

26/07/2018

REUNIÃO
GRANFPOLIS
PARA DEFINIÇÃO
DO
MÉTODO DE REVISÃO



10/09/2018

REUNIÃO PARA
APROVAÇÃO
REGIMENTO GERAL
CDI E APRESENTAÇÃO
ARQUITETO



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

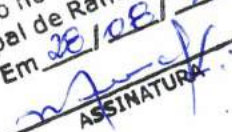
O presidente do Conselho de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado, no uso das atribuições que lhe confere o Art. 19, inciso I, do Regimento Interno, **CONVOCA** os conselheiros a participarem da **REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA** que será realizada no dia **10/09/2018**, segunda feira, com início às 19 horas (dezenove horas), tendo como local o Auditório da Câmara de Vereadores – Praça Leonardo Sell, 40 – Centro – Rancho Queimado – SC.

“ORDEM DO DIA”:

- Aprovação **REGIMENTO GERAL DO PROCESSO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR** e apresentação Arquiteto responsável.

Rancho Queimado, 28 de agosto de 2018.


MECLET MARIA KAYSER
Presidente do Conselho de Desenvolvimento

Publicado no Mural da Prefeitura
Municipal de Rancho Queimado
Em 28/08/18

ASSINATURA



ATA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO INTEGRADO DE RANCHO QUEIMADO.

Presidente: Meclet Maria Kayser

Aos dez dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezoito, às dezenove horas no Paço Municipal Irineu Bornhausen iniciou-se a reunião Extraordinária do Conselho de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado. A presidente Meclet Maria Kayser, deu boas vindas a todos os presentes e apresentou a secretária do Conselho indicada pela prefeita, que ficou a senhora Juliane Hass Schiller. Na sequência apresentou o arquiteto urbanista da empresa PROgeta, vencedora do processo licitatório, senhor Luiz Antonio Medeiros da Silva que com a palavra se apresentou aos presentes e expos seu currículo e experiências em revisão de planos. Após a presidente novamente com a palavra apresentou a minuta do Regimento Geral do Processo para apreciação dos presentes. Após algumas sugestões e debates, foi aprovado a minuta por unanimidade. A mesma será encaminhada para o jurídico da prefeitura providenciar a publicação. Nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião onde a presidente agradeceu a presença de todos e os convocou para a próxima reunião dia 18 de setembro do corrente após publicação do Decreto com o Regimento aprovado e eu Juliane Hass Schiller lavrei a presente Ata.

Rancho Queimado em 10 de setembro de 2018.

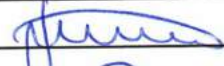
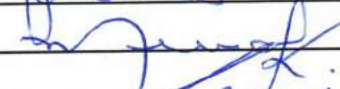
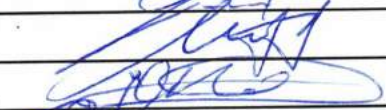
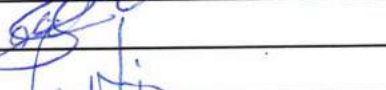
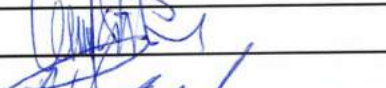
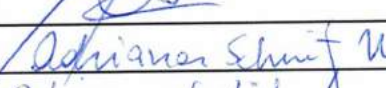
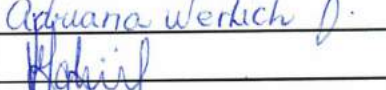
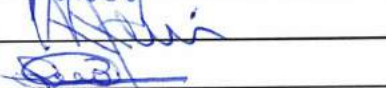
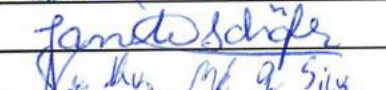
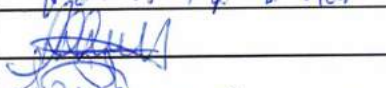
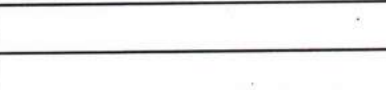
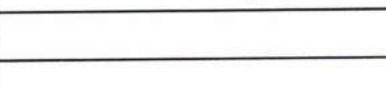
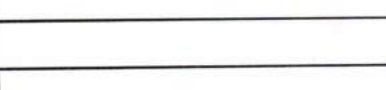
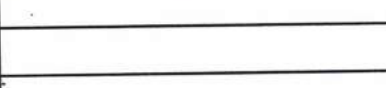
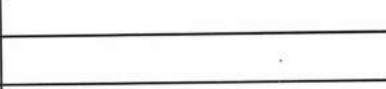
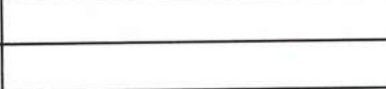
Presidente:

