



ESTADO DE SANTA CATARINA
Prefeitura Municipal de Rancho Queimado
Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000
Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina
CNPJ 82.892.357/0001-96

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Introdução:

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar a melhor solução para supri-la no mercado, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública

2. Identificação da Demanda:

A contratação de empresa especializada para a construção de Ampliação de Galpão para a realização de eventos no Parque do Morango em Taquaras.

3. Necessidade/justificativa da contratação, considerando o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público:

A contratação destina-se ao fornecimento de Materiais e Mão de Obra para a Ampliação de Cobertura para a realização de eventos no Parque do Morango, situado no Distrito de Taquaras no Município de Rancho Queimado/SC.

Foram conduzidos estudos específicos com o objetivo de avaliar as condições do local em questão e identificar as soluções viáveis que melhor se adequam ao mesmo, tanto do ponto de vista econômico quanto do ponto de vista de viabilidade técnico -construtiva, durabilidade e segurança.

A implementação da cobertura para eventos no Parque do Morango é de suma importância, dado o seu papel central nas maiores festividades do município, destacando-se a renomada festa do Morango. Esta iniciativa visa proporcionar não apenas maior conforto, mas também segurança aprimorada para toda a comunidade. Ao longo dos últimos anos, a ocorrência de chuvas durante a realização de diversos eventos causou prejuízos significativos aos expositores e gerou transtornos para os visitantes.

A introdução desta cobertura representa uma resposta estratégica a esses desafios climáticos, visando mitigar os impactos negativos das condições meteorológicas adversas. Além de resguardar os eventos contra imprevistos, a cobertura contribuirá para a preservação da qualidade e do êxito das festividades, elevando a experiência dos participantes.



ESTADO DE SANTA CATARINA
Prefeitura Municipal de Rancho Queimado
Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000
Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina
CNPJ 82.892.357/0001-96

Assim, a obra não apenas atende às demandas práticas de conforto e segurança, mas também fortalece a posição do Parque do Morango como um espaço resiliente e adaptável, capaz de receber e celebrar eventos com a qualidade e a excelência que a comunidade merece.

Dessa forma, é categorizada como uma obra comum de engenharia visto que:

- i) os serviços a serem executados apresentam baixo grau de complexidade técnica;
- ii) são executadas corriqueiramente pela administração;
- iii) os métodos construtivos, equipamentos e materiais utilizados para sua feitura são frequentemente empregados;
- iv) os padrões de desempenho e qualidade são aferidos através de especificações técnicas usuais;
- v) existem diversas empresas aptas a se habilitarem no certame licitatório.

A construção da cobertura é fundamentada na intenção de ampliar o atrativo para os participantes nos eventos, impulsionando a economia local, atraindo investimentos e consolidando a festa do morango, juntamente com outras celebrações, como um destaque no mapa de eventos da região. Essa iniciativa representa uma estratégia para potencializar o impacto positivo dessas festividades.

Ao oferecer um ambiente coberto, a celebração torna-se mais resiliente às condições climáticas adversas, garantindo que o público desfrute plenamente das atividades programadas. Além disso, ao posicionar as festividades locais como eventos marcantes na região, a cobertura pode atrair um público mais amplo, gerando um aumento no interesse e participação.

4. Alinhamento entre a contratação e o plano de compras da Administração Pública Municipal:

Nos termos da regulamentação do Município, oriunda do Decreto nº 3068/2023, o Plano Anual de Contratações somente será elaborado no ano de 2025.

5. Requisitos da contratação:

5.1. Requisitos Internos:

A obra será executada por empresa especializada no ramo, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade com a legislação vigente e padrões de sustentabilidade exigidos nesse instrumento e no futuro termo de referência.

O objeto a ser contratado possuirá escopo predefinido, com prazo de execução previsto em cronograma físico financeiro, que será estabelecido no projeto executivo.



ESTADO DE SANTA CATARINA
Prefeitura Municipal de Rancho Queimado
Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000
Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina
CNPJ 82.892.357/0001-96

Serão apresentados no projeto executivo os elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado para definir e dimensionar a obra, assegurando a viabilidade técnica e o adequado tratamento do impacto ambiental do empreendimento, possibilitando a definição dos métodos e do prazo de execução.

