



24/04/2019

REUNIÃO CONSELHO



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

REUNIÃO ORDINÁRIA

O presidente do Conselho de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado, no uso das atribuições que lhe confere o Art. 19, inciso I, do Regimento Interno, **CONVOCA** os conselheiros a participarem da **REUNIÃO ORDINÁRIA** que será realizada no dia **24/04/2019**, com início às 19 horas (dezenove horas), tendo como local o Auditório da Câmara de Vereadores – Praça Leonardo Sell, 40 – Centro – Rancho Queimado – SC.

“ORDEM DO DIA”:

- Apresentação solicitações das oficinas e Consulta Pública para revisão do Plano Diretor.

Rancho Queimado, 22 de março de 2019.


MECLET MARIA KAYSER
Presidente do Conselho de Desenvolvimento

Publicado no Mural da Prefeitura
Municipal de Rancho Queimado
Em 22/03/19

ASSINATURA



ATA ORDINÁRIA Nº 02/2019

ATA DA SEGUNDA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO INTEGRADO DE RANCHO QUEIMADO.

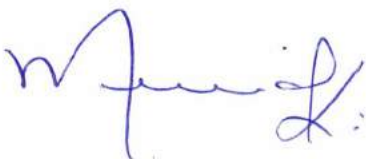
Presidente: Meclet Maria Kayser

CONSELHEIROS PRESENTES NA REUNIÃO: Alceu Munsfeldt, Marcos Jacó Schutz, Marcelo da Silva-Pereira, Higor Felipe Marquis, Fidencio Voges, Fernando dos Santos, Orli de Melo, Leonita W. Broering, Janete Coelho Schafer, Sandro Artulindo Schutz, Aldo Lins Kumm, Luis Alberto Cadenas Pereira, Salete Coelho Schutz, Antônio Roberto Griga, Adriana Schmitz Marian, Juliane Hass Schiller, Maria Aparecida Abreu.

Aos vinte e quatro dias do mês de abril do ano de dois mil e dezenove, às dezenove horas no Paço Municipal Irineu Bornhausen iniciou-se a segunda reunião ordinária do Conselho de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado. A presidente do conselho Meclet Maria Kayser, deu boas vindas a todos os presentes e colocou a pauta da reunião, que é apresentar ao Conselho as solicitações colhidas nas oficinas nas comunidades, protocoladas na prefeitura e recebidas por e-mail, para começar a elaboração das alterações do Plano Diretor. A comunidade de Taquaras mandou um documento onde a Sra. Maria Angelica Koester Kaufer e Vanessa Plein Arenhardt se colocaram a disposição para substituir Luciano Schutz e João Bottcher, titular e suplente respectivamente, como representantes da Macrozona urbana de Taquaras, pois ambos mudaram de domicílio. No documento cinquenta e quatro pessoas assinaram em concordância com esta mudança, desta forma a presidente considerou válido e desnecessário fazer nova eleição na comunidade e colocado em votação foi aceito por todos os presentes. A presidente também informou que a Prefeita recebeu um abaixo assinado da comunidade solicitando o levantamento das áreas consolidadas. Novamente a presidente esclareceu que este estudo vai ser feito, conforme já colocado no início da Revisão do Plano Diretor e no Plano de Governo da atual prefeita. A questão é que a empresa que vai realizar o estudo é a mesma que trabalha na revisão e deve iniciar os estudos após a conclusão da minuta que será enviada ao Ministério Público. Sr. Cadenas colocou que nem o Conselho consegue acompanhar toda ação do Executivo, que muitos reclamam porque não estão sendo atendidos nas suas necessidades, sem pensar no todo. Sra. Salete enfatizou que a função do Conselho é ouvir as necessidades dos moradores e trazer para o "grupo conselheiro". A secretária Julia leu a ata anterior que foi aprovada. A presidente esclareceu novamente a situação da empresa CimCatarina que não foi procurado pelo executivo para prestar serviços conforme foi dado a entender a empresa pelo Sr. Adriano Riberio. Após estas considerações o arquiteto contratado para revisão do Plano Diretor começou a apresentação das alterações levantadas através das oficinas nas comunidades e outras formas recebidas. Não foi possível apresentar toda a revisão e o conselho optou por marcar mais uma reunião extraordinária para continuar a análise. Se mais a presidente deu como encerrada a reunião e convocou a próxima extraordinária para o dia seis de maio do corrente.

Rancho Queimado em 24 de abril de 2019.

Presidente:



Secretário:





LISTA DE PRESENÇA - Revisão do Plano Diretor Participativo de Rancho Queimado

Reunião Ordinária Conselho de Desenvolvimento Integrado

Data: 24/04/2019 - 19 hs - Câmara de Vereadores



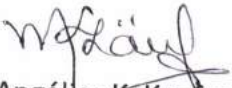
	NOME	ASSINATURA
1	Adriana Schmitz Mariani	
2	Marcos José da Silva	
3	Marcos da Silva Pereira	
4	Lucas Karine Mariani	
5	Juliane Hass Schiller	
6	FERNANDO DOS SANTOS	
7	Orlando de Melo	
8	Renato w. Breering	
9	Janete Coelho Schiller	
10	Donato Estelinda Schiller	
11	WILTON ANTONIO MEDEIROS DA SILVA	
12	ALDO LINS KLM	
13	JULIA MILAN DA SILVA	
14	Renato Schiller	
15	LUIS ALBERTO CADERNAS PEREIRA	
16	Edete Coelho Schiller	
17	Adriana Schmitz Mariani	
18	Adriana Schmitz Mariani	
19	Juliane Hass Schiller	
20	Marcos Mariani	
21	Marcos Aparecido da Silva Melo	
22		

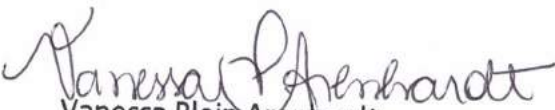
DECLARAÇÃO

Maria Angélica Koester Kaufer, RG 922.793, CPF 019.996.579-00 declara que aceita a proposta dos moradores de Taquaras, distrito de Rancho Queimado para substituir Luciano Schutz como titular da zona urbana de Taquaras no Conselho de Desenvolvimento Integrado considerando que o mesmo mudou-se para São Paulo.

Da mesma forma, **Vanessa Plein Arenhardt** RG 7.214.494, CPF 011.395.941-92 , aceita substituir o suplente da região urbana de Taquaras no Conselho de Desenvolvimento Integrado, João Bottcher que também mudou-se para São Paulo.

Taquaras, Rancho Queimado, 10 de Abril de 2019.


Maria Angélica K. Kaufer


Vanessa Plein Arenhardt

Moradores da região urbana de Taquaras.

ACEITO -

- 1- Salísio Vespúrgo
- 2- Aldo Schutz
- 3- Luciano Schutz
- 4- Luis Pichoff
- 5- Dilceu Wini
- 6- Burdes Hengen
- 7- Kennedy M.
- 8- Roselete Soares.
- 9- Leuchem Hengen
- 10- Valdete M. Schutz
- 11- Dohrt Pichoff
- 12- Rosemei M. da Rosa
- 13- Alexandre M. Carraro
- 14- Olívia Schäfer Hengen



15. ~~André~~
16. ~~João~~
17. Marcos Ventura
18. Joel Schmidt
19. Cassio Morion
20. Erenice S. Schorff
21. Claudio Schorff
22. Antonio Lou. Costa Varela
23. Nel. de J. Varela
24. Daniela Varela
25. Snezila Varela
26. Nilva Henry Schütz
27. Michele Cristina de Souza Schütz
28. Kathiane Weiss
29. Cristiane Hamm Schütz
30. Irene T. Veronezi
31. Lida Eger
32. Alexandre Schell
33. Jairo Hil.
34. Selma Taria
35. Inger
36. Michiel
37. ~~João~~
38. ~~João~~

39 Leonardo Küf/ke
40 Moano Sell

41 Tia Schütz.
42 Jelta 3 seen am
43 Galima P. d. Gedenb.
44 Ivone Selmann

45 Máio Jon' Jodels
46 HENRIQUE C. Schwik Sell
47 Débora de Melo Käufer
48 GENNARO ALBERT KÖFEN

49 Käufer
50 Karoline Käufer Schrambach
51 Mowu ~~Sell~~

52 B. and

53 Kauf

54 WANDI SCHWAMBACH JUNIOR

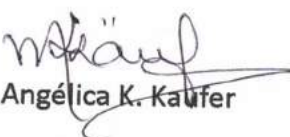


DECLARAÇÃO

Maria Angélica Koester Kaufer, RG 922.793, CPF 019.996.579-00 declara que aceita a proposta dos moradores de Taquaras, distrito de Rancho Queimado para substituir Luciano Schutz como titular da zona urbana de Taquaras no Conselho de Desenvolvimento Integrado considerando que o mesmo mudou-se para São Paulo.

Da mesma forma, **Vanessa Plein Arenhardt** RG 7.214.494, CPF 011.395.941-92 , aceita substituir o suplente da região urbana de Taquaras no Conselho de Desenvolvimento Integrado, João Bottcher que também mudou-se para São Paulo.

Taquaras, Rancho Queimado, 10 de Abril de 2019.


Maria Angélica K. Kaufer


Vanessa Plein Arenhardt

Moradores da região urbana de Taquaras.

ACEITO -

Salério Ventura
Aldo Schutz
Luciano Schutz
Liz Schell
Dileu Wör
burda Kuper
Kennedy AA
Roselete Soares.
Landeni Hergen
Valdete M. Schutz
Robb J. K. K.
Regemir M. de Rosa
Alexandre M. Carioni
Olivia Schäfer Hergen



~~André~~

José

Marciano Ventura

José Scheidt

Osni Morrison

Erenice S. Schaff

Cláudio Schaff

Níka Heinz Schütz

Michèle Cristina de Souza Schütz

Katharine Weiss

Christiane Kamm Schütz

Drene & Veronezi

Lida Eger

Luís Antônio

Lebrina Tarin

Impeuvex

Helio

V. J.

Guy



Leonardo Pfeiffer
Mosaico SLL

Lia Schütz
Gerta S. Seemann
Fatima rz d. Goedert.
Hilpe Seemann

Mário José Goedert.

HENRIQUE C.S. Sell

Débora de Melo Käufer

Germano Alberto Käufer

~~Mário~~

Karoline Käufer Schrambach

Mário ~~Sell~~

Bernardo Käufer

Pfeiffer

WAVIO SCHWAMBAIT JUNIOR





Ofício APU/GRANFPOLIS n.º 14/2019

15 de agosto de 2019.

Ilustríssima Senhora

Kety Kayser

Secretária de Administração e Finanças

Prefeitura de Rancho Queimado

REFERENTE: Consulta sobre a substituição de representantes territoriais no Conselho de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado/SC.

Senhora Secretária,

Cumprimentando-a cordialmente, venho por meio deste responder ao questionamento feito nesta manhã via *WhatsApp*, sobre a eventual substituição de representantes do Conselho de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado, que não estejam comparecendo às reuniões, nem tenham manifestado o interesse em continuar no referido Colegiado.

Inicialmente, é importante destacar o art. 16 do Regimento Interno do CDI-RQ, em que se determina:

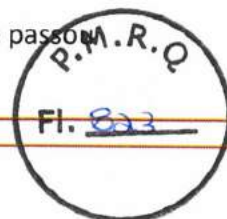
Art. 16. O Conselheiro titular que se ausentar injustificadamente às reuniões convocadas, ordinárias e extraordinárias, por 03 (três) vezes consecutivas ou 05 (cinco) alternadas, e que não tenha sido representado nestas reuniões pelo seu Conselheiro suplente, perderá seu mandato e será substituído pelo suplente.

Também é necessário observar o Plano Diretor Participativo de Rancho Queimado, em que se definiu a escolha dos Conselheiros Territoriais do CDI-RQ através do Congresso Municipal de Desenvolvimento Integrado, instituído no art. 283 da Lei.

Diante disso, entendo que a primeira providência a ser tomada no caso das faltas injustificadas de Conselheiro Territorial titular, é a comunicação oficial ao respectivo suplente, que possui a prerrogativa de substituí-lo. Recomendo que esta comunicação seja feita com alguma formalidade e com registro de recebimento, podendo ser um ofício ou um *e-mail*.

Entendo que haja duas hipóteses em que seria possível a escolha de outros representantes territoriais, além dos eleitos durante o Congresso:

1. Vacância também na vaga de suplente (por faltas injustificadas ou por desistência formalmente registrada pela Prefeitura); ou
2. Necessidade de nomeação de novo suplente para o representante territorial que passou a ser titular (e que foi inicialmente eleito como suplente no Congresso).





**ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS
DA REGIÃO DA GRANDE FLORIANÓPOLIS
"GRANFPOLIS"**

Conforme o que determina o Plano Diretor, e é reiterado pelo Regimento Interno do Conselho, resta claro que o fórum adequado para a escolha dos Conselheiros Territoriais deve ser o Congresso Municipal de Desenvolvimento Integrado. Essa regra vem sendo aplicada em inúmeros planos diretores participativos, como forma de garantir a transparência e a ampla possibilidade de participação das comunidades na escolha de seus representantes.

Sendo assim, recomenda-se como mais adequado a realização de, pelo menos, um evento do Congresso Municipal, com o intuito de eleger o(s) possíve(is) Conselheiro(s) Territorial(is) da(s) vaga(s) faltante(s).

No entanto, considerando as dificuldades apresentadas pela Senhora e, ainda, o contexto singular de revisão do Plano Diretor Participativo de Rancho Queimado, considere as possíveis alternativas que poderiam eventualmente ser adotadas. Neste caso, é necessária a decisão favorável do Conselho de Desenvolvimento Integrado, preferencialmente convertida em Resolução publicada pelo Conselho, observando as competências definidas no art. 288 do Plano Diretor e art. 3 do Regimento Interno, em especial:

- I - defender e garantir a efetiva participação da Sociedade Civil, em observância ao Estatuto da Cidade, bem como a continuidade de políticas, planos, programas e projetos de desenvolvimento territorial e urbanístico do Município;
- II - estimular a ampliação e o aperfeiçoamento dos mecanismos de participação e controle social municipais e regionais;
- IX - aprovar seu Regimento interno e decidir sobre as alterações propostas por seus membros, na forma da presente Lei;

A opção de viabilizar a escolha por abaixo-assinado, por exemplo, certamente é mais simples em termos de mobilização do que a realização do Congresso, mas deve requerer um certo cuidado, para que se garanta a ampla publicidade dos atos e a possibilidade de outros eventuais interessados tomarem ciência e se postularem à vaga.

