



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RANCHO QUEIMADO

Praça Leonardo Sell, 40 – Centro – Rancho Queimado – Santa Catarina – CEP 88470-000

Fone: (48) 3275-3100 – E-mail: [pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br](mailto:pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br) – site: [www.rq.sc.gov.br](http://www.rq.sc.gov.br)

CNPJ 82.892.357/0001-96

### EMPRENDIMENTO:

#### CONSTRUÇÃO DE QUIOSQUE NA PRAÇA LEONARDO SELL (MODULO 01)

<b>BDI=</b>	<b>21,10%</b>
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	<b>100,00%</b>
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	<b>3,00%</b>

<b>BDI</b>
------------

### TIPO DE OBRA

REFORMA E CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
-----------------------------------

ITENS	SIGLAS	% ADOTADO
Administração Central	AC	3,80%
Sefuro e Garantia	SG	0,32%
Risco	R	0,50%
Despesas Financeiras	DF	1,02%
Lucro	L	6,64%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	<b>21,10%</b>
BDI COM desoneração	BDI DES	<b>27,24%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = (1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L) - 1$$
$$(1-CP-ISS-CRPB)$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Rancho Queimado- 04/02/2022

JUELMIR BAUER DE AGUIAR

Eng. Civil CREA/SC 163962-2