5.2. Requisitos Externos (legais):

A contratação será disciplinada pela Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, Lei de Licitações e Contratos Administrativos;

Decreto Municipal nº 3068/2023, regulamenta a Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, que dispõe sobre Licitações e Contratos Administrativos, no município de Rancho Queimado/SC e dá outras providências.

6. Estimativa das quantidades, acompanhadas das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, considerando a interdependência com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala:

Os quantitativos dos serviços correlacionados ao objeto a ser licitado estarão detalhados em Projeto Executivo, com nível de precisão adequado, para caracterizar a obra pretendida, possibilitando a elaboração dos custos, em conformidade com as Normas, Procedimentos, Instruções e Especificações de Serviços, e normas técnicas da ABNT.

Os serviços, especificações, quantidades, propostos para construção da obra em questão, poderá ser observado no Projeto Executivo.

7. Justificativa da escolha do tipo de solução a contratar:

Solução Estrutural 1: Galpão de concreto armado: A escolha por um galpão de concreto armado fundamenta-se na busca pela durabilidade, uma vez que estruturas desse material são conhecidas por sua resistência ao desgaste e longevidade. Além disso, apresentam elevada resistência a incêndios e exigem pouca manutenção ao longo do tempo, características cruciais para projetos de obras públicas, considerando a complexidade e custos associados a intervenções frequentes. Entretanto, é importante ponderar que o custo inicial é substancialmente mais elevado, e a construção demanda uma base robusta devido ao peso do material. Para estruturas de concreto armado, o vão livre pode variar dependendo da resistência do concreto, das dimensões das vigas e pilares, e das cargas aplicadas.

Solução Estrutural 2: Galpão de estrutura metálica: Optar por um galpão com estrutura metálica oferece vantagens, como uma execução mais rápida. A leveza do material também implica em menor necessidade de estruturação na base. A estrutura metálica permite adaptações mais simples e eficientes para atender a requisitos em constante mudança. Se houver necessidade de alterações, expansões ou modificações ao longo do tempo, isso pode ser realizado de forma mais fácil em



ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

comparação com estruturas de concreto armado ou madeira. Contudo, é preciso considerar que, ao longo do tempo, especialmente em ambientes corrosivos, pode surgir a necessidade de uma manutenção mais frequente e além disso, é importante mencionar que o custo inicial de execução é consideravelmente maior em comparação com as outras opções. Estruturas metálicas oferecem maior flexibilidade e podem suportar vãos maiores.

Solução Estrutural 3: Galpão de madeira: A construção de um galpão em madeira pode ser uma opção competitiva em termos de custo inicial, proporcionando leveza e uma estética natural que harmoniza com o ambiente circundante. No entanto, é importante ter em mente que a madeira requer manutenção periódica mais intensiva, especialmente em locais úmidos ou propensos a insetos. Adicionalmente, é relevante considerar a menor resistência ao fogo e potencial vida útil inferior quando comparada ao concreto armado. Em estruturas de madeira, o vão livre pode variar significativamente, dependendo da qualidade e do tipo de madeira utilizada. Vãos de até 9 a 12 metros podem ser considerados.

Solução Cobertura 1: Telha termoacústica: Destacando-se pelo eficaz isolamento térmico e acústico proporcionado por suas camadas isolantes, a telha termoacústica apresenta uma vantagem adicional de ser relativamente leve, resultando em uma carga reduzida sobre a estrutura. Entretanto, é importante notar que, apesar de oferecer benefícios significativos, a telha termoacústica geralmente demanda um investimento maior em comparação com as opções de telhas zincadas e de fibrocimento. Além disso, a manutenção pode ser mais complexa devido à sua estrutura em camadas.

Solução Cobertura 2: Telha metálica Trapezoidal: Conhecida por sua economia, a telha zincada apresenta boa resistência à corrosão e às intempéries. Sua leveza facilita o manuseio, contudo, é importante ter em mente que essa solução oferece menos isolamento térmico e acústico em comparação com as telhas termoacústicas. Uma escolha viável, especialmente em contextos onde o custo é um fator determinante.