Também pode-se fazer um chamamento público de interessados na vaga de uma determinada Macrozona, por período de tempo pré-definido, feito através de edital no site da Prefeitura, redes sociais, cartazes, avisos em escolas, igrejas e afins. Os interessados em ocupar a(s) vaga(s) poderiam cadastrar-se e serem convidados a participar de uma das reuniões do Conselho em que se faria a escolha presencial.

Outra opção, ainda, seria o próprio Conselho realizar reunião(ões) na(s) comunidade(s) em que é necessário escolher o novo representante, sem a formalização que o Congresso exige, mas com algum chamamento público e escolha presencial, com testemunhas.

Em todas as opções que não forem efetivamente a realização do Congresso, o que ressalto é a necessidade de:

- Discussão e deliberação pelo Conselho de Desenvolvimento Integrado, acerca da alternativa a ser adotada, com a publicação preferencialmente em Resolução



**ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS
DA REGIÃO DA GRANDE FLORIANÓPOLIS
" GRANFPOLIS "**

própria, destacando que essa não observância do Plano Diretor estaria justificada pelo contexto de Revisão do próprio Plano Diretor e constitui situação única e excepcional.

- Transparência e ampla divulgação da vacância da vaga, para que qualquer morador eventualmente interessado possa se candidatar, seja pelo abaixo-assinado, por edital ou por qualquer tipo de encontro. Deve-se atentar a possíveis futuros questionamentos de direcionamento e limitação da participação social.
- Registro de todos os atos realizados, desde o questionamento formal ao atual Conselheiro, que eventualmente perdeu a vaga, até registros da deliberação do Conselho e da escolha do(s) substituto(s) propriamente dita.

Fico à disposição para eventuais esclarecimentos complementares e, sem mais para o momento, reitero votos de estima e apreço.

Cordialmente,



BIANCA ANA COELHO

Assessora de Planejamento Urbano



06/05/2019

REUNIÃO CONSELHO



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

O presidente do Conselho de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado, no uso das atribuições que lhe confere o Art. 19, inciso I, do Regimento Interno, **CONVOCA** os conselheiros a participarem da **REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA** que será realizada no dia **06/05/2019**, com início às 19 horas (dezenove horas), tendo como local o Auditório da Câmara de Vereadores – Praça Leonardo Sell, 40 – Centro – Rancho Queimado – SC.

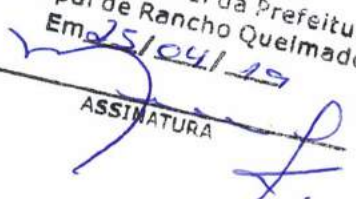
“ORDEM DO DIA”:

- Continuação da Apresentação das solicitações das oficinas para revisão do Plano Direto e votação da solicitação de ampliação de perímetro urbano do Sr. Higor Marquis.

Rancho Queimado, 25 de abril de 2019.


MECLET MARIA KAYSER

Presidente do Conselho de Desenvolvimento

Publicado no Mural da Prefeitura
Municipal de Rancho Queimado
Em 25/04/19


ASSINATURA



ATA EXTRAORDINÁRIA Nº 01/2019

ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO INTEGRADO DE RANCHO QUEIMADO.

Presidente: Meclet Maria Kayser

CONSELHEIROS PRESENTES NA REUNIÃO: Marcos Jacó Schutz, Marcelo da Silva Pereira, Higor Felipe Marquis, Orli de Melo, Leonita W. Broering, Sandro Artulindo Schutz, Aldo Lins Kumm, Luis Alberto Cadenas Pereira, Salete Coelho Schutz, Adriana Schmitz Marian, Maria Angelica Kaufer, Vilmar Hoffmann, Inesilda Schafer, Alessandra Cavalcanti, João da Veiga, Alcior Huguen e Lucas Heinz.

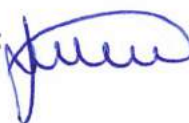
Aos seis dias do mês de maio do ano de dois mil e dezenove, às dezenove horas no Paço Municipal Irineu Bornhausen iniciou-se a primeira reunião extraordinária do Conselho de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado. A presidente do conselho Meclet Maria Kayser, deu boas vindas a todos os presentes e colocou a pauta da reunião, que é dar seguimento na apresentação ao Conselho das solicitações colhidas nas oficinas nas comunidades, protocoladas na prefeitura e recebidas por e-mail, para começar a elaboração das alterações do Plano Diretor e colocar em votação a solicitação do Sr. Higor Marquis que solicita a ampliação do perímetro urbano para construção de um condomínio no Centro. Em votação os presentes não se opuseram ao envio do Projeto para o executivo tomar as devidas providencias para encaminhar ao legislativo. Sr. Luis tomou a palavra e continuou a apresentação das sugestões de alteração do plano. Varias duvidas e sugestões foram surgindo ao longo da apresentação. Duvidas de alterar ou não os perímetros urbanos se todos vão querer pagar IPTU. Sugestões de pavimentar estradas para fomentar o turismo. Devido estas controvérsias do que foi pedida nas oficinas e o que os representantes das comunidades colocam, a presidente achou por bem levar as alterações para apreciação do Ministério Publico e posterior a isso voltar em todas as comunidades com oficinas pontuando as solicitações possíveis de serem atendidas, deixando assim a Revisão transparente e participativa conforme o objetivo inicial. A presidente também informou que vai tomar providencias quanto aos conselheiros que não estão participando das reuniões. Desta forma a reunião que aconteceria na próxima semana para continuar com as apresentações foi suspensa para depois da visita ao ministério público. Sem mais a presidente deu como encerrada a reunião e agradeceu a presença de todos.

Rancho Queimado em 06 de maio de 2019.

Presidente:



Secretário:





LISTA DE PRESEÇA - Revisão do Plano Diretor Participativo de Rancho Queimado

Reunião Ordinária Conselho de Desenvolvimento Integrado

Data: 06/05/2019 - 19 hs - Câmara de Vereadores

	NOME	ASSINATURA
1	Isabela Coello Sobietz	
2	Mª Angélica K. Kämpfe	
3	LUIS ALBERTO CARDENAS PEREIRA	
4	Isabelita W. B. B. B. B.	
5	Isabelita W. B. B. B.	
6	Vilmar Hoffmann	
7	Adriana Schmitz Mariani	
8	Isabelita Schmitz	
9	Marcos da Silva Pereira	
10	Isabelita Schmitz	
11	Isabelita Schmitz	
12	Isabelita Schmitz	
13	Isabelita Schmitz	
14	Isabelita Schmitz	
15	Isabelita Schmitz	
16	Isabelita Schmitz	
17	Isabelita Schmitz	
18	Isabelita Schmitz	
19		
20		
21		
22		



29/07/2019

REUNIÃO
TEMÁTICA
MORRO CHATO,
LINHAS E SEDE

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

REUNIÕES TEMÁTICAS

O presidente do Conselho de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado, no uso das atribuições que lhe confere o Art. 19, inciso I, do Regimento Interno, **CONVOCA** para as **REUNIÕES TEMÁTICAS** a seguir:

- 29/07/2019 – Macrozona Morro Chato, Linhas e Sede

Local: Salão da Igreja Católica – 19h

- 30/07/2019 – Macrozona Mato Francês

Local: Escola Altamiro Diniz – 19h

- 31/07/2019 – Macrozona do Pinheiral

Local: Pousada Pinheiral – 19h

- 01/08/2019 – Macrozona Rural Invernadinha e Queimada Grande

Local: Salão da Igreja Católica da Invernadinha – 19h

- 02/08/2019 – Macrozona Taquaras e Rio Bonito

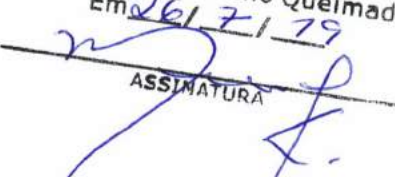
Local: Centro Comunitário Dona Felícia – 19 h

Rancho Queimado, 26 de junho de 2019.


MECLET MARIA KAYSER

Presidente do Conselho de Desenvolvimento

Publicado no Mural da Prefeitura
Municipal de Rancho Queimado
Em 26/7/19


ASSINATURA





ADMINISTRAÇÃO 2017-2020

CONVITE

A Prefeitura Municipal de Rancho Queimado e o Conselho de Desenvolvimento Integrado, convida novamente Vossa Senhoria para **Reunião Temática das Macrozonas de Morro Chato, Linhas e Sede**, para recolher sugestões para **REVISÃO DO PLANO DIRETOR**.

SUA PARTICIPAÇÃO É MUITO IMPORTANTE!

LOCAL: Salão da Igreja Católica - Centro

DATA: 29/07/2019 (segunda-feira)

HORÁRIO: 19 h



REVISÃO DO PLANO DIRETOR
O FUTURO DA CIDADE ESTÁ EM NOSSAS MÃOS



REUNIÃO TEMÁTICA

MORRO CHATO, LINHAS E SEDE

Aos vinte e nove dias do mês de julho de dois mil e dezenove, às dezenove horas no Salão da Igreja Católica do Centro realizou-se a segunda reunião temática da Macrozona Moro Chato, Linhas e Sede para colher sugestões para revisão do Plano Diretor. A presidente deu boas-vindas aos presentes e informou que esta nova reunião na macrozona se deu para dar a oportunidade de todos participarem da revisão. Após passou a coordenação dos trabalhos ao arquiteto Luiz, que dividiu os presentes grupos, que apresentaram as demandas por ordem de prioridade. O material produzido para posterior análise e tabulação das demandas pertinentes ao Plano Diretor ficou com o arquiteto Luis.

Nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião onde a presidente agradeceu a presença de todos e eu Juliane Hass Schiller lavrei a presente Ata.

Rancho Queimado em 29 de julho de 2019.

Presidente:



Secretária:



REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE RANCHO QUEIMADO

Reuniões Temáticas: Macrozona Morro Chato, Linhas e Sede

Dia: 29/07/2019

Local: Salão da Igreja Católica – horário: 19:00 horas

LISTA DE PARTICIPANTES

NOME	CPF	ASSINATURA
Flávia Griebler	078.639.949-23	
Wilson Griebler		
Hilton Probst Junior	03288329970	
Daviana Senner	043085119-76	
Mene Lucia Frege	038348528-21	
ARY CARLIN SOUZA	163476339-49	
Paulinho Pineda (L6)	641.189.000-16	
NICOL AUGUSTO LOPES DE OLIVEIRA Fº	926.879.898-00	
Benimari Moreira	539.934.079-34	
Janete Guckert	996-10	
RENATO KADLETZ	07320710978	
Claudia Naomi Nishida	82330499104	
Roberto Nardim	879896118-72	
Marcos V. Borges	685.626.939-33	
KAREN HAMILTON RIGGATO	459689349-72	
ANDRÉ WILCO RIBEIRO	916.081.809-30	
Marcos José Silva	077.129.169-85	
Jose W. Brüggemann	183.796.879-00	

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE RANCHO QUEIMADO

Reuniões Temáticas: Macrozona Morro Chato, Linhas e Sede

Dia: 29/07/2019

Local: Salão da Igreja Católica – horário: 19:00 horas

LISTA DE PARTICIPANTES

NOME	CPF	ASSINATURA
ANTONIO ROBERTO GRILHA	005060589-56	
OSMAN LAURO MANIAN	5015940953	
GABRIEL QUEIROZ SCHITZ	468528839-49	
LEONILTON W. BASSO	399168989-87	
RODRIGO A. DE OLIVEIRA	651258190134	
RICARDO A. DE OLIVEIRA	0373044903	
ALVARO A. DE OLIVEIRA	00098901060	
MAURICIO A. DE OLIVEIRA	897.720.709-72	
EDUARDO A. DE OLIVEIRA	007.759.190-05	
JULIANE BASSO SCHILLER	042.449.749-39	



PDRQ – Revisão do Plano

Reunião de 29/07/2019 - Rancho Queimado

REUNIÃO Temática:

Macrozona Morro Chato, Linhas e Sede

apresentação dos mapas de macrozonas-revisão do PDDU

ETAPA: Consolidação da Proposta

Meta: Considerando os critérios, discussões e deliberações da etapa anterior, desenvolver:

- Desenhos e esquemas de urbanização – setores de interesse e centralidade
- Elaboração de Minuta das complementações ou alterações da Lei PDQR 2008 (zoneamento, índices e taxas)

FOCO: Planejamento e visão estratégica

1. O QUE SE ENTENDE POR PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO:

- É a visão SOBRE o futuro do município como um todo, e a INDICAÇÃO DAS LINHAS PRIORITÁRIAS PARA O PDDU do Município (RQ:2030)

2. Devem ser consolidadas nas reuniões temáticas com a comunidade

3. Deve ser configurada:

- ... através da proposição e aprovação da Lei do Plano Diretor
- ... e mediante a execução de políticas, programas e projetos



Na Lei do Plano: ZONEAMENTO

- ... consiste na divisão do território em macrozonas, zonas e áreas especiais de interesse, criando condições para colocar em prática os objetivos e estratégias para o Desenvolvimento do Município, através de diretrizes para a política urbana e para o uso e ocupação do solo no município, possibilitando seu planejamento integrado e em conformidade com as diretrizes constantes no art. 3º da presente Lei.