Secretária:



Lista de Presença

Reunião - Conselho de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado
Câmara de Vereadores de Rancho Queimado, 10 de setembro de 2018.

	Nome	Assinatura
1	Juliane Hass Schiller	
2	Meclet Maria Kayser	
3	LUIZ ALBERTO CADENAS PEREIRA	
4	MARCOS AVELAR JUAPE	
5	Isli Nelson Pacheco	
6	Marcelo José Silva	
7	Wilson Hing	
8	WILSON ANTONIO NEVES DOS SANTOS	
9	Alcides Hing	
10	Roberto Roberto Gilio	
11	Rafael dos Santos	
12	Adriana Schmitz Mariani	
13	Adriana Werlich	
14	Jaqueline Goellner Schütz	
15	Roberto Hing	
16	Leonilda de Souza	
17	Janete Baello Schäfer	
18	Wilton Hing dos Santos	
19	Roberto Hing	
20	Leuzinete Truppel	
21	Roberto Roberto Hing	
22	Wilton Hing dos Santos	
23	ALDO LINS HING	
24	Roberto Hing dos Santos	
25	Fernando dos Santos	
26	Maria Aparecida	
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		





14/09/2018

DECRETO Nº 2444
ESTABELECE O
REGIMENTO GERAL
DO PROCESSO DE
REVISÃO DO
PLANO DIRETOR



ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado

Praça Leonardo Sell, 40 - Centro - Rancho Queimado - Santa Catarina - CEP 88470-000
Fone (48) 3275-3100 - E-mail: pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br - site: www.rq.sc.gov.br
CNPJ 82.892.357/0001-96

DATA DE FUNDAÇÃO

08/11/1962 - Lei nº 850

SUPERFÍCIE

287,67mk²

CLIMA

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA

Agricultura

Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica.

Pecuária

Bovinos de Corte e Leite,

Laticínios, Apicultura e Floricultura

TURISMO

Gastronomia, Agro Turismo,
Turismo Ecológico, Artesanal e Feiras.

TIPO DE SOLO

Ribeirão, Curo Verde e Orleões

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Crioulo,

Festa do Tropeiro, Stemmisch,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes.

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN.

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafés Coloniais Pousadas e Hotéis.

CULTURA

Preserva os Traços Fortes
da Integração Alemã e das Tradições
Tropeiras.

DECRETO Nº 2444/2018, de 14 de setembro de 2018.

ESTABELECE O REGIMENTO GERAL DO PROCESSO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DO MUNICÍPIO DE RANCHO QUEIMADO/SC E DA OUTRAS PROVIDÊNCIAS

A **Prefeita Municipal de Rancho Queimado**, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas pelo art. 60 da Lei Orgânica Municipal, e

CONSIDERANDO que o Plano Diretor é o instrumento básico da política de desenvolvimento e de expansão urbana, sendo parte integrante do processo de planejamento municipal;

CONSIDERANDO que o Poder Executivo Municipal de Rancho Queimado está promovendo a revisão do 1º Plano Diretor Participativo (PDP), conforme recomenda o Estatuto da Cidade e as Resoluções do Conselho Nacional das Cidades;