Solução Cobertura 3: Telha fibrocimento: Comumente reconhecida por seu custo mais acessível, a telha de fibrocimento destaca-se pela boa resistência ao fogo, leveza e facilidade de manuseio. No entanto, é essencial considerar que essa opção pode exigir manutenção periódica para prevenir o acúmulo de sujeira e musgo. Ademais, sua capacidade de isolamento térmico e acústico é inferior quando comparada às telhas termoacústicas.

A construção da cobertura será feita dotando-a das seguintes características:

- Pé direito: 7,50m e 4,20m;
- Largura em vão livre: 19,70m;
- Comprimento: 39,60m;
- Espessura mínima da Telha: 0,5mm

A presente contratação adotará o regime do Sistema de Registro de Preços e execução por único item (art. 82º, 5 da Lei 14.133/2021) e se justifica por se tratar de uma obra de edificação, onde estão previstos serviços como: fundação, estrutura e cobertura; cuja execução, por este regime, permite um melhor controle por parte da fiscalização na realização das medições,



ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

visto que as quantidades podem ser mensuradas por unidade de medida, onde o valor total do contrato é o resultante da multiplicação do preço unitário pela quantidade e tipos de serviços contratados. Esta escolha se torna factível, também para melhor mensuração dos valores em possíveis alterações de projeto, evitando ônus ao erário público.

A modalidade da Licitação será o Pregão Eletrônico, tem a natureza de obra de engenharia, cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, conforme art. 6º, XII, da Lei nº 14.133/2021, que justifica a escolha por esta modalidade.

A escolha pela estrutura em concreto armado, com cobertura de telha metálica para a obra em questão se justifica por uma análise criteriosa das características de uso e do local, considerações técnicas e econômicas. Abaixo estão as principais justificativas:

Características do Local:

O local da obra, situado no parque do Morango, distrito de Taquaras, é um local amplo com relevo regular a plano devido ao uso do local para eventos, afastado de cursos de água e rede elétrica, afetado por chuvas periódicas e sem incidentes meteorológicos de gravidade.

A estrutura por ser aberta não demanda de isolamento térmico devido a possibilidade de circulação natural do ar e a altura do pé direito ser de 5 metros não promove acúmulo de ar quente. Por se tratar de área para uso esporádico não contínuo não existe a demanda de isolamento acústico, visto que a área é utilizada para celebração de eventos que geram ruídos.

Natureza da Obra:

A execução deste projeto abrange serviços essenciais, desde a fundação até a estrutura e cobertura. Optar por uma estrutura de concreto armado emerge como uma solução notavelmente prática, aproveitando a proximidade do município com um polo produtor desse material e seu custo de produção ser substancialmente mais acessível. Nesse contexto, a construção com estrutura de concreto armado destaca-se como a escolha mais apropriada, alinhando-se de maneira ideal com as particularidades e demandas específicas deste projeto, considerando principalmente a localização estratégica próxima ao polo produtor.

No que diz respeito à execução da cobertura, a escolha pela telha metálica trapezoidal é justificada pela dispensa da necessidade de isolamento térmico e acústico, pelo custo inferior em comparação com a telha termoacústica, e pela sua maior durabilidade e menor necessidade de manutenção quando comparada à telha de fibrocimento. Essa escolha estratégica não apenas atende aos requisitos técnicos, mas também otimiza a eficiência financeira do projeto como um todo.

Ademais, para que a Etapa 01 do projeto fique em harmonia com a Etapa 02 de Ampliação faz-se necessário a continuidade das especificações técnicas outrora definidas na Etapa 01.



ESTADO DE SANTA CATARINA
Prefeitura Municipal de Rancho Queimado
Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000
Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina
CNPJ 82.892.357/0001-96

Experiência Prévia do Município:

O município, embora não tenha experiência anterior em construções com esse tipo de material, já utilizou locação de material metálico em eventos passados. Contudo, ao considerar a necessidade de uma execução permanente, a escolha pelo concreto armado revela-se mais vantajosa. Essa decisão é fundamentada nas características específicas do projeto, no regime de execução, na modalidade de licitação e no critério de julgamento. Assim, o uso de concreto armado emerge como uma opção técnica e economicamente justificável para a realização eficaz da obra. O critério de julgamento da licitação será o de Menor Preço por Item.