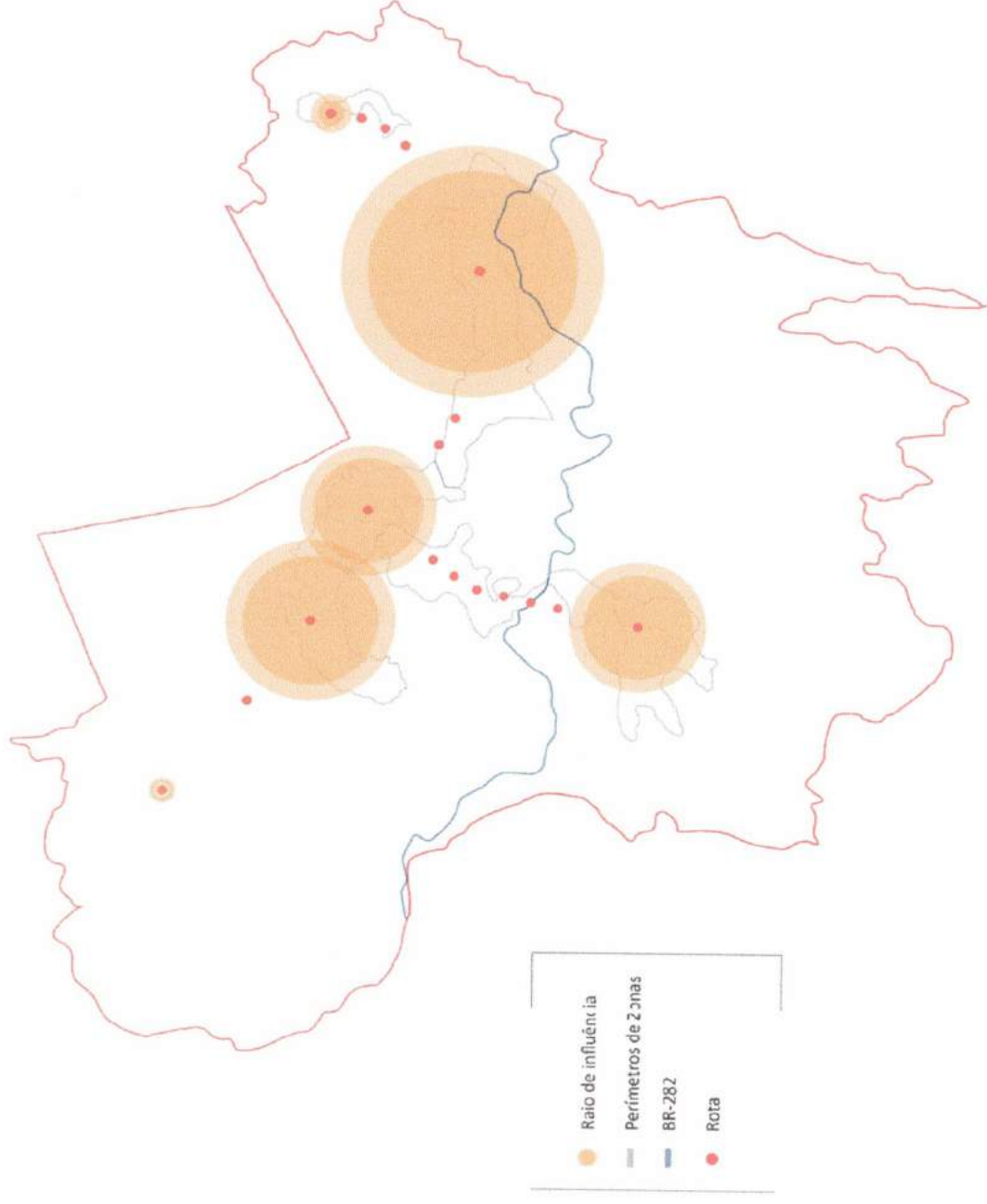
A pergunta estratégica:

- Qual o principal valor de Rancho Queimado???
- Para nós, com base na análise da realidade local, o principal patrimônio de RQ é a paisagem – deve ser valorizada e deve ser eixo ou principal diretriz do PDDU...
- assim, a proposta de zoneamento considerou: **paisagem +**
 - Demandas das reuniões comunitárias;
 - Demandas por escrito e via internet;
 - Demandas técnicas = da equipe da Prefeitura;
 - Demandas de moradores e empreendedores interessados em projetos específicos

Esquema Geral da proposta

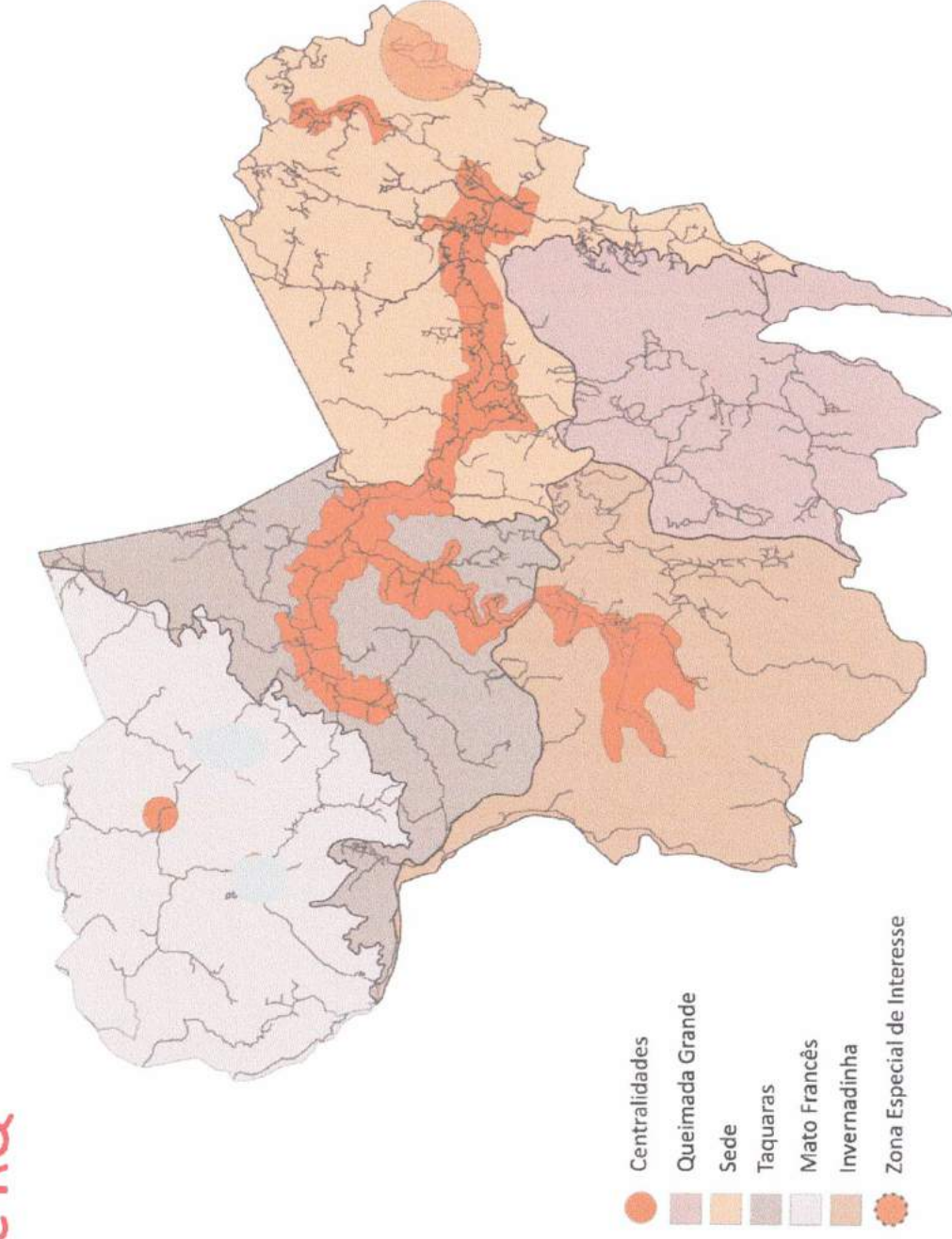
Cinco Eixos Estratégicos para a Revisão do PDDU do Município de Rancho Queimado:

- (1) Fortalecimento das áreas urbanas consolidadas – incentivando atividades comerciais e institucionais
- (2) Aumentar a conexão entre as áreas com potencial para urbanização e as urbanizações consolidadas
- (3) Incentivo ao desenvolvimento turístico e de evento, fortalecendo e valorizando a paisagem e os recursos naturais
- (4) Incentivo e valorização da Economia Local e dos recursos de produção, já organizados e consolidados _ Produção rural e comercialização local;
- (5) Estruturação urbana e requalificação, desenho urbano e valorização dos espaços livres e de encontro na cidade – eventos e convivência



O novo mapa do PDDU de RQ

- Ampliação da Sede com expansões Norte e Sul + fortalecimento de zonas de uso institucional;
- Consolidação da área Urbana Cidade da Esperança;
- Conexão Morro Chato e Sede
- Ampliação das zonas urbanas de Taquaras e Rio Bonito;
- Macrozonas Rural e Urbana da Invernadinha;
- Macrozona Rural da Queimada Grande
- Zona de Interesse Turístico Residencial do Pinheiral e Integração com Rio Bonito e Taquaras;
- Zonas Especial de Interesse Turístico e Residencial (divisa com o município de Águas Mornas)
- Centralidades de Mato Frances;



Demandas Técnicas: melhoria e mobilidade

• (5) Projetos: Portas para o Rancho

Pórticos ou conexões	características	Função
Entrada principal de RQ	Identidade visual e acolhimento – estudar melhoria da rótula e sinalização na curva e na estrada – Comunicação Visual – BR 282	• Segurança, sinalização e identidade
Conexão: centro norte e sul	Demarcar e sinalizar : identidade visual para delimitação de modais pesados – borda da BR 282	• Segurança e identidade visual – visualização da cidade
Conexões: Invernadinha – Pinheiral – Rio Bonito – Taquaras / Invernadinha – Morro Chato	Propor rótula: sinalização e desaceleração do fluxo de veículos – marcar visualmente a entrada sentido de quem vem do Oeste (Lages - Florianópolis)	• Segurança e integração das regiões turísticas e produtivas
Entrada e fortalecimento do acesso ao Mato Frances	Valorização da Economia Local e infraestrutura • pórtico e marcar visualmente (*) UFSC – pesquisa e melhoramento genético (?)	• Melhoria das condições para a produção e comercialização; • Segurança e sinalização : demarcar a entrada e a saída de veículos de carga
Acesso ao Alto da Boa Vista	Sinalizar, identificar e configurar melhoria de acesso: • valorizar como ponto Turístico	• Criar identidade visual e sinalização demarcação de ponto turístico

Projetos Indutoras de Programas e Políticas (incentivos e parcerias)

Projeto: Rotas e Espaços do Rancho

Rotas	Características	função
Rota das Flores	Identificar locais, recuos, espaços residuais e moradores com interesse em plantar e comercializar flores (cultivo das flores)	Programa de embelezamento da cidade: trajeto piloto avenida central da sede ao morro chato
Rotas dos Rios	Traçados e Caminhos laterais aos rios (APP): pontos de parada para observação e uso – proposição e criação de parques lineares	Promover a valorização dos rios e preservação ambiental e readequação de situações de risco e ocupação: trajeto piloto estrada da Sede/ Rio Bonito e Taquaras / Invernadinha
Rotas do Céu	Trajetos com pontos de parada para observação da paisagem – limite das linhas de montanhas e o céu (observatório)	Identificar locais para parada de observação e encontro: observação e comercialização (em projetos específicos)
Rotas da Terra	Trajetos para percorrer de bicicleta, moto, cavalo ou caminhada, com pontos de parada	Incentivar o turismo e o conhecimento de Rancho Queimado – promover eventos com parceria empresarial e educação ambiental
Rota do Morango, das Flores e Frutas	Trajetos e locais de comercialização, considerando o parque do morango, a festa do morango e a produção em Mato Frances – incentivar outras atividades complementares (Projetos)	Incentivar o turismo de produção, comercialização e gastronômico - geração de emprego e industrialização de baixo impacto (Economia Circular Local)
Rotas da história	Taquaras e a SC 282: o caminho para o oeste do estado; Rota dos Tropeiros: a conexão sul – norte e Rancho Queimado (projeto Educação Cultura e Ambiente)	Incentivar o turismo cultural associado a história, as pousadas e a hospedagem (holstels) – fortalecer e promover as rotas / redes de comunicação-comercialização e internet
Alto da Bela Vista	Definir critérios para projeto específico de turismo de baixo impacto e evento – observação da paisagem	Fortalecer e articular as rotas configurando ponto de atratividade e conexão com as rotas turísticas e eventos



Diretrizes da proposta para delimitação das zonas e áreas

Zonas e áreas	Parâmetros , características e limites
Zona Urbana Sede	Fortalecer e incentivar o uso comercial, institucional; • expansões norte e sul; • valorização de áreas e equipamentos com valor histórico, cultural, e potencial para eventos • hotelaria e rodoviária, áreas verdes e parques
Zona Urbana Morro Chato	Conectar e propiciar a condição de qualificação viária, acessibilidade e integração do município
Zona Urbana Cidade da Esperança	Regularização Fundiária e possibilidade de fortalecer a condição de urbanidade consolidada
NUC – analisar e caracterizar as áreas que configuram e caracterizam-se como Núcleo Urbano Consolidado (geral – diferentes características)	Atendimento a lei 13.465/17 – recomenda que o PDDU indique as áreas, que podem ser consideradas como “núcleos urbanos consolidados”, portanto com potencial para REURB – art. 11 e seus parágrafos 1º a 6º

Propostas:

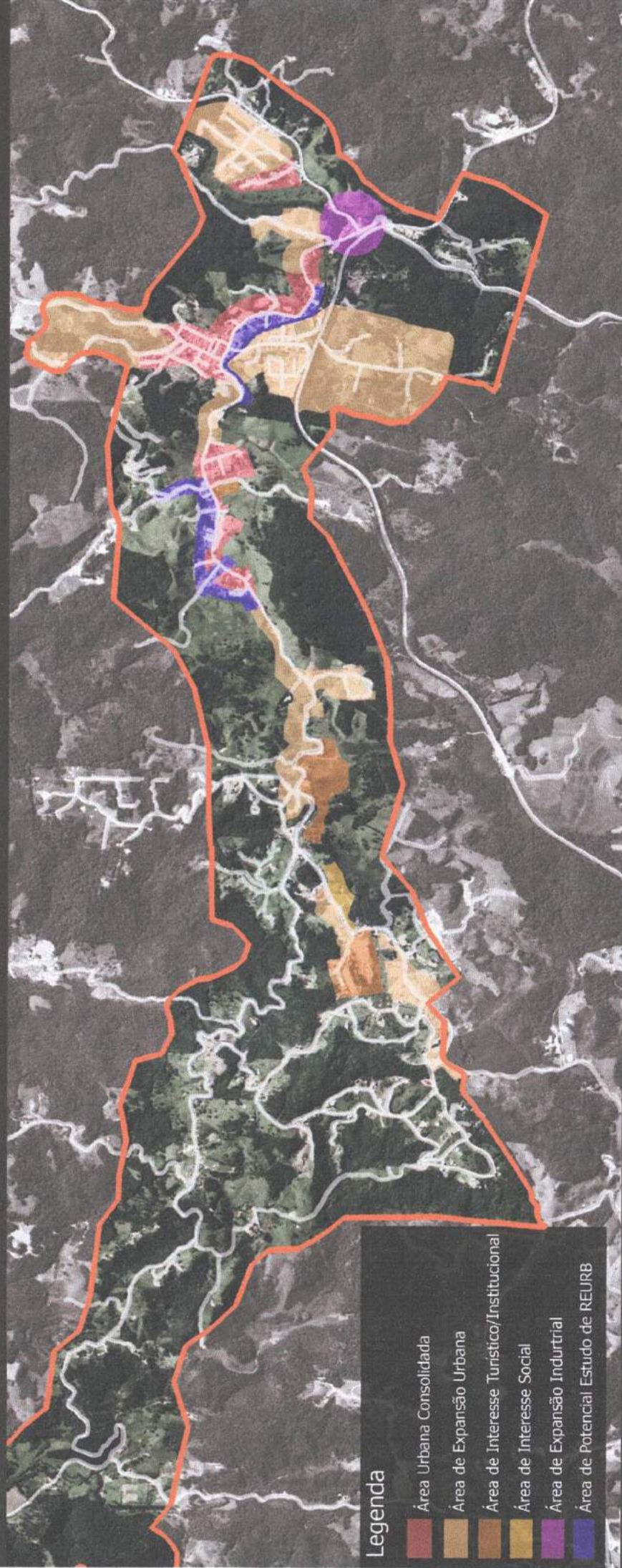
- Sede, Morro Chato e Cidade da Esperança:

Plano 2008	Proposta 2019	Aspectos relevantes (novas áreas)
Macrozona Rural Morro Chato e Linhas • Macrozona Urbana Sede e Morro Chato	Macrozona Sede, Morro Chato e Linhas • Zona Urbana Sede • Zona Urbana Morro Chato • Zona Urbana Cidade da Esperança	• Expansão da zona urbana da Sede no sentido norte e sul com relação a Área Urbana Consolidada Central • Expansão da Área Urbana Consolidada conforme a ocupação existente • Definição de Áreas de Expansão Urbana Imediata e Futura, Áreas de Interesse Social e Área com potencial turístico/institucional, ao longo da via central da Sede. (consolidação e fortalecimento da via central) • Nova conexão com a BR-282 • Ampliação da Zona Urbana Morro Chato, conectando Sede e Rio Bonito. • Identificação de áreas potenciais para REURB

Propostas:

- Sede, Morro Chato e Cidade da Esperança:

Proposta 2019	Aspectos relevantes (novas áreas)
Macrozona Sede, Morro Chato e Linhas • Zona Urbana Sede • Zona Urbana Morro Chato • Zona Urbana Cidade da Esperança	(1) Expansão da zona urbana da Sede no sentido norte e sul com relação a Área Urbana Consolidada Central • Densificação mediante ampliação da altura permitida ao longo da via central da sede (lado ímpar – sem conflito com APP) (2) Expansão da Área Urbana Consolidada conforme a ocupação existente e já consolidada – considerando: • parâmetros de tempo de ocupação, • Distância a equipamentos e centralidade (3) Redefinição de Áreas de Expansão Urbana Imediata e Futura, • Áreas de Interesse Social • Definição e criação de Área com potencial turístico/institucional, ao longo da via central da Sede. (consolidação e fortalecimento da via central • Caracterização dos parâmetros de NUC (Núcleo Urbano Consolidado) • Identificação de áreas potenciais para Regularização Fundiária (4) Redefinição de parâmetros de altura, taxa de ocupação e recuos laterais



Legenda

- Área Urbana Consolidada
- Área de Expansão Urbana
- Área de Interesse Turístico/Institucional
- Área de Interesse Social
- Área de Expansão Industrial
- Área de Potencial Estudo de REURB

Sede



Cidade da Esperança





30/07/2019

SEGUNDA
REUNIÃO
TEMÁTICA
MATO FRANCÊS



ADMINISTRAÇÃO 2017-2020

CONVITE

A Prefeitura Municipal de Rancho Queimado e o Conselho de Desenvolvimento Integrado, convida novamente Vossa Senhoria para **Reunião Temática da Macrozona de Mato Francês**, para recolher sugestões para **REVISÃO DO PLANO DIRETOR**.

SUA PARTICIPAÇÃO É MUITO IMPORTANTE!

LOCAL: Escola Altamiro Diniz
DATA: 30/07/2019 (terça-feira)
HORÁRIO: 19 h



REVISÃO DO
PLANO DIRETOR
O FUTURO DA CIDADE ESTÁ EM NOSSAS MÃOS



REUNIÃO TEMÁTICA

MATO FRANCÊS

Aos trinta dias do mês de julho de dois mil e dezenove, às dezenove horas nas dependências do Bar anexo a Escola Altamiro Diniz realizou-se a segunda reunião temática da Macrozona Mato Francês para colher sugestões para revisão do Plano Diretor. A presidente deu boas-vindas aos presentes e informou que esta nova reunião na macrozona se deu para dar a oportunidade de todos participarem da revisão. Após passou a coordenação dos trabalhos ao arquiteto Luiz. O material produzido para posterior análise e tabulação das demandas pertinentes ao Plano Diretor ficou aos cuidados do arquiteto contratado.

Nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião onde a presidente agradeceu a presença de todos e lavrou a presente Ata.

Rancho Queimado em 30 de julho de 2019.

Presidente:



REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE RANCHO QUEIMADO

Reuniões Temáticas: Macrozona Mato Frances

Dia: 30/07/2019

Local: Escola Altamiro Diniz – horário: 19:00 horas

LISTA DE PARTICIPANTES

NOME	CPF	ASSINATURA
Barbier, E. Goedenit de Belo	02514719933	
Marysma Stippens	08465141924	
Altina Chaves		
Luciano Bratler Ch		
Erivaldo Weiss	82479828971	Erivaldo Weiss
FERNANDO DOS SANTOS	023.753.509-28	
Flavio Weiss		
Viktor Hoffmann		
Josefine Wallat		
Janete Coelho Schopen	84616822972	Janete Coelho Schopen
Reemita, w. Bredung	399168989-87	
Moro, Ead. D. P. P.		
Altair KAU		
Arbuz Artundo Schitz	203 980-929-31	
Caro Espia Pereira Schitz	289.001.899-72	Arbuz Artundo Schitz
Orlando Schitz		
Wesley Maria Kayser	897-720.409-72	
David Glamm		
David & Glamm		



PDRQ – Revisão do Plano

Reunião de 30/07/2019 - Rancho Queimado

REUNIÃO Temática:

Mato Francês

Revisão do PDDU

FOCO: Planejamento e visão estratégica

1. O QUE SE ENTENDE POR PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO:

- É a visão SOBRE o futuro do município como um todo, e a INDICAÇÃO DAS LINHAS PRIORITÁRIAS PARA O PDDU do Município (RQ:2030)

2. Devem ser consolidadas nas reuniões temáticas com a comunidade

3. Deve ser configurada:

- ... através da proposição e aprovação da Lei do Plano Diretor
- ... e mediante a execução de políticas, programas e projetos



A pergunta estratégica:

• Qual o principal valor de Rancho Queimado???

- Para nós, com base na análise da realidade local, o principal patrimônio de RQ é a paisagem – deve ser valorizada e deve ser eixo ou principal diretriz do PDDU...
- assim, a proposta de zoneamento considerou: **paisagem** +
 - Demandas das reuniões comunitárias;
 - Demandas por escrito e via internet;
 - Demandas técnicas = da equipe da Prefeitura;
 - Demandas de moradores e empreendedores interessados em projetos específicos

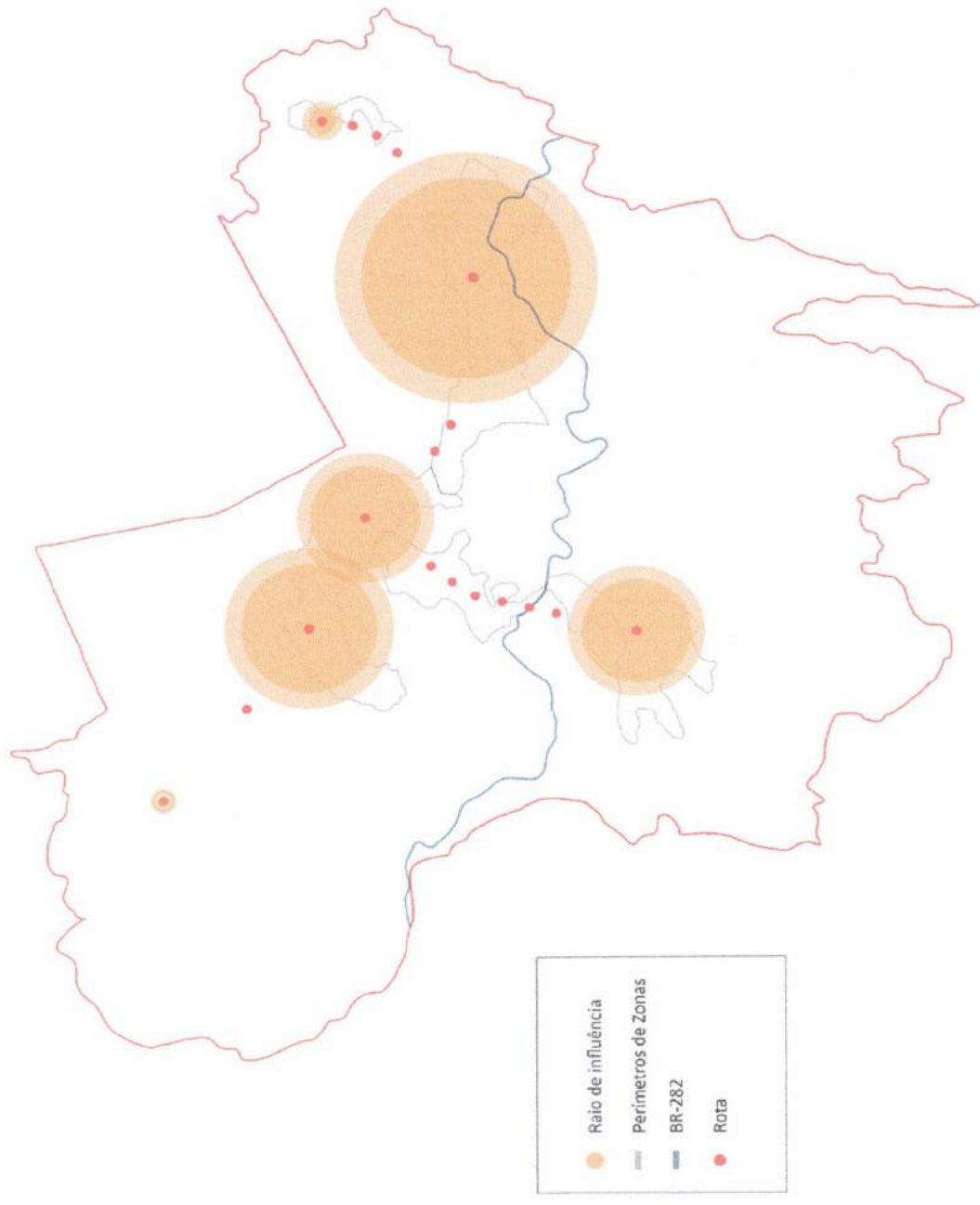
Sistematização das Tarjetas

Mato Francês	Prioridade n °1	Prioridade n °2	Prioridade n °3	Ordem de Relevância
Grupo 1	Não construção de condomínios	Utilização de água disponível na propriedade para agricultura, e depósito para armazenamento de água nas propriedades	Boas estradas para escoamento das comunidades. (Acesso à BR); Calçamento em frente às áreas centrais das comunidades.	Não construção de condomínios (3)
Grupo 2	Não construção de condomínios ou associados (como sítios de lazer)	Implantação de unidade básica de saúde; Mais incentivo à agricultura. Turismo Rural e ecológico; Melhoria da segurança pública; Criação de zonas urbanas isoladas no raio de 300m;	Melhoramento das estradas	Instalação da unidade básica de saúde (2*); Melhoramento das estradas para escoamento da produção (2); Incentivo e melhor assessoria na produção agrícola e pecuária (2)
Grupo 3	Instalação da unidade básica de saúde; não construção de condomínios (manter proibição);	Incentivo e melhor assessoria na produção agrícola e pecuária;	Conscientização de destinação do lixo, principalmente de embalagens de agrotóxicos.	Utilização da água disponível da propriedade e armazenamento da mesma para a produção; Turismo Rural e ecológico; Melhoria da segurança pública; Criação de zonas urbanas isoladas no raio de 300m; Conscientização de destinação do lixo, principalmente de embalagens de agrotóxicos.

Esquema Geral da proposta

Cinco Eixos Estratégicos para a Revisão do PDDU do Município de Rancho Queimado:

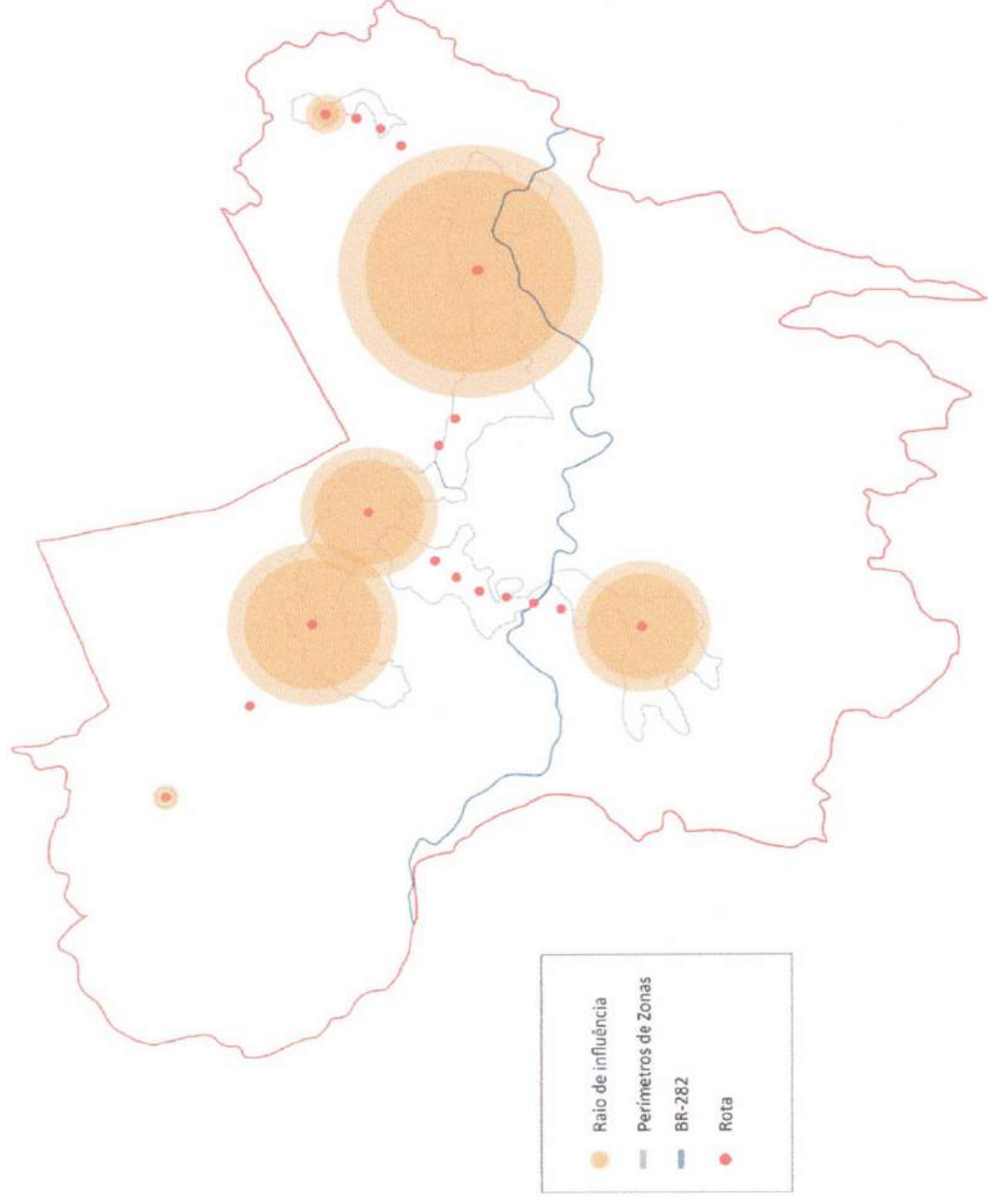
- (1) Fortalecimento das áreas urbanas consolidadas – incentivando atividades comerciais e institucionais
- (2) Aumentar a conexão entre as áreas com potencial para urbanização e as urbanizações consolidadas
- (3) Incentivo ao desenvolvimento turístico e de evento, fortalecendo e valorizando a paisagem e os recursos naturais
- (4) Incentivo e valorização da Economia Local e dos recursos de produção, já organizados e consolidados _ Produção rural e comercialização local;
- (5) Estruturação urbana e requalificação, desenho urbano e valorização dos espaços livres e de encontro na cidade – eventos e convivência



Esquema Geral da proposta

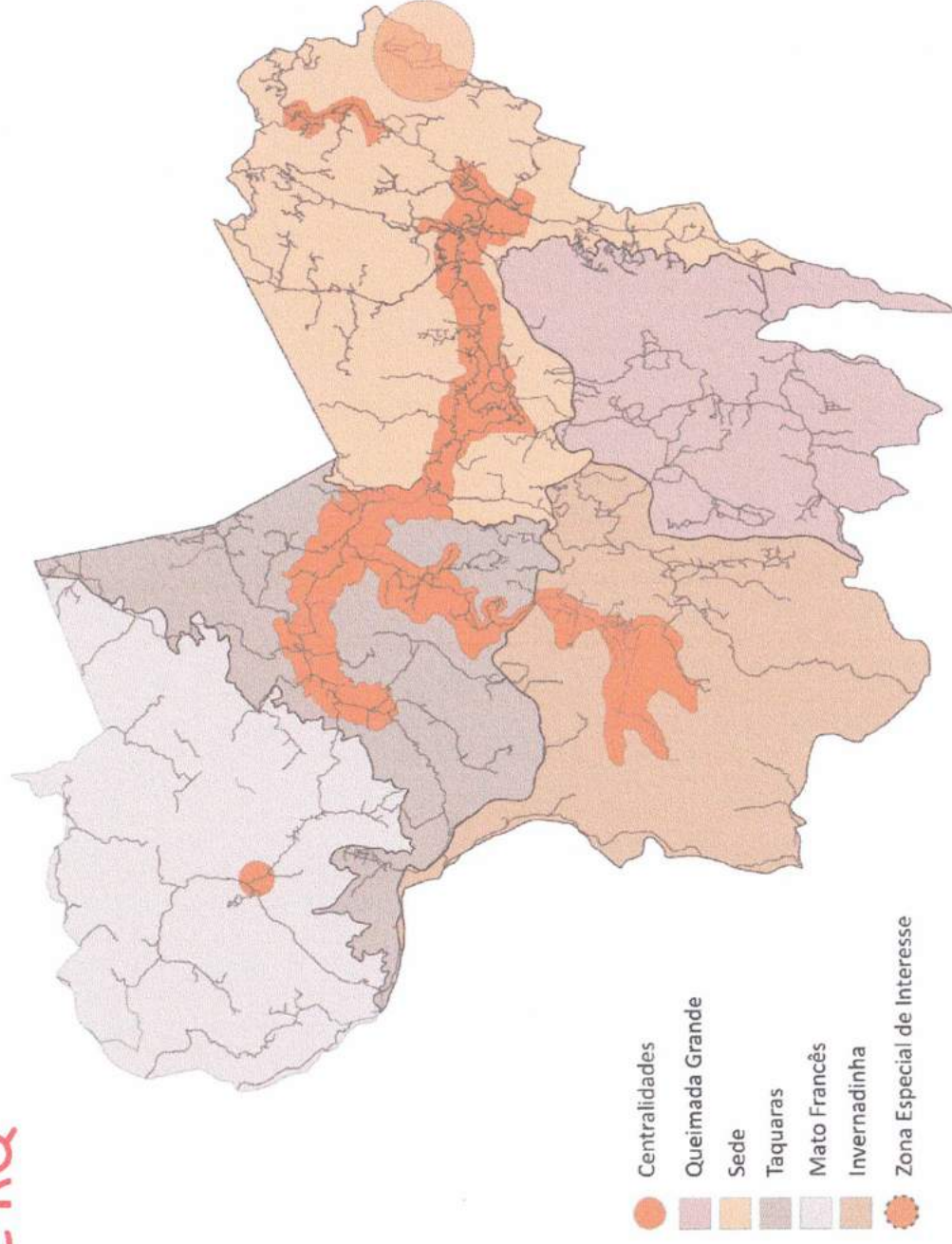
Cinco Eixos Estratégicos para a Revisão do PDDU do Município de Rancho Queimado:

- (1) Fortalecimento das áreas urbanas consolidadas – incentivando atividades comerciais e institucionais
- (2) Aumentar a conexão entre as áreas com potencial para urbanização e as urbanizações consolidadas
- (3) Incentivo ao desenvolvimento turístico e de evento, fortalecendo e valorizando a paisagem e os recursos naturais
- (4) Incentivo e valorização da Economia Local e dos recursos de produção, já organizados e consolidados _ Produção rural e comercialização local;
- (5) Estruturação urbana e requalificação, desenho urbano e valorização dos espaços livres e de encontro na cidade – eventos e convivência



O novo mapa do PDDU de RQ

- Ampliação da Sede com expansões Norte e Sul + fortalecimento de zonas de uso institucional;
- Consolidação da área Urbana Cidade da Esperança;
- Conexão Morro Chato e Sede
- Ampliação das zonas urbanas de Taquaras e Rio Bonito;
- Macrozonas Rural e Urbana da Invernadinha;
- Macrozona Rural da Queimada Grande
- Zona de Interesse Turístico Residencial do Pinheiral e Integração com Rio Bonito e Taquaras;
- Zonas Especial de Interesse Turístico e Residencial (divisa com o município de Águas Mornas)
- Centralidades de Mato Frances;



Demandas Técnicas: melhoria e mobilidade

• (5) Projetos: Portas para o Rancho

Pórticos ou conexões	características	Função
Entrada principal de RQ	Identidade visual e acolhimento – estudar melhoria da rótula e sinalização na curva e na estrada – Comunicação Visual – BR 282	• Segurança, sinalização e identidade
Conexão: centro norte e sul	Demarcar e sinalizar : identidade visual para delimitação de modais pesados – borda da BR 282	• Segurança e identidade visual – visualização da cidade
Conexões: Invernadinha – Pinheiral – Rio Bonito – Taquaras / Invernadinha – Morro Chato	Propor rótula: sinalização e desaceleração do fluxo de veículos – marcar visualmente a entrada sentido de quem vem do Oeste (Lages - Florianópolis)	• Segurança e integração das regiões turísticas e produtivas
Entrada e fortalecimento do acesso ao Mato Frances	Valorização da Economia Local e infraestrutura • pórtico e marcar visualmente	• Melhoria das condições para a produção e comercialização; • Segurança e sinalização : demarcar a entrada e a saída de veículos de carga
Acesso ao Alto da Boa Vista	Sinalizar, identificar e configurar melhoria de acesso: • valorizar como ponto Turístico	• Criar identidade visual e sinalização demarcação de ponto turístico



Demandas das reuniões e propostas:

- Mato Francês:

Plano 2008	Plano 2019	Aspectos relevantes (novas áreas)
Macrozona Rural Mato Francês	Macrozona Rural Mato Francês • Áreas de incentivo a urbanização – centralidades (3)	• Criação de um núcleo de centralidade considerando um raio de 400m a partir de equipamentos já existentes e consolidados: 1. Escola Altamiro Diniz e Equipamento Comunitário • Não serão permitidos condomínios • Permitir usos complementares: serviço, e comercial apenas neste raio de centralidade • Promover atrativos integrando as propostas de rotas turísticas do município • Identificar e qualificar as rotas de escoamento da produção

Demandas das reuniões e propostas:

- Mato Francês:

Plano 2008	Plano 2019	Aspectos relevantes (novas áreas)
Macrozona Rural Mato Francês	Macrozona Rural Mato Francês • Áreas de incentivo a urbanização – centralidades (3)	• Criação de um núcleo de centralidade considerando um raio de 400m a partir de equipamentos já existentes e consolidados: 1. Escola Altamiro Diniz e Equipamento Comunitário • Não serão permitidos condomínios • Permitir usos complementares: serviço, e comercial apenas neste raio de centralidade • Promover atrativos integrando as propostas de rotas turísticas do município • Identificar e qualificar as rotas de escoamento da produção

Demandas Técnicas: melhoria e mobilidade

• (5) Projetos: Portas para o Rancho

Pórticos ou conexões	características	Função
Entrada principal de RQ	Identidade visual e acolhimento – estudar melhoria da rótula e sinalização na curva e na estrada – Comunicação Visual – BR 282	• Segurança, sinalização e identidade
Conexão: centro norte e sul	Demarcar e sinalizar : identidade visual para delimitação de modais pesados – borda da BR 282	• Segurança e identidade visual – visualização da cidade
Conexões: Invernadinha – Pinheiral – Rio Bonito – Taquaras / Invernadinha – Morro Chato	Propor rótula: sinalização e desaceleração do fluxo de veículos – marcar visualmente a entrada sentido de quem vem do Oeste (Lages - Florianópolis)	• Segurança e integração das regiões turísticas e produtivas
Entrada e fortalecimento do acesso ao Mato Frances	Valorização da Economia Local e infraestrutura • pórtico e marcar visualmente	• Melhoria das condições para a produção e comercialização; • Segurança e sinalização : demarcar a entrada e a saída de veículos de carga
Acesso ao Alto da Boa Vista	Sinalizar, identificar e configurar melhoria de acesso: • valorizar como ponto Turístico	• Criar identidade visual e sinalização demarcação de ponto turístico



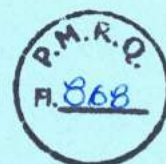
Mato Francês





31/07/2019

REUNIÃO
TEMÁTICA
PINHEIRAL





ADMINISTRAÇÃO 2017-2020

CONVITE

A Prefeitura Municipal de Rancho Queimado e o Conselho de Desenvolvimento Integrado, convidam novamente Vossa Senhoria para Reunião Temática **da Região do Pinheiral**, para recolher sugestões para **REVISÃO DO PLANO DIRETOR**.

SUA PARTICIPAÇÃO É MUITO IMPORTANTE!

LOCAL: Pousada Pinheiral
DATA: 31/07/2019 (quarta-feira)
HORÁRIO: 19 h



REVISÃO DO
PLANO DIRETOR
O FUTURO DA CIDADE ESTÁ EM NOSSAS MÃOS



REUNIÃO TEMÁTICA

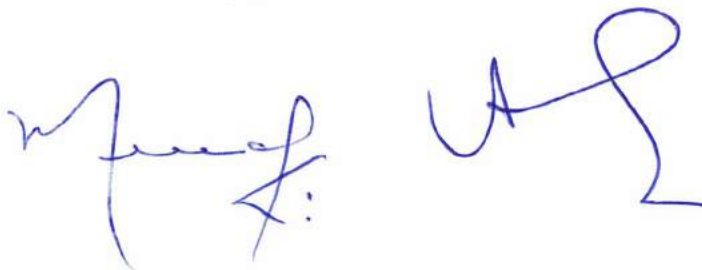
PINHEIRAL

Aos trinta e um dias do mês de julho de dois mil e dezenove, às dezenove horas nas dependências da Pousada Pinheiral realizou-se a reunião temática da localidade Pinheiral para colher sugestões para revisão do Plano Diretor. A presidente deu boas-vindas aos presentes e informou que esta reunião foi por solicitação da comunidade e como o objetivo do Conselho é ser o mais participativo foi aceito o pedido. Após passou a coordenação dos trabalhos ao arquiteto Luiz, que dividiu os presentes em três grupos de trabalho. O material produzido para posterior análise e tabulação das demandas pertinentes ao Plano Diretor ficou com o arquiteto.

Nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião onde a presidente agradeceu a presença de todos e eu Alessandra Cavalcanti lavrei a presente Ata.

Rancho Queimado em 31 de julho de 2019.

Presidente:

Two handwritten signatures in blue ink. The first signature is on the left, and the second is on the right.

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE RANCHO QUEIMADO

Reuniões Temáticas: Região de Pinheiral

Dia: 31/07/2019

Local: Pousada Pinheiral – horário: 19:00 horas

LISTA DE PARTICIPANTES

NOME	CPF	ASSINATURA
Elaine Iberber		
Luciana de Sampa		
Maira Terezinha Schmitz		
Sivelli Silveira Alves		
David Rosa Alves		
Paulo R. Felisbino		
João Paulo Ventura		
Paulo Schmitz		
Adriana Schmitz Mariana	033.583369-13	Adriana Schmitz Mariana
Vilmar José	312.671.819-15	
Elza de Fatima Coelho Schmitz		
Pariete Coelho Schmitz	84616822972	Pariete Coelho Schmitz
Maria Angélica K. Kaifer	019.996.579-00	Maria Angélica K. Kaifer
Roberta W. Busseling	399.168.989-87	Roberta W. Busseling
Cherlene Boudicatti	000.989.010-60	Cherlene Boudicatti
Cherlene Schmitz	160.826.999-04	Cherlene Schmitz
Mecet Maria Kayser		Mecet Maria Kayser



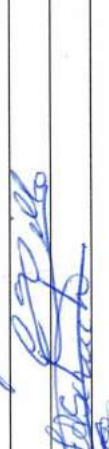
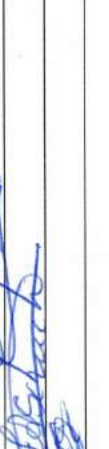
REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE RANCHO QUEIMADO

Reuniões Temáticas: Região de Pinheiral

Dia: 31/07/2019

Local: Pousada Pinheiral – horário: 19:00 horas

LISTA DE PARTICIPANTES

NOME	CPF	ASSINATURA
ANTONIO DE PAQUA ANDREIM	342.518.479-20	
LUCIANO VANTI	383.138.800-82	
Luiz Antunes Teixeira - Promessa	850.001.599-34	
Gilberto Vaz Teixeira - Promessa	850.001.599-34	
Philippe DEBLEP	008510209-17	
Juliete Coelha Gdovitz	021.110719-00	
Juliano Borges Sobrinho	061443 889-66	
Breno Santos da Silva	024007619-49	
Osvaldo Theim	32751384	
Tereza da Silva Lickmann	047441029-04	
Thomaz de Jesus	289375979-34	
Priscila Roberto GELLET	32.45.9384	
Helma Lickmann Jereid	656686009-63	
Mare Ducea		
Edo Schafar Siqueira		
Zenir Aparecida da S. Schuch		
Kerley Sebastian Schuch		

LISTA DE PARTICIPANTES

[illegible]





REUNIÃO TEMÁTICA: 31/07/2019
REVISÃO DO PLANO DIRETOR

ANOTAÇÕES: DEMANDAS: LOCALIDADE PINHERAL

GRUPO 1:

- ① QUEREM QUE CONTINUE COMO ZONA RURAL
- ② MANUTENÇÃO DAS ESTRADAS - ACESSO ATÉ 50m ^{AS PROPRIEDADES} (MELHORIA DE ACESSIBILIDADE)
- ③ EXPANDIR ASSISTÊNCIA TÉCNICA P/ AGROPECUÁRIA

GRUPO 2:

- ① MANTER O PINHERAL COMO ÁREA RURAL
- ② INVESTIMENTO EM SEGURANÇA / MANUTENÇÃO DAS ESTRADAS E PRESERVAÇÃO DAS NASCENTES.
- ③ REDUÇÃO DA ÁREA RURAL (15000 m²)

GRUPO 3:

- ① CONTINUAR, COMO ÁREA RURAL
- ② DIMINUIR A ÁREA DO LOTE RURAL (15 hrc)
- ③ IMPORTÂNCIA DO INVESTIMENTO EM SEGURANÇA / MELHORIA E MANUTENÇÃO DAS VIAS

GRUPO 4:

- ① PERMANECER COMO ÁREA RURAL
- ② MELHORIA NAS VIAS PÚBLICAS
- ③ PROGRAMA DE ATENDIMENTO A AGROPECUÁRIA (PREFEITURA / EPAGRI)



01/08/2019

SEGUNDA
REUNIÃO
TEMÁTICA
INVERNADINHA E
QUEIMADA GRANDE





ADMINISTRAÇÃO 2017-2020

CONVITE

A Prefeitura Municipal de Rancho Queimado e o Conselho De Desenvolvimento Integrado, convida novamente Vossa Senhoria para **Reunião Temática da Macrozona Rural de Invernadinha e Queimada Grande**, para recolher sugestões para **REVISÃO DO PLANO DIRETOR**.

SUA PARTICIPAÇÃO É MUITO IMPORTANTE!

LOCAL: Salão da Igreja Católica da Invernadinha

DATA: 01/08/2019 (quinta-feira)

HORÁRIO: 19 h



REVISÃO DO
PLANO DIRETOR
O FUTURO DA CIDADE ESTÁ EM NOSSAS MÃOS



REUNIÃO TEMÁTICA

INVERNADINHA E QUEIMADA GRANDE

Ao primeiro dia do mês de agosto de dois mil e dezenove, às dezenove horas no Salão da Igreja Católica da Invernadinha realizou-se a segunda reunião temática da Macrozona Rural Invernadinha e Queimada Grande para colher sugestões para revisão do Plano Diretor. A presidente deu boas-vindas aos presentes e informou que esta nova reunião na macrozona se deu para dar a oportunidade de todos participarem da revisão. Após passou a coordenação dos trabalhos ao arquiteto Luiz. O material produzido para posterior análise e tabulação das demandas pertinentes ao Plano Diretor ficou sobre responsabilidade do arquiteto contratado.

Nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião onde a presidente agradeceu a presença de todos e eu Alessandra Cavalcanti lavrei a presente Ata.

Rancho Queimado em 01 de agosto de 2019.

Presidente: 

Secretária:





PDRQ – Revisão do Plano

Reunião de 01/08/2019 - Rancho Queimado

REUNIÃO Temática:
Invernadinha e Queimada Grande

Revisão do PDDU

FOCO: Planejamento e visão estratégica

1. O QUE SE ENTENDE POR PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO:

- É a visão SOBRE o futuro do município como um todo, e a INDICAÇÃO DAS LINHAS PRIORITÁRIAS PARA O PDDU do Município (RQ:2030)

2. Devem ser consolidadas nas reuniões temáticas com a comunidade

3. Deve ser configurada:

- ... através da proposição e aprovação da Lei do Plano Diretor
- ... e mediante a execução de políticas, programas e projetos

A pergunta estratégica:

- Qual o principal valor de Rancho Queimado???
- Com base nas reuniões comunitárias e nas visitas para conhecimento da realidade local, o principal patrimônio de RQ é a paisagem – deve ser valorizada e deve ser eixo e principal diretriz do PDDU...
- assim, a proposta de zoneamento considerou: **paisagem +**
 - Demandas das reuniões comunitárias;
 - Demandas por escrito e via internet;
 - Demandas técnicas = da equipe da Prefeitura;
 - Demandas de moradores e empreendedores interessados em projetos específicos

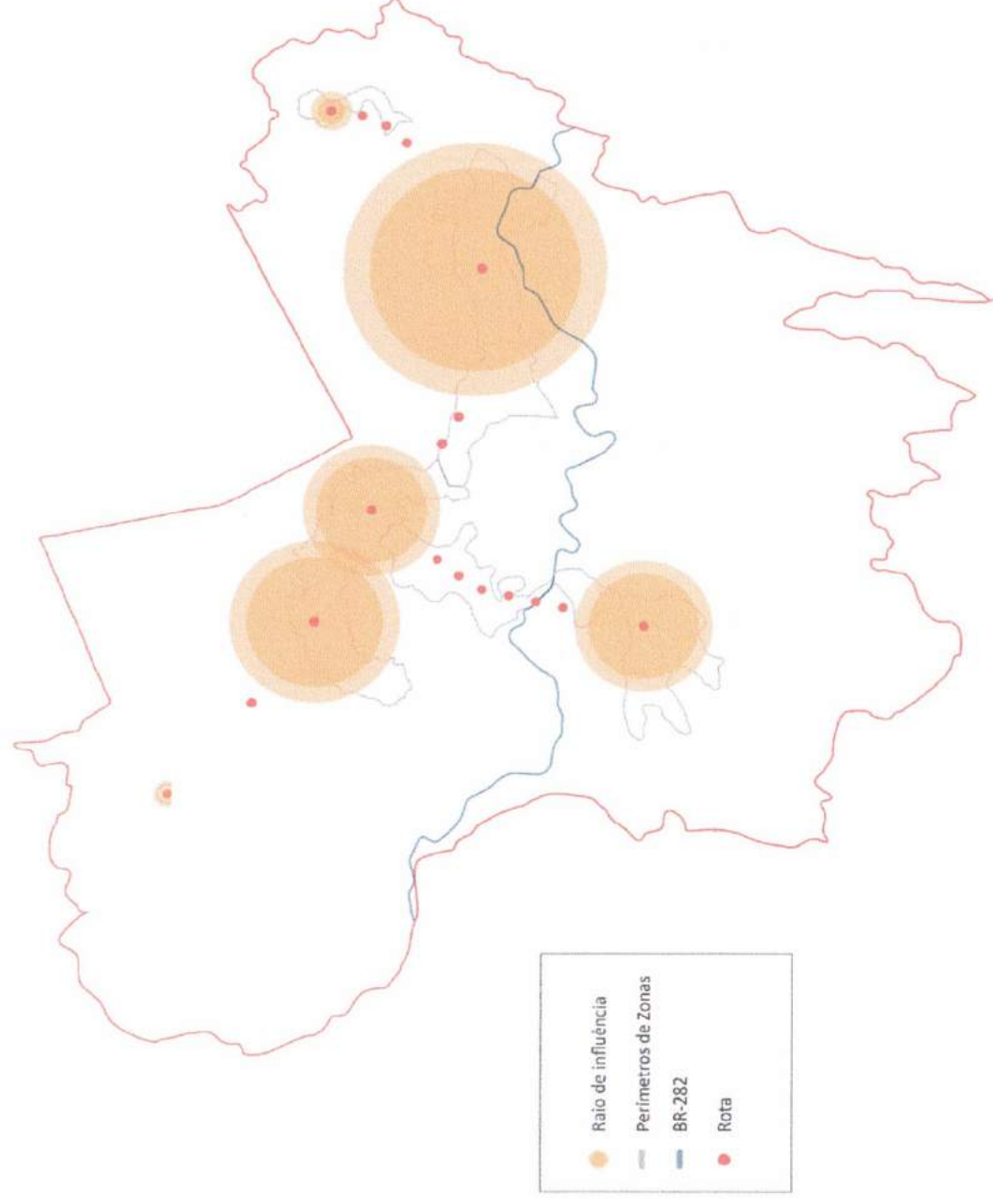
Sistematização das Tarjetas

Invernadinha	Prioridade n°1	Prioridade n°2	Prioridade n°3	Ordem de relevância
Grupo 1	Estrada bem feita, sem urbanização, que continue rural;	Energia elétrica, melhoria na rede, sem tantas quedas de energia	Promover o turismo rural, preservar o caráter rural	Preservar as condições rurais das localidades que assim são (2); mas com expansão da área urbana (4); Melhorias na segurança (4)/câmeras de segurança (2)
Grupo 2	Baixar o lote rural/modo rural (unidade) de 3 hectares para 1000m² (para impedir especulação dentro de área urbana)	Câmeras de segurança nas principais entradas de Invernadinha; melhorias das estradas	Reabrir a escola ou creche em nossa comunidade	Melhoria nas estradas e acessos (2); Promover turismo rural (3) Ter uma creche na Invernadinha (2); Implementação do saneamento básico (2)
Grupo 3	Segurança	Água tratada e rede de esgoto no início da Invernadinha; Melhorar a entrada da BR 282 (rotula); Ter uma creche na Invernadinha; Pegar os alunos menores na casa e entregar na casa	Melhorar as estradas, limpando bem as laterais (colocando bom material) até ao núcleo, iluminação (geral da estrada); Entretenimento para as mulheres (clube de mãos); Diminuir hectares da terra para compra e venda de terrenos (*aprofundar esse conceito)	Melhoria na rede de energia elétrica; Melhorar a entrada da BR 282 (rotula); Pegar os alunos menores na casa e entregar na casa; Implementar o turismo através dos atrativos e equipamentos existentes; Desvincular na macrozona Queimada Grande de Invernadinha; Melhorar assistência ao agricultor; Iluminação das estradas; Entretenimento para as mulheres (clube de mãos); Criação de áreas de lazer públicas; Preservação dos mananciais; Não concordância com implementação de presídios ou casas de recuperação
Grupo 4	Ampliar a área urbana	Implementar o turismo através dos atrativos e equipamentos existentes.	Implantar câmeras de monitoramento integrados com a polícia.	
Grupo 5	Não concordância com implementação de presídios ou casas de recuperação	Desvincular na macrozona Queimada Grande de Invernadinha	Melhoria das estradas com implementação do saneamento básico (ex: Casan) com criação de áreas de lazer públicas	
Grupo 6	Regulamentação do parcelamento do solo p/ 2 hectares	Melhorar assistência ao agricultor	Desenvolver o turismo rural e ecológico	
Grupo 7	Segurança	Cuidar das estradas e acesso	Preservação dos mananciais	

Esquema Geral da proposta

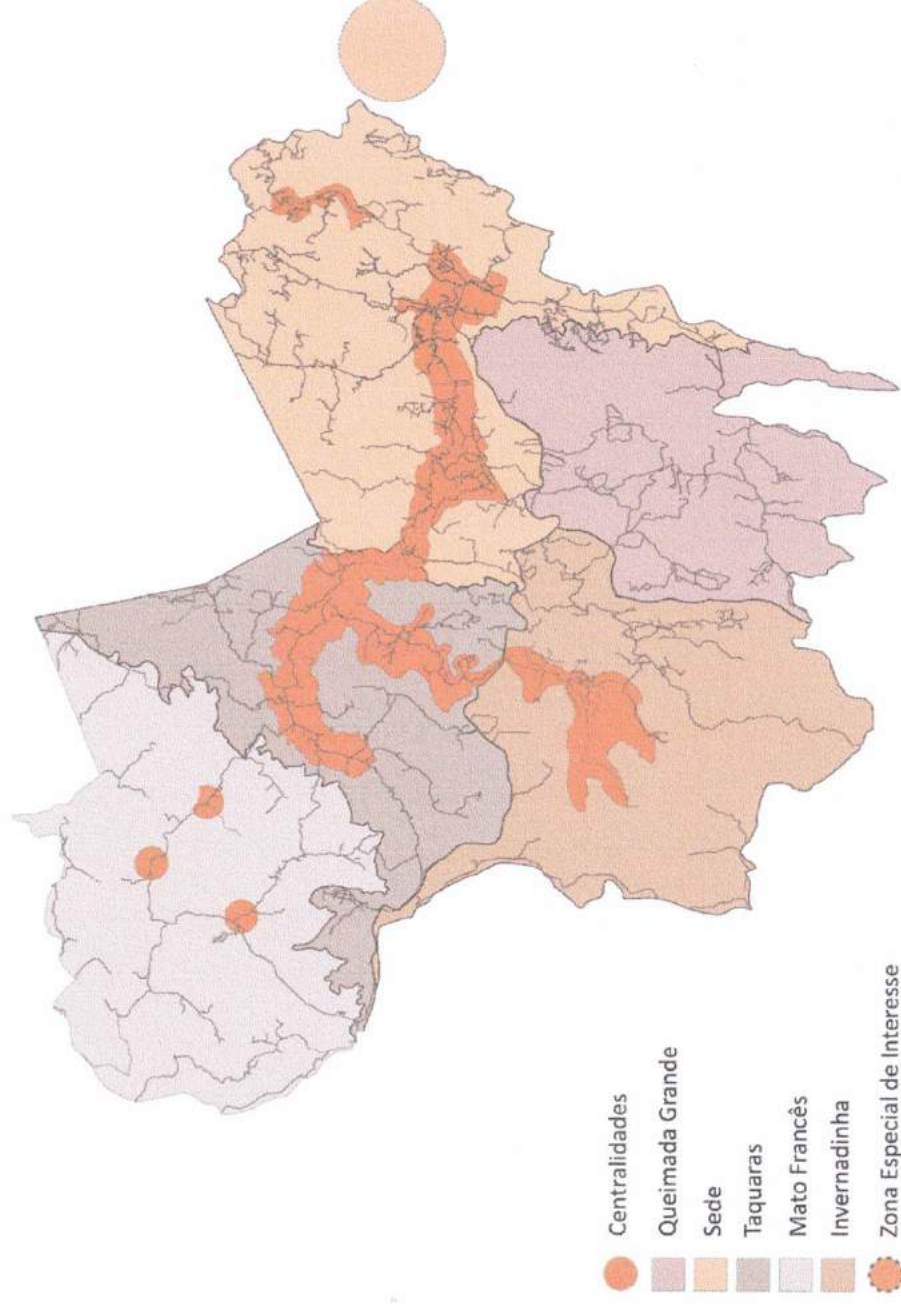
Cinco Eixos Estratégicos para a Revisão do PDDU do Município de Rancho Queimado:

- (1) Fortalecimento das áreas urbanas consolidadas – incentivando atividades comerciais e institucionais
- (2) Aumentar a conexão entre as áreas com potencial para urbanização e as urbanizações consolidadas
- (3) Incentivo ao desenvolvimento turístico e de evento, fortalecendo e valorizando a paisagem e os recursos naturais
- (4) Incentivo e valorização da Economia Local e dos recursos de produção, já organizados e consolidados _ Produção rural e comercialização local;
- (5) Estruturação urbana e requalificação, desenho urbano e valorização dos espaços livres e de encontro na cidade – eventos e convivência



O novo mapa do PDDU de RQ

- Ampliação da Sede com expansões Norte e Sul + fortalecimento de zonas de uso institucional;
- Consolidação da área Urbana Cidade da Esperança;
- Conexão Morro Chato e Sede
- Ampliação das zonas urbanas de Taquaras e Rio Bonito;
- Macrozonas Rural e Urbana da Invernadinha;
- Macrozona Rural da Queimada Grande
- Zona de Interesse Turístico Residencial do Pinheiral e Integração com Rio Bonito e Taquaras;
- Zonas Especial de Interesse Turístico e Residencial (divisa com o município de Águas Mornas)
- Centralidades de Mato Frances;



Demandas Técnicas: melhoria e mobilidade

• (5) Projetos: Portas para o Rancho

Pórticos ou conexões	características	Função
Entrada principal de RQ	Identidade visual e acolhimento – estudar melhoria da rótula e sinalização na curva e na estrada – Comunicação Visual – BR 282	• Segurança, sinalização e identidade
Conexão: centro norte e sul	Demarcar e sinalizar : identidade visual para delimitação de modais pesados – borda da BR 282	• Segurança e identidade visual – visualização da cidade
Conexões: Invernadinha – Pinheiral – Rio Bonito – Taquaras / Invernadinha – Morro Chato	Propor rótula: sinalização e desaceleração do fluxo de veículos – marcar visualmente a entrada sentido de quem vem do Oeste (Lages - Florianópolis)	• Segurança e integração das regiões turísticas e produtivas
Entrada e fortalecimento do acesso ao Mato Frances	Valorização da Economia Local e infraestrutura • pórtico e marcar visualmente	• Melhorar as condições para a produção e comercialização; • Segurança e sinalização : demarcar a entrada e a saída de veículos de carga
Acesso ao Alto da Boa Vista	Sinalizar, identificar e configurar melhoria de acesso: • valorizar como ponto Turístico	• Criar identidade visual e sinalização demarcação de ponto turístico

Obrigado pela atenção!





02/08/2019

SEGUNDA
REUNIÃO
TEMÁTICA
TAQUARAS
E
RIO BONITO





ADMINISTRAÇÃO 2017-2020

CONVITE

A Prefeitura Municipal de Rancho Queimado e o Conselho de Desenvolvimento Integrado, convidam novamente Vossa Senhoria para Reunião Temática da **Macrozonas de Taquaras e Rio Bonito**, para recolher sugestões para **REVISÃO DO PLANO DIRETOR**.

LOCAL: Centro Comunitário Dona Felícia
DATA: 02/08/2019 (sexta-feira)
HORÁRIO: 19 h

SUA PARTICIPAÇÃO É MUITO IMPORTANTE!



REVISÃO DO
PLANO DIRETOR
O FUTURO DA CIDADE ESTÁ EM NOSSAS MÃOS



REUNIÃO TEMÁTICA

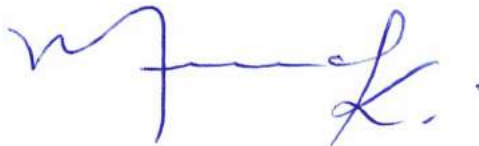
TAQUARAS E RIO BONITO

Aos dois dias do mês de agosto de dois mil e dezenove, às dezenove horas no Centro Comunitário Dona Felícia realizou-se a segunda reunião temática da Macrozona Taquaras e Rio Bonito para colher sugestões para revisão do Plano Diretor. A presidente deu boas-vindas aos presentes e informou que esta nova reunião na macrozona se deu para dar a oportunidade de todos participarem da revisão. Após passou a coordenação dos trabalhos ao arquiteto Luiz. O material produzido para posterior análise e tabulação das demandas pertinentes ao Plano Diretor ficaram como arquiteto Luis.

Nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião onde a presidente agradeceu a presença de todos e eu Meclet Maria Kayser lavrei a presente Ata.

Rancho Queimado em 02 de agosto de 2019.

Presidente:



REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE RANCHO QUEIMADO

Reuniões Temáticas: Macrozonas de Taquaras e Rio Bonito

Dia: 02/08/2019

Local: Centro Comunitário Dona Felícia – horário: 19:00 horas

LISTA DE PARTICIPANTES

NOME	CPF	ASSINATURA
Ketty Kayal	877.720.409-72	<i>[Signature]</i>
Adriana Schrey Mariani	033.583.369-13	
Mª Bracelma Koester Kiehn	019.996.519-00	<i>[Signature]</i>
Clomilde de Andrade	008.613.339-20	<i>[Signature]</i>
Adelinda Mª Bach Schmitz		
Rosé Nicotian Schmitz	030.039.309-15	
Marcelo Sil	916.082.019-53	<i>[Signature]</i>
Sabete Soares Schmitz		<i>[Signature]</i>
Lopemir de Fátima Schmitz		<i>[Signature]</i>
Chaquira Chacab	048.221.319-12	<i>[Signature]</i>
LEIZ ALBERTO MENDES	253.270.110-20	<i>[Signature]</i>
ROSÁ MARIA K. MENDES		<i>[Signature]</i>
rubra de Souza Schmitz	020-783.989-18	<i>[Signature]</i>
Marina de Souza		<i>[Signature]</i>
Rafael de Souza		<i>[Signature]</i>
Isabel de Souza		<i>[Signature]</i>
Elaine de Souza		<i>[Signature]</i>

REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE RANCHO QUEIMADO

Reuniões Temáticas: Macrozonas de Taquaras e Rio Bonito

Dia: 02/08/2019

Local: Centro Comunitário Dona Felícia – horário: 19:00 horas

LISTA DE PARTICIPANTES

[illegible]

REUNIÃO TEMÁTICA: TAQUARAS E RIO BONITO

DATA: 02/08/2019

→ AMPLIAÇÃO DO PERÍMETRO URBANO

↳ TAQUARAS - AMPLIAÇÃO PARA MAIS 400m ALÉM DOS 300m - DO PARQUE DO MORANGO ATÉ O "PEDRO"

↳ RIO BONITO - MANTÉM O MESMO CRITÉRIO 700m



PDRQ – Revisão do Plano

Reunião de 02/08/2019 - Rancho Queimado

REUNIÃO Temática:
Taquaras e Rio Bonito

Revisão do PDDU

FOCO: Planejamento e visão estratégica

1. O QUE SE ENTENDE POR PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO:

- É a visão SOBRE o futuro do município como um todo, e a INDICAÇÃO DAS LINHAS PRIORITÁRIAS PARA O PDDU do Município (RQ:2030)

2. Devem ser consolidadas nas reuniões temáticas com a comunidade

3. Deve ser configurada:

- ... através da proposição e aprovação da Lei do Plano Diretor
- ... e mediante a execução de políticas, programas e projetos

A pergunta estratégica:

- Qual o principal valor de Rancho Queimado???

➤ Para nós, com base na análise da realidade local, o principal patrimônio de RQ é a paisagem – deve ser valorizada e deve ser eixo ou principal diretriz do PDDU...

➤ assim, a proposta de zoneamento considerou: **paisagem +**

- Demandas das reuniões comunitárias;
- Demandas por escrito e via internet;
- Demandas técnicas = da equipe da Prefeitura;
- Demandas de moradores e empreendedores interessados em projetos específicos

Taquaras	Prioridade n °1		Prioridade n °2		Prioridade n °3	
	Grupo 1		Grupo 2		Grupo 3	
	Turismo: Infraestrutura, elaboração do produto; Melhoria do acervo do museu Hrecílio Luz; Ampliar a cultura turística (Nas escolas, curso técnico p/ hotéis fazenda - hotelaria); Conselho de turismo; Estudar o calendário turístico catarinense e brasileiro e inserir o nosso produto (Capital Catarinense do Morango); Resgatar a história dos tropeiros; Melhorar o parque do morango; Divulgação do município		Infraestrutura: Estradas (Viabilizar calçamento e pavimentação com pontes, alargamento das vias e acessos - Trevo do Pinheiral, Rio dos Quatis e Boa Vista); Interligar Rancho Queimado BR 282 por Taquaras com asfaltamento na antiga Rota dos Tropeiros; Implantar boulevards, locais para alimentação e banheiros; Postos de saúde; Escolas bem equipadas e professores qualificados; Transporte escolar; Matas ciliares (15m); Reduzir a área rural para 2 ha; Em terrenos urbanos não ter recuos em um dos lados; Criação de zonas urbana isoladas + condomínios no pinheiral - Rio Bonito e Taquaras		Segurança: Postos Policiais (Taquaras); Sistema de vigilância por câmeras; Central de controle de câmeras; Monitoramento 24h em Taquaras, Rio Bonito, Pinheiral; Presídio	
	Diminuir para 15m do rio a distancia mínima para construção; Que a calçada de frente respeite o limite de muro já existente - e onde não há muros calçadas de 1,5m; Lote com metragem mínima a partir de 200m²		Pavimentação asfáltica de Morro Chato à Taquaras e de Taquaras à Boa Vista; Incentivo a pousadas e atrativos turísticos, bem como ampliar áreas isoladas na Boa Vista		Preservação das matas ciliares; Projeto de saneamento nas zonas urbanas e zona rural com fossas	
	Drenagem Urbana/Rural (conservação da vias de acesso públicas e particulares); Estabelecimento de critérios para intervenções nos cursos d'água (bueiros e pontes)		Acessibilidade urbana/rural (critérios de largura de calçadas e canteiros)		Lotes mínimos de 450m²; Testada de 15m²; Sem restrições de desmembramento máximo	
	Regularização dos tamanhos de lotes para diferentes usos (tamanho máximo de lote livre) e ampliação do perímetro urbano		Melhorias no sistema de distribuição e fornecimento de energia elétrica; autorizações das ligações das unidades consumidoras		Melhoria da rede de telecomunicações (telefonia e internet)	
	Área mínima 360m² Área máxima sem limite de m²		Diminuir ou rever distâncias em relação a APPs e áreas consolidadas, onde não há risco de inundação; Não haver distância mínima em relação a lagos artificiais.		Revisão de recuos de lotes; Calçadas com no máx. 1,5m em áreas consolidadas; Aumento do perímetro urbano em 700m além da estrada geral;	

Síntese das Prioridades

Retirar a restrição de área máxima de lote (4); Regularização dos tamanhos de lotes para diferentes usos (3)

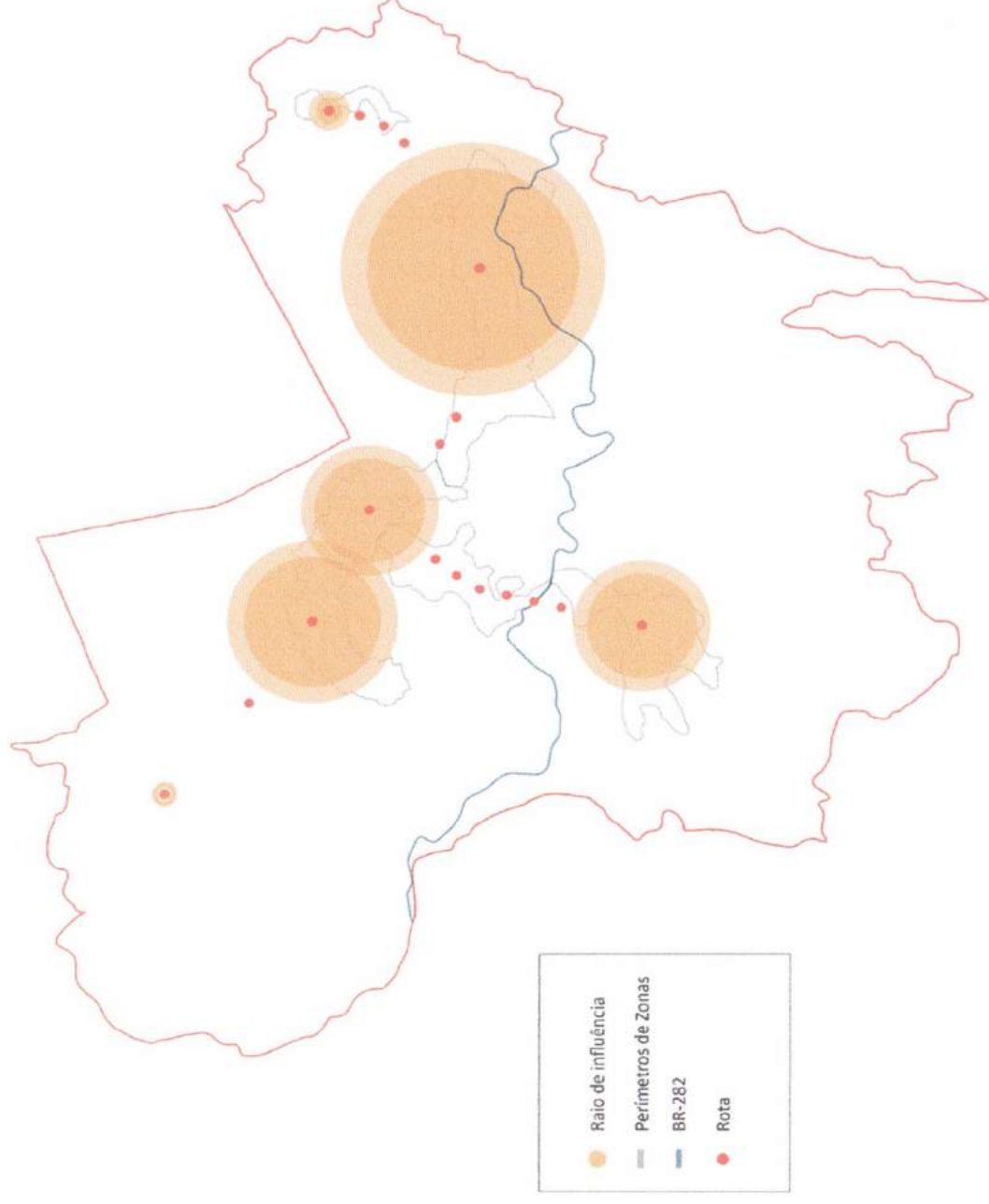
Aumento do perímetro urbano (2) Diminuir ou rever distâncias em relação a APP e áreas consolidadas (2); Rever recuos de lotes conforme usos (2); Rever tamanhos mínimo de calçada (2); Incentivo ao turismo com pousadas e atrativos (2); Melhoria das estradas - asfaltamento (2)

Acessibilidade urbana/rural (critérios de largura de calçadas e canteiros); Melhorias no sistema de distribuição e fornecimento de energia elétrica; autorizações das ligações das unidades consumidoras; Postos Policiais (Taquaras); Sistema de vigilância por câmeras; Central de controle de câmeras; Monitoramento 24h em Taquaras, Rio Bonito, Pinheiral; Presídio; Preservação das matas ciliares; Projeto de saneamento nas zonas urbanas e zona rural com fossas; Melhoria da rede de telecomunicações (telefonias e internet)

Esquema Geral da proposta

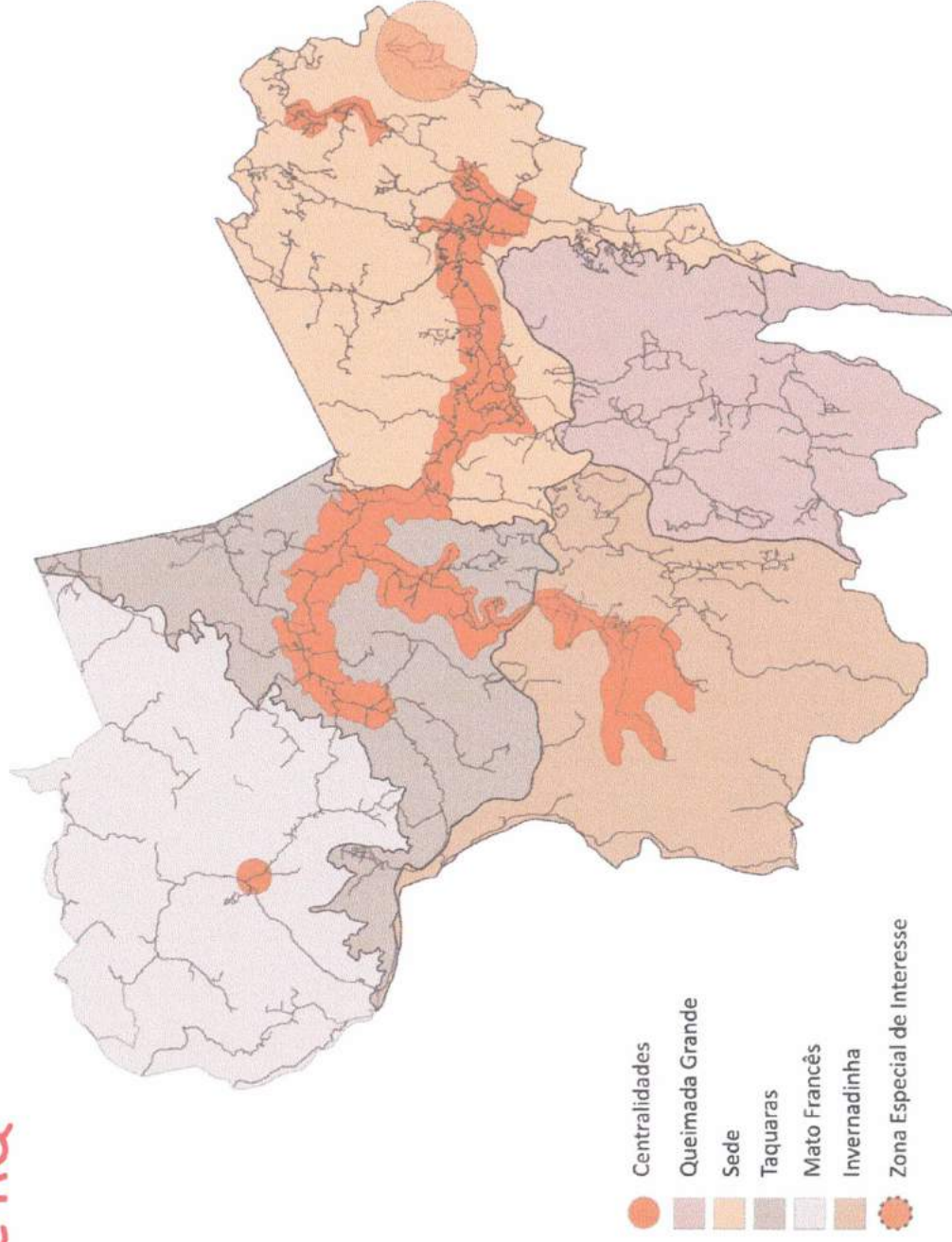
Cinco Eixos Estratégicos para a Revisão do PDDU do Município de Rancho Queimado:

- (1) Fortalecimento das áreas urbanas consolidadas – incentivando atividades comerciais e institucionais
- (2) Aumentar a conexão entre as áreas com potencial para urbanização e as urbanizações consolidadas
- (3) Incentivo ao desenvolvimento turístico e de evento, fortalecendo e valorizando a paisagem e os recursos naturais
- (4) Incentivo e valorização da Economia Local e dos recursos de produção, já organizados e consolidados _ Produção rural e comercialização local;
- (5) Estruturação urbana e requalificação, desenho urbano e valorização dos espaços livres e de encontro na cidade – eventos e convivência



O novo mapa do PDDU de RQ

- Ampliação da Sede com expansões Norte e Sul + fortalecimento de zonas de uso institucional;
- Consolidação da área Urbana Cidade da Esperança;
- Conexão Morro Chato e Sede
- Ampliação das zonas urbanas de Taquaras e Rio Bonito;
- Macrozonas Rural e Urbana da Invernadinha;
- Macrozona Rural da Queimada Grande
- Zona de Interesse Turístico Residencial do Pinheiral e Integração com Rio Bonito e Taquaras;
- Zonas Especial de Interesse Turístico e Residencial (divisa com o município de Águas Mornas)
- Centralidades de Mato Frances;



Demandas Técnicas: melhoria e mobilidade

• (5) Projetos: Portas para o Rancho

Pórticos ou conexões	características	Função
Entrada principal de RQ	Identidade visual e acolhimento – estudar melhoria da rótula e sinalização na curva e na estrada – Comunicação Visual – BR 282	• Segurança, sinalização e identidade
Conexão: centro norte e sul	Demarcar e sinalizar : identidade visual para delimitação de modais pesados – borda da BR 282	• Segurança e identidade visual – visualização da cidade
Conexões: Invernadinha – Pinheiral – Rio Bonito – Taquaras / Invernadinha – Morro Chato	Propor rótula: sinalização e desaceleração do fluxo de veículos – marcar visualmente a entrada sentido de quem vem do Oeste (Lages - Florianópolis)	• Segurança e integração das regiões turísticas e produtivas
Entrada e fortalecimento do acesso ao Mato Frances	Valorização da Economia Local e infraestrutura • pórtico e marcar visualmente	• Melhoria das condições para a produção e comercialização; • Segurança e sinalização : demarcar a entrada e a saída de veículos de carga
Acesso ao Alto da Boa Vista	Sinalizar, identificar e configurar melhoria de acesso: • valorizar como ponto Turístico	• Criar identidade visual e sinalização demarcação de ponto turístico



05/08/2019

REUNIÃO DO
CONSELHO
AVALIAÇÃO
PROPOSTAS
COLHIDAS OFICINAS

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

O presidente do Conselho de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado, no uso das atribuições que lhe confere o Art. 19, inciso I, do Regimento Interno, **CONVOCA** os conselheiros a participarem da **REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA** que será realizada no dia **12/08/2019**, segunda feira, com início às 19 horas (dezenove horas), tendo como local o Auditório da Câmara de Vereadores – Praça Leonardo Sell, 40 – Centro – Rancho Queimado – SC.

“ORDEM DO DIA”:

- Avaliação das propostas colhidas nas comunidades durante as oficinas temáticas.

Rancho Queimado, 05 de agosto de 2019.


MECLET MARIA KAYSER
Presidente do Conselho de Desenvolvimento



ATA EXTRAORDINÁRIA Nº 02/2019

ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO INTEGRADO DE RANCHO QUEIMADO.

Presidente: Meclet Maria Kayser

Aos cinco dias do mês de agosto do ano de dois mil e dezenove, às dezenove horas no Paço Municipal Irineu Bornhausen iniciou-se a segunda reunião extraordinária do Conselho de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado. A presidente do conselho Meclet Maria Kayser, deu boas vindas a todos os presentes e colocou a pauta da reunião, que é dar seguimento na apresentação ao Conselho das solicitações colhidas nas oficinas nas comunidades, protocoladas na prefeitura e recebidas por e-mail, para começar a elaboração das alterações do Plano Diretor. Sr. Luis tomou a palavra e continuou a apresentação das sugestões de alteração do plano. Várias dúvidas e sugestões foram surgindo ao longo da apresentação. As sugestões pertinentes ao Plano Diretor estão sendo consideradas para a revisão. Sem mais a presidente deu como encerrada a reunião e agradeceu a presença de todos.

Rancho Queimado em 05 de agosto de 2019.

Presidente:





LISTA DE PRESENÇA - Revisão do Plano Diretor Participativo de Rancho Queimado

Reunião Extraordinária Conselho de Desenvolvimento Integrado

Data: 12/08/2019 - 19 hs - Câmara de Vereadores

	NOME	ASSINATURA
1	Váxete Coelho Schütz	
2	Janete Coelho Schütz	
3	Beonita w. Boserino	
4	Marcelo S. Pereira	
5	Marcelo Sassi	
6	LUIS ALBERTO CADERNAS PEREIRA	
7	Roberto Flidi R(1)	
8	Merlet Maria Kayler	
9	Alcior Hugen	
10	Higor Figueira Marques	
11	FERNANDO DOS SANTOS	
12	Sancho Arturino Schütz	
13	Rafael dos Santos	
14	João Allen da Silva	
15	Paulo de Schütz	
16	Wilson Figueira	
17	Antônio Roberto Grella	
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		