CONSIDERANDO a necessidade de se definir de forma sistematizada as regras, os eventos e os procedimentos que serão adotados no processo de revisão do 1º PDP do Município, através de um regimento geral, estabelecendo suas etapas, objetivos e resultados;

CONSIDERANDO a necessidade de se definir as atribuições de grupos de trabalho internos e de apoio à Prefeitura Municipal, bem como as regras de participação e controle social do aludido processo de revisão;

DECRETA:

Art. 1º Fica estabelecido o Regimento Geral do processo de Revisão do PDP de Rancho Queimado (PDP-RQ), na forma dos dispositivos em anexo.

Art. 2º O presente Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Rancho Queimado SC, 14 de setembro de 2018.


CLECI APARECIDA VERONEZI
Prefeita Municipal

Publicado no mural
da Prefeitura Municipal
de Rancho Queimado
Em: 14/09/18



**DATA DE FUNDAÇÃO**

08/11/1962 - Lei nº 850

SUPERFÍCIE

287,67mk²

CLIMA

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA**Agricultura**

Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica.

Pecuária

Bovinos de Corte e Leite,
Laticínios, Apicultura e Floricultura

TURISMO

Gastronomia, Agro Turismo,
Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras

TIPO DE SOLO

Ribeirão, Ouro Verde e Orlêães

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Crioulo,

Festa do Tropeiro, Starmisch,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carrões Antigos
e Natal das Luzes.

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafés Coloniais Pousadas e Hotéis.

CULTURA

Preserva os Traços Fortes

da Integração Alemã e das Tradições

Trapeiras

ANEXO I**REGIMENTO GERAL DO PROCESSO DE REVISÃO DO PLANO
DIRTETOR PARTICIPATIVO DO MUNICÍPIO DE RANCHO
QUEIMADO / SC****CAPÍTULO I – DISPOSIÇÕES PRELIMINARES**

Art.1º O presente Regimento tem por finalidade regulamentar o processo de revisão do 1º Plano Diretor Participativo de Rancho Queimado (PDP-RQ), Estado de Santa Catarina, de forma a garantir:

I – o estabelecimento de regras claras, validadas coletivamente e que vigorem durante todo o processo de revisão do 1º PDP-RQ;

II – a promoção de instâncias e mecanismos de participação, acompanhamento e controle pela população, movimentos e entidades dos vários segmentos da sociedade civil;

III – a transparência e disponibilização das ações e informações sobre o processo de elaboração da revisão do PDP-RQ, considerando os meios de comunicação já consolidados e praticados, disponíveis considerando a escala do município de Rancho Queimado.

Art. 2º O Plano Diretor é o instrumento básico da política de desenvolvimento e de expansão urbana, parte integrante do processo de planejamento municipal, integrador e articulador das políticas públicas, especialmente, de ordenamento territorial, moradia e regularização fundiária, saneamento ambiental, meio ambiente, transporte e mobilidade, e de proteção e defesa civil.

§ 1º O processo de revisão do PDP-RQ tem por objetivos:

I – regulamentar o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e da propriedade urbana em prol do bem coletivo, da segurança e do bem estar dos cidadãos, bem como do equilíbrio ambiental;

II – promover a efetiva participação social informada, entendida como a interação entre os técnicos e a sociedade que promova a revisão do plano diretor dentro da técnica e da legalidade, priorizando o interesse público;

III – identificar as prioridades da sociedade civil aplicáveis ao planejamento urbano;

IV – promover ações de capacitação de representantes da sociedade, para que possam atuar de forma qualificada nos processos decisórios relativos ao planejamento e gestão da política urbana;

V – manter, criar ou ampliar canais de participação e controle social por parte da população, movimentos e de entidades dos vários segmentos da

Publicado no Diário
da Prefeitura Municipal
de Rancho Queimado
Em: 14/09/18





ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado

Praça Leonardo Sell, 40 - Centro - Rancho Queimado - Santa Catarina - CEP 88470-000
Fone (48) 3275-3100 - E-mail: pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br - site: www.rq.sc.gov.br
CNPJ 82.892.357/0001-96

DATA DE FUNDAÇÃO

08/11/1962 - Lei nº 850

SUPERFÍCIE

287,67mk²

CLIMA

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA

Agricultura

Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica.