Foram levantadas estimativas de preço com base em orçamentos efetuados pelo Município de Rancho Queimado, onde constatou-se o valor médio para contratação conforme tabela abaixo:

SOLUÇÃO	VALOR MÉDIO METRO QUADRADO	VALOR MÉDIO PARA 2500 METROS QUADRADOS
Projeto pela Empresa	R\$ 12,00	R\$ 30.000,00
Estrutura metálica	R\$ 600	R\$ 1.500.000,00
Telha metálica trapezoidal	66,66	R\$ 166.666,66

8. Estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte:

Os quantitativos serão determinados pelo levantamento dos serviços a serem estipulados de acordo com o projeto executivo elaborado. Os preços unitários adotados, seguirão conforme orçamentos e outras fontes correlatas.

O valor total estimando para a contratação será definido após conclusão do projeto executivo.

O objeto de contratação será composto pelos serviços previstos no projeto executivo, em conformidade com o levantamento de campo, memória de cálculo (detalhamento dos quantitativos e preços estimados), além das especificações. Todos os serviços elencados no projeto, deverão seguir fielmente as Normas Técnicas vigentes. As intervenções deverão manter o padrão de qualidade e apresentar a melhor prática executiva.

8.1. Localização da obra objeto de contratação:



ESTADO DE SANTA CATARINA
Prefeitura Municipal de Rancho Queimado
Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000
Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina
CNPJ 82.892.357/0001-96



Figura 1 - Visão da área de estudo

REFERÊNCIA
27.642537 S
49.114775 O



Figura 2 - Foto local da área de estudo



ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

9. Justificativa para o parcelamento ou não da solução:

Trata-se de uma obra de construção civil e a dimensão do lote que comporta o empreendimento é adequada e compatível com a capacidade de execução das empresas que participam de licitações. A opção de não parcelamento pode ser justificada por diversos motivos que visam otimizar processos, garantir eficiência na gestão dos recursos públicos e atender aos princípios da legalidade, economicidade e eficiência visando garantir a melhor utilização dos recursos públicos e o atendimento eficaz às necessidades da instituição.

10. Resultados pretendidos, contratações correlatas e/ou interdependentes:

A execução da obra visa garantir uma significativa melhoria na realização de eventos, proporcionando uma proposta mais eficiente do que a infraestrutura existente. Essa iniciativa busca aprimorar a qualidade de vida da comunidade ao reduzir problemas recorrentes durante a execução de eventos, como lama e exposição a chuva e sol. Além disso, almeja prevenir questões de saúde devido a exposição ao sol/chuva em excesso. Trata-se de uma abordagem abrangente, impactando positivamente a segurança e uso do espaço, impulsionando a economia local e elevando, de maneira integral, o bem-estar do público em geral.

11. Providências para adequação do ambiente do órgão:

- No processo licitatório deverá observar as regras estabelecidas pela Lei n.14.133 de 2021;
- Publicação do Edital;
- Indicação de futuro fiscal dos serviços a serem executadas com o fulcro de garantir a qualidade dos serviços, a realização das medições mensais e o cumprimento integral do contrato.

12. Contratações correlatas e/ou interdependentes

Não há contratações correlatas e/ou interdependentes.

13. Resultados pretendidos, em termos de efetividade e de desenvolvimento nacional sustentável e possíveis impactos ambientais e respectivas medidas mitigadoras, incluídos requisitos de baixo consumo de energia, logística reversa, etc.:

O procedimento para contratações públicas busca sempre o melhor para o interesse público, tal conceito vai além do mero cotejo de menores preços, para analisar os benefícios do processo torna-se necessário avaliar os impactos positivos e negativos na aquisição quanto:

- A observância de normas e critérios de sustentabilidade;



ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

- O emprego apurado dos recursos públicos;
- À conservação e gestão responsável de recursos naturais;
- Ao uso de agregados reciclados, sempre que existir a oferta;
- À remoção apropriada dos resíduos conforme normas de Controle de Transporte de Resíduos.
- À observância das normas de qualidade e certificação nacionais e públicas como INMETRO e ABNT.

Os serviços prestados pela empresa contratada deverão fundamentar-se no uso racional de recursos e equipamentos, de forma a evitar e prevenir o desperdício de insumos e material consumidos, bem como a geração de resíduos, além do desperdício de água e consumo excessivo de energia. Sempre que possível fazer uso de energia renovável.

A contratada deverá ter pleno conhecimento e se responsabilizar pelo trabalho seguro das pessoas envolvidas no manuseio de ferramentas, equipamentos e produtos inflamáveis, conforme legislação em vigor do Ministério do Trabalho. Esta também se responsabilizará por ações e/ou omissões sobre os resíduos e rejeitos sólidos, líquidos e derivados, nos locais da obra, removendo e promovendo a devida destinação.

Todas as ações, medidas e serviços necessários para a garantia do cumprimento da licença ambiental e da preservação do meio ambiente estarão descritos na Licença Prévia e Licença de Instalação emitidas pelo IMA (Instituto do Meio Ambiente), se houver.

Fase - Planejamento

RISCO	ESCALA DE PROBABILIDADE	DESCRIÇÃO DO IMPACTO	ESCALA DE IMPACTO	AÇÃO PREVENTIVA RESPONSÁVEL	AÇÃO DE CONTIGÊNCIA RESPONSÁVEL
1-Incorreta identificação da demanda.	Raro	Instrução processual inadequada.	Muito baixo	Verificar corretamente a demanda. Informar-se corretamente junto ao setor responsável pela demanda, solicitando ratificação ou retificação dos objetos.	Quando detectado o erro quanto a real necessidade da demanda, parar o processo no estágio em que se encontrar e proceder com a retificação dos artefatos técnicos.
2- Falta de designação ou designação incorreta de responsáveis.	Raro	Falta de análise dos instrumentos processuais. Falta de verificação da necessidade a ser atendida. Falta de dimensionamento correto do objeto a ser licitado.	Muito baixo	Identificar corretamente os problemas a serem resolvidos.	Análise prévia do objeto a ser licitado, direcionando para as equipes corretas.



ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

3- Estudos preliminares incorretos.	Raro	Instrução processual inadequada. Falha no atendimento das necessidades da área demandante.	Muito baixo	Identificar corretamente os setores responsáveis. Solicitar indicação de responsáveis técnicos e demandantes. As indicações deverão ser compostas por servidores com conhecimento técnico do objeto, de legislação pertinente ao objeto e dos procedimentos da contratação.	Análise prévia do objeto a ser licitado, direcionando para as equipes responsáveis acompanharem a instrução processual.
4- Estimativa inadequada de quantitativo do objeto a ser licitado.	Pouco provável	Falha no atendimento das necessidades da área demandante do serviço. Impossibilidade de aditivo contratual (acréscimo ou supressão).	Baixo	Adequado levantamento das reais necessidades da área demandante do serviço. Envolver setores responsáveis na instrução inicial do processo, solicitando ratificação ou retificação dos objetos.	Análise de possibilidade de aditivo contratual, levando em consideração a porcentagem estabelecida para acréscimos ou supressões do objeto em questão.
5- Fracasso da licitação	Pouco provável	Atrasos da execução do objeto com aumento da demanda de tráfego não atendido. Comprometimento do desenvolvimento e segurança da região.	Baixo	Realizar o adequado levantamento das necessidades de execução com preços compatíveis e atualizados ao valor de mercado. Envolver setores responsáveis na instrução inicial do processo, solicitando ratificação ou retificação dos objetos.	Formar grupo de trabalho com conhecimento técnico e com experiência, com conhecimento do e condições necessárias em editais.
6- Impugnação do edital	Pouco provável	Atraso na contratação da empresa e consequente dificuldades para o setor demandante.	Muito baixo	Elaborar o edital corretamente. Atentar às normas e legislações vigentes ao elaborar o edital. Compatibilizar informações com o Termo de Referência.	Treinamento da equipe de apoio.

Fase – Gestão Contratual e execução do objeto contratado



ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

RISCO	ESCALA DE PROBABILIDADE	DESCRIÇÃO DO IMPACTO	ESCALA DE IMPACTO	AÇÃO PREVENTIVA RESPONSÁVEL	AÇÃO DE CONTINGÊNCIA RESPONSÁVEL
1- Execução do objeto contratual em desacordo com o Contrato.	Raro	Falha no atendimento das necessidades da obra. Solução diversa da proposta nos instrumentos convocatórios.	Baixo	Fiscalização semanal a ser realizada pela CONTRATANTE. Determinação clara do objeto contratual. Capacitar a equipe de fiscalização do contrato para identificar fraudes com maior facilidade.	Durante a vigência do contrato, instauração de procedimento de inadimplência contratual, com vistas à aplicação de penalidades contratuais.
2- Atrasos na execução do contrato ou baixa produtividade.	Pouco provável	Aumento do custo e demora na entrega da obra. Descontinuidade dos serviços.	Médio	Fiscalização semanal a ser realizada pela CONTRATANTE.	Durante a vigência do contrato, instauração de procedimento de inadimplência contratual, com vistas a aplicação das penalidades contratuais.
3- Períodos de chuva fora da previsibilidade Local.	Provável	Aumento de custos e atraso no cronograma por caso fortuito ou força maior.	Médio	NÃO HÁ.	Caberá ao CONTRATANTE análise das circunstâncias e ações possíveis.
4- Contratação de empresa sem capacidade de executar o Contrato.	Pouco provável	Dificuldades na execução contratual, com o não cumprimento adequado do objeto.	Médio	Realizar análise criteriosa da qualificação técnica e econômico-financeira da empresa.	Avaliar adequadamente a empresa.
5- Execução do objeto em desacordo com o contrato.	Raro	Não atendimento da demanda do órgão.	Baixo	Realização de gestão e fiscalização adequada.	Capacitação da equipe de fiscalização.
6- Falta de pagamento à contratada.	Raro	Insatisfação da contratada. Descumprimento contratual.	Baixo	Realizar a análise prévia do orçamento. Realizar gerenciamento e controle do orçamento destinado ao contrato.	Verificar periodicamente o desempenho financeiro do contrato e capacidade de desembolso do órgão.

Critérios para a avaliação dos riscos (escala probabilidade / impacto)

Os riscos serão avaliados de acordo com a seguinte escala de probabilidade:

I - raro: acontece apenas em situações excepcionais; não há histórico conhecido do evento ou não há indícios que sinalizem sua ocorrência;



ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado

Praça Leonardo Sell, 40 – Fone: (48) 3275-3100 - CEP 88470-000

Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina

CNPJ 82.892.357/0001-96

- II - pouco provável: o histórico conhecido aponta para baixa frequência de ocorrência no prazo associado ao objetivo;
- III - provável: repete-se com frequência razoável no prazo associado ao objetivo ou há indícios que possa ocorrer nesse horizonte;
- IV - muito provável: repete-se com elevada frequência no prazo associado ao objetivo ou há muitos indícios que ocorrerá nesse horizonte;
- V - praticamente certo: ocorrência quase garantida no prazo associado ao objetivo.
- Os riscos serão avaliados de acordo com a seguinte escala de impacto:
- I - muito baixo: compromete minimamente o atingimento do objetivo; para fins práticos, não altera o alcance do objetivo/resultados;
- II - baixo: compromete em alguma medida o alcance do objetivo, mas não impede o alcance da maior parte do objetivo/resultados;
- III - médio: compromete razoavelmente o alcance do objetivo/resultados;
- IV - alto: compromete a maior parte do atingimento do objetivo/resultados;
- V - muito alto: compromete totalmente ou quase totalmente o atingimento do objetivo/resultados.

14. Posicionamento conclusivo sobre a viabilidade da contratação

As experiências anteriores indicam que a contratação apresenta viabilidade e alta probabilidade de alcance dos resultados pretendidos.

O Município de Rancho Queimado não possui em seu quadro de servidores profissionais habilitados, em quantitativo suficiente para o projeto e a execução da obra em questão, de modo que para suprir tal necessidade torna-se imprescindível a contratação de empresa especializada, para atendimento da demanda exarada.

Considerando:

- a) A condição atual da estrutura física do Parque do Morango;
- b) As obrigações institucionais do Município de Rancho Queimado;
- c) A necessidade de garantir a o uso constante e seguro do local em pauta;
- d) Todo o exposto e apresentado neste Estudo Técnico Preliminar (ETP).

Declara-se a necessidade e viabilidade de contratação dos serviços de projeto executivo e construção em material metálico com cobertura em telha metálica trapezoidal indicados neste ETP.

Rancho Queimado, 17 de junho de 2024

ALINSON ALOÍSIO SILVA DE BRITTO

ENG.CIVIL -CREA SC 166706-1