

MEMORIAL DE CÁLCULO – REFORMA DE ACESSIBILIDADE DA ESCOLA MUNICIPAL ALTAMIRO DINIZ

SERVIÇOS INICIAIS:

1. Demolição de Piso de Concreto Simples com Marteleto (AF_09/2023)

Descrição: Demolição mecanizada de piso de concreto simples, com marteleto, sem reaproveitamento.

Unidade: m²

Premissas de Cálculo:

- Espessura média do piso: 5 cm (0,05 m)
 - Área a demolir: área de instalação do piso tátil em concreto = 8,12 m²
 - Volume aproximado: 8,12 m² × 0,05 m = 0,4 m³
-

2. Remoção de Portas Manual (AF_09/2023)

Descrição: Remoção manual de portas de madeira, sem reaproveitamento.

Unidade: un

Premissas de Cálculo:

- Quantidade: 3 portas
 - Área da folha: (0,90 × 2,10) x 3 un = 5,67 m²
-

3. Instalação de Porta de Madeira Maciça com Dobradiças (AF_12/2019)

Descrição: Porta pesada ou superpesada (90x210cm, 3,5cm esp.), com fornecimento e instalação.

Unidade: un

Premissas de Cálculo:

- Quantidade: mesma das portas removidas → 3 un
-

4. Instalação de Batente para Porta de Madeira com Argamassa (AF_12/2019)

Descrição: Fornecimento e instalação de batente padrão médio com argamassa.

Unidade: un

Premissas de Cálculo:

- Quantidade: 3 un
-

5. Instalação de Fechadura de Embutir com Cilindro (AF_12/2019)

Descrição: Fechadura completa, padrão popular, com execução de furo.

Unidade: un

Premissas de Cálculo:

- Quantidade: 3 un
-

6. Execução de Contrapiso em Argamassa 1:4 (AF_07/2021)

Descrição: Contrapiso de argamassa (cimento e areia), aplicado com betoneira, espessura 4 cm para regularização dos degraus.

Unidade: m²

Premissas de Cálculo:

- 3 degraus de $0,85 \times 0,30 = 0,77\text{m}^2$
-

7. Lastro de Concreto Magro (AF_01/2024)

Descrição: Aplicação de lastro de concreto magro (5 cm) sobre solo/lajes para ampliação do corredor externo das salas de aula e instalação do piso podotátil.

Unidade: m²

Premissas de Cálculo:

- Área: $6,5 \times 0,7 = 4,55 \text{ m}^2$

ACESSIBILIDADE:

1. Piso Podotátil de Alerta ou Direcional – Borracha (AF_05/2020)

- **Material:** Borracha
 - **Assentamento:** Sobre argamassa
 - **Finalidade:** Indicação tátil para pessoas com deficiência visual
 - **Área estimada a ser implantada:**
 - Corredores principais de acesso e interligação entre ambientes acessíveis
 - Extensão: **19m**
 - **Cálculo de quantidade:**
 - $75\text{un} \times 0,25\text{cm} = 18,75\text{m} \sim \mathbf{19\text{m}}$
-

2. Piso Podotátil de Alerta ou Direcional – Concreto (AF_03/2024)

- **Material:** Concreto
 - **Assentamento:** Sobre argamassa
 - **Finalidade:** Indicação tátil em áreas externas expostas
 - **Área estimada a ser implantada:**
 - Calçadas e acessos externos
 - Área: **8,12 m²**
 - **Cálculo de quantidade:**
 - Faixas de $0,25 \times 0,25 \text{ m}$
 - Unidades: 130
 - Total: $0,25 \times 0,25 \times 130 \text{ un} = \mathbf{8,12 \text{ m}^2}$
-

CRONOGRAMA:

LOCALIZAÇÃO: Rua geral, s/n – Mato Francês, Rancho Queimado - SC				
ITEM	DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE	TOTAL C/ BDI	PERCENTUAL	MÊS 01
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 5.132,95	50,99%	5.132,95
				100,00%
2.0	ACESSIBILIDADE	R\$ 4.933,26	49,01%	4.933,26
				100,00%
TOTAL GERAL - PARCIAL		10.066,21	100,000%	10.066,21
				100,00%
TOTAL GERAL - ACUMULADO		10.066,21	100,000%	10.066,21
				100,000%