Pecuária

Bovinos de Corte e Leite,
Laticínios, Apicultura e Floricultura

TURISMO

Gastronomia, Agro Turismo,
Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras.

TIPO DE SOLO

Ribeirão, Ouro Verde e Orleães

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Crioulo,

Festa do Tropeiro, Stamtchi,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos.

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes.

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN,

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafés Coloniais Pousadas e Hotéis.

CULTURA

Preserva os Traços Fortes

da Integração Alemã e das Tradições

Tropeiras.

sociedade civil, visando tornar transparentes, inclusivos e acessíveis os processos de planejamento e gestão da política urbana;

VI – Acompanhar, avaliar e articular projetos, programas e políticas públicas, ou de instituições privadas relacionados à política urbana, especialmente, verificando limites e possibilidades de articulação com o plano diretor, em especial nas áreas de energia, produção urbana e rural, saneamento e proteção ao meio ambiente;

VII – buscar a continuidade do processo de planejamento e de implementação da política urbana, de forma a impedir a descaracterização das diretrizes urbanísticas do Município que serão estabelecidas;

VIII – avaliar e reorientar ações em direção a inovações tecnológicas e alternativas de melhoria e incremento às vocações e visões da coletividade relacionadas ao desenvolvimento sustentável do município, naquilo que tangencia às ações do PDP-RQ.

§ 2º O projeto de lei complementar de Revisão do 1º PDP-RQ é matéria de iniciativa do Poder Executivo Municipal, contando com acompanhamento e controle social em todas as fases do processo de revisão do PDP-RQ.

CAPÍTULO II – DAS ETAPAS DO PROCESSO

Art. 3º No âmbito do Poder Executivo Municipal, o processo participativo de elaboração do PDP-RQ será dividido nas seguintes etapas:

I – Etapa 1, denominada “preparação do processo e elaboração da leitura da realidade municipal”;

II – Etapa 2, denominada “definição dos itens prioritários e eixos estratégicos para a revisão do Plano Diretor”;

III – Etapa 3, denominada “elaboração da versão preliminar do Plano Diretor”;

IV – Etapa 4, denominada “consolidação do Projeto de Lei da revisão do Plano Diretor”.

Art. 4º A etapa I é composta pelas providências iniciais de preparação do processo para a revisão do PDP-RQ e se desenvolverá mediante as seguintes ações:

I – instituição, definição de atribuições, nomeação e capacitação dos integrantes do grupo que compõem o processo, que são:

a) O Grupo Executivo (GE), composto por representantes da administração pública e o consultor contratado para revisão do PDP-RQ;

Publicado no mural
da Prefeitura Municipal
de Rancho Queimado
Em: 29/09/16



**DATA DE FUNDAÇÃO**

08/11/1962 - Lei nº 850

SUPERFÍCIE

287,67mk²

CLIMA

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA**Agricultura**

Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica

Pecuária

Bovinos de Corte e Leite,
Laticínios, Apicultura e Floricultura

TURISMO

Gastronomia, Agro Turismo,
Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras.

TIPO DE SOLO

Ribeirão, Ouro Verde e Orleões

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Crioulo,

Festa do Tropeiro, Stamtliach,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes.

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafés Coloniais Pousadas e Hotéis.

CULTURA

Preserva os Traços Fortes
da Integração Alemã e das Tradições
Trapeiras.

b) O Grupo Técnico Intersetorial (GTI), composto por representantes da administração direta vinculados às áreas de interesse para discussão e acompanhamento do PDP-RQ, tais como: administração, saúde, educação, saneamento, assistência social, consultores temáticos e o coordenador do PDP-RQ;

c) O Núcleo Gestor (NG), composto pela Secretária da Administração, o Assessor Jurídico da administração municipal, o técnico de análise e licenciamento de projetos e o consultor – coordenador da revisão do PDP-RQ e representantes da sociedade nas bases do Conselho de Desenvolvimento Integrado do Município;

II – definição da divisão territorial do município em áreas comunitárias, de interesse para participação e eventos orientadores da revisão do PDP-RQ;

III – desenvolvimento da leitura da realidade municipal;

IV – realização de eventos comunitários e setoriais, com o objetivo de subsidiar a leitura comunitária e setorial, bem como identificar representantes comunitários para suporte e participação de atividades do GTI;

V – Realização de audiência pública para apresentar o Núcleo Gestor, os procedimentos e aspectos da leitura da realidade municipal e demais assuntos pertinentes.

§ 1º A Leitura da Realidade Municipal referida no inciso III do *caput* consiste na combinação da Leitura Técnica com a Leitura Comunitária e Setorial, que deverá fundamentar as proposições para revisão do 1º PDP-RQ.

§ 2º A Leitura Técnica consiste no conjunto de informações técnicas e legais, estruturadas na forma de condicionantes, tendências e potenciais alterações, complementações ou revisões emanadas de discussões, e análise de informações sobre o município, a região e o Plano Diretor vigente, bem como da elaboração de estudos, inovações tecnológicas, mapas e imagens, ou processos e procedimentos internos a gestão dos órgãos de controle interno da prefeitura de Rancho Queimado.

§ 3º A Leitura Comunitária e Setorial consiste na percepção da sociedade sobre o Município, estruturada na forma de questões sobre temas prioritárias à luz do 1º PDP-RQ, mediante a realização de eventos de consulta pública participativa, na forma de oficinas em locais da comunidade para recolhimento de informações junto à população, movimentos e entidades representativas dos segmentos que se fizerem representar nestes momentos.

Publicado no
da Prefeitura Mu-
de Rancho Que-
Em: 14/05/18





ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado

Praça Leonardo Sell, 40 - Centro - Rancho Queimado - Santa Catarina - CEP 88470-000
Fone (48) 3275-3100 - E-mail: pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br - site: www.rq.sc.gov.br
CNPJ 82.892.357/0001-96

DATA DE FUNDAÇÃO

08/11/1962 - Lei nº 856

SUPERFÍCIE

287,67mk²

CLIMA

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA

Agricultura

Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica.

Pecuária

Bovinos de Corte e Leite,
Laticínios, Apicultura e Floricultura

TURISMO

Gastronomia, Agro Turismo,
Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras.

TIPO DE SOLO

Ribeirão, Queto Verde e Orlhões

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Crioulo,

Festa do Tropeiro, Stammbisch,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Balies Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes.

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geleias e Doces Caseiros.

SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN,

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafes Coloniais Pousadas e Hotéis.

CULTURA

Preserva os Traços Fortes

da Integração Alemã e das Tradições

Tropeiras.

Art. 5º A Etapa 2 visa a definição dos itens prioritários e eixos estratégicos para formulação dos objetivos e diretrizes para revisão do PDP-RQ, através das seguintes ações:

I – Sistematização de informações oriundas de Oficinas de Planejamento Estratégico Participativo (OPEP), realizadas com o objetivo de subsidiar a elaboração da proposta de Revisão do PDP-RQ, especialmente através de itens prioritários, eixos estratégicos, objetivos e diretrizes, e propostas de inovação para sustentabilidade;

II – definição dos itens prioritários e eixos estratégicos em complemento às ações originais do 1º PDP-RQ;

III – desenvolvimento de propostas de ajuste ao Macrozoneamento;

IV – desenvolvimento de proposta para a instituição e funcionamento do sistema de acompanhamento e controle do PDP-RQ, conforme definido no inciso III do art. 42 do Estatuto da Cidade;

V – Realização de audiência pública para apresentar os itens prioritários, eixos estratégicos, objetivos e diretrizes, o macrozoneamento, o sistema de acompanhamento e controle, e demais assuntos pertinentes.

Art. 6º A Etapa 3 é composta pela versão preliminar do PDP-RQ, da definição das regras para participação social na consolidação da proposta, através das seguintes ações:

I – elaboração da versão preliminar da proposta do PDP-RQ;

II – definição das regras para a realização da Consulta Pública da versão preliminar do PDP-RQ, que deverão ser validadas pelo Núcleo Gestor e formalizadas em regimento próprio;

III – definição das regras para a realização da Conferência Final das sugestões recebidas no período de Consulta Pública, que deverão ser validadas pelo Núcleo Gestor e formalizadas em regimento próprio;

IV – realização de audiência pública para apresentar a versão preliminar do PDP-RQ, abrir oficialmente e apresentar as regras de Consulta Pública, e demais assuntos pertinentes.

Parágrafo Único. A versão preliminar referida no inciso I do caput deverá atender ao conteúdo mínimo de planos diretores, observando o estabelecido pelo Estatuto da Cidade e pelas demais normas vigentes aplicáveis, especialmente as Resoluções do Conselho Nacional das Cidades, bem como a competência definida para os municípios no inciso VIII do art. 30 da Constituição Federal, de promover adequado ordenamento territorial, mediante planejamento e controle do uso, do parcelamento e da ocupação do solo urbano.

Publicado no mural
da Prefeitura Municipal
de Rancho Queimado
Em: 14/09/18



**DATA DE FUNDAÇÃO**

08/11/1962 - Lei nº 850

SUPERFÍCIE

287,67mk²

CLIMA

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.746 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA**Agricultura**Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica**Pecuária**Bovinos de Corte e Leite,
Laticínios, Apicultura e Floricultura**TURISMO**Gastronomia, Agro Turismo,
Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras**TIPO DE SOLO**

Ribeirão, Queto Verde e Ortêzes

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Criolo,

Festa do Tropeiro, Stamtloch,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes.

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás.

Fábrica de Bebidas.

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN,

Estabelecimento Banhoário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafés Coloniais Pousadas e Hotéis

CULTURA

Preserva os Traços Fortes

da Integração Alemã e das Tradições

Tropeiras

Art. 7º A Etapa 4 é composta pela consolidação da versão final do Projeto de Lei Complementar do PDP-RQ e do Memorial do Processo, através das seguintes ações:

I – realização da Consulta Pública da versão preliminar do Plano Diretor, na forma deste regimento;

II – sistematização, análise e validação dos propostas recebidas durante o período de Consulta Pública;

III – realização de audiência pública para abrir oficialmente e apresentar as regras da Conferencia Final, e demais assuntos pertinentes;

IV – realização de Conferencia Final para deliberação sobre as sugestões da Consulta Pública que foram sistematizadas, analisadas e vedadas, na forma deste Regimento;

V – elaboração do Relatório da Conferência Final;

VI – consolidação da versão final do Projeto de Lei Complementar do PDP-RQ;

VII – elaboração do Memorial do Processo de revisão do 1º PDP-RQ, para a elaboração do 2º PDP-RQ;

VIII – realização de audiência pública para apresentação da versão final do Projeto de Lei Complementar do 2º PDP-RQ e do Memorial do Processo;

IX – envio do Projeto de Lei Complementar para tramitação legislativa.

§ 1º A versão final do Projeto de Lei Complementar do 2º. PDP-RQ será consolidada com base nas deliberações da Conferência Final contidas no Relatório da Conferência Final, e deverá atender aos requisitos legais referidos no paragrafo único do art. 6º.

§ 2º O Relatório da Conferência Final consiste no registro das sessões da conferência Final, contendo as informações oficialmente apresentadas, especialmente as considerