínio.			
	Trava Retrátil: Tipo guilhotina.			
	Modulação: 896 mm x 3000 mm.			
	Quantidade: Unidade (und).			
Sub-Total da Obra:	depart - setor - utilizacao	40,85	4.110.04	41.485,52



COMPOSIÇÃO DOS VALORES:

Descrição	R\$
Total dos Produtos	R\$ 41.485,52
Total dos Serviços	R\$ 8.297,10
Total de Remanejo	R\$ 0,00
Serviços Logísticos	R\$ 6.000,00
Total Geral da Proposta	R\$ 55.782,62

Observações

As medidas foram calculadas com base em projeto apresentado, podendo sofrer alterações para mais ou para menos, quando do projeto executivo;

A presente proposta considera que o meio de transporte vertical para obras de até 04 (quatro) pavimentos será escada ou elevador; para obras com mais de 04 (quatro) pavimentos o meio de transporte vertical deverá ser o elevador. Caso a Contratante solicite que as peças tenham dimensões que inviabilizem o transporte por escada ou elevador, o pagamento das despesas do transporte das mesmas será por conta da Contratante;

Para maior isolamento acústico, se recomenda septo de gesso.

Condições de Pagamento

Entrada de 40% na assinatura do contrato e saldo restante em 28 dias

Condições gerais

- Proposta válida por 10 dias úteis;
- Garantia: 5 anos para defeito de fabricação e instalação;
- Prazo de entrega e instalação: 45 dias após a aprovação do projeto executivo ou em comum acordo;
- Frete: destacado na proposta;
- Montagem: Inclusa.

	Documento assinado digitalmente JAMILSON DA CONCEICAO Data: 22/09/2025 09:12:12-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br
Cliente	Consultor(a) de vendas



ESQUADRIAS DE PVC E GLAZING

www.personalevolution.com.br

Fone:



Rua Albatroz, 232 - Cidade Universitária Pedra Branca Palhoça - SC, 88137-290 / (48) 3341 0880

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE DE RANCHO QUEIMADO Cliente:

(V. LAMINADO - PREFEITURA)

S.M.S. RANCHO QUEIMADO Endereço: PRAÇA LEONARDO SELL, 40

(51) 9963-7229 (GUILHERME) Localidade: CENTRO CFP. 88470000

RANCHO QUEIMADO / SC

KALEBE ROHDEN DA SILVA Cons. Vendas:

ORÇAMENTO

Nº: 16556B



Total de difidades/projetos.	2

VALOR TOTAL: R\$ 15.229,76

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

Totalizando R\$ 15.229,76

OBJETIVO:

Este orçamento consiste no fornecimento e instalação das Esquadrias de PVC PERSONAL EVOLUTION de acordo com os dados acima relacionados.

POR QUE ESCOLHER A PERSONAL EVOLUTION?

- Perfis homologados pelo ASPEC-PVC e PBQP-H Qualidade garantida e comprovada.
- Nosso PVC é rico em dióxido de titânio, principal protetor contra as radiações UV.
- Mesma tonalidade em todos os perfis.
- Acabamento interno soldado. Exclusivo
- Garantia estendida.

POR QUE ESCOLHER ESQUADRIAS DE PVC?

- Melhora a qualidade de vida.
- Maior conforto térmico e acústico.
- Maior segurança.
- Maior resistência a intempéries (sol, chuva, vento e maresia).
- Melhora a eficiência energética de seu imóvel.
- Fácil conservação e limpeza.
- Autoextinguível, não propaga fogo.
- Valorização do imóvel.

PRAZOS:

Prazo de entrega a combinar.

Prazo de validade desta proposta é de 05 dias.

OBSERVAÇÃO:

Orçamento sujeito a alterações após a confirmação das medidas in loco .

Na expectativa da aprovação deste orçamento e que sua obra faça parte de nossa relação de clientes,

agradecemos.

Cliente

Assinado digitalmente via ZapSign por CONCEITO INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS LTDA EPP

Data 19/09/2025 12:21:48.530 (UTC-0300) Consultor(a) de vendas

Relatório de Assinaturas

Datas e horários em UTC-0300 (America/Sao_Paulo) Última atualização em 19 Setembro 2025, 12:21:48



Status: Assinado

Documento: Orçamento Personal Evoluiton 16556B - PREFEITURA.Pdf

Número: 68730249-626d-4ddb-aa2e-563b3e4badeb Data da criação: 19 Setembro 2025, 12:21:10

Hash do documento original (SHA256): 144f8e8b539619d9eb83de1a53192ea7acf368a213d9ef77d556e46d6a74c732



Assinaturas 1 de 1 Assinaturas

Assinado 🐶 via ZapSign by Truora

CONCEITO INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS LTDA EPP

Data e hora da assinatura: 19/09/2025 12:21:48 Token: 879595a7-b9db-435e-972f-be40f1ecbe90 Assinatura

CONCEITO INDÚSTRIA DE ESQUADRIAS I TDA FPP

Pontos de autenticação:

Telefone: + 5548988552807

E-mail: admpvc@personalevolution.com.br

Localização aproximada: -27.624224, -48.672741

IP: 191.191.42.146

Dispositivo: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36

(KHTML, like Gecko) Chrome/140.0.0.0 Safari/537.36

INTEGRIDADE CERTIFICADA - ICP-BRASIL

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme MP 2.200-2/2001 e Lei 14.063/2020. Confirme a integridade do documento aqui.



Este Log é exclusivo e parte integrante do documento número 68730249-626d-4ddb-aa2e-563b3e4badeb, segundo os Termos de Uso da ZapSign, disponíveis em zapsign.com.br



MEGA VIDROS EIRELI

RUA JOÃO SANDIM , 700 , IPIRANGA , SÃO JOSÉ, SC www.megavidros.com.br vendas@megavidros.com.br (48) 3338-3035 (48) 9135-6296 CNPJ: 08.158.007/0001-48

A FUNDO MUNICIPAL RANCHO QUEIMADO

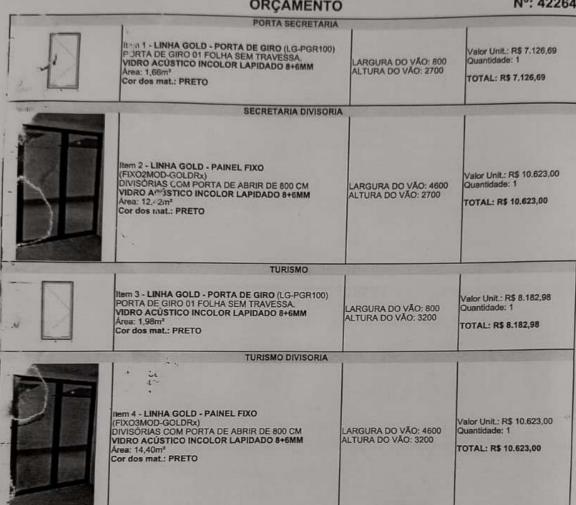
alidade: CENTRO
RANCHO QUEIMADO / SC

(51) 99963-7229 (GUILHERME)

KATIA REGINA Cons. Vendas: KATIA REGINA BENTO

ORÇAMENTO

Nº: 42264



GARANTIA DE MANUTENÇÃO DE 01 ANO

- CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

VALOR TOTAL EM ATÉ 1 # S/JUROS NO CARTÃO CRÉDITO

A VISTA % DE DESCONTO (50% NO FECHAMENTO DO PEDIDO E 50% NA ENTREGA)

PROPOSTA VALIDA POR 05 (CINCO) DIAS;

- NÃO ESTÃO INCLUSOS SERVIÇOS DE TERCEIROS (PEDREIRO, ELETRECISTA E OU ENCANADOR);

- SEM A.R.T. (RESPOSAILIDADE TÉCNICA) CASO SEJA NECESSÁRIO, SERÁ COBRADO SEPARADAMENTE:

- DRÇAMENTO SUJEITO A ALTERAÇÃO DE VALORES, APOS MEDIDA NO LOCAL E CONFIRMAÇÃO DE MODELO;

- FRAZO DE ENTREGA, DEPENDE DO PROJETO ORÇADO I

- So começamos as instalaçães, quando a obra oferecer condições limpa e segura para os vidros .
- III STALAÇÃO EM HORARIO COMERCIAL DE SEGUNDA A SEXTA FEIRA (NOS DEMAIS SERA COBRADO UMA TAXA).

- A RESPONSABILIDADE DE INDICAÇÃO DE CANOS DE AGUA OU GÁS É DO CLIENTE.

LOJA MEGA VIDROS F.: 48 - 3338-3035 OU 99135-6296 whatts Horarios de atendimento loja: De segunda a sexta-feira 08:00 as 12:00 e das 13:00 as 17:48.

Cliente

Consulter(a) de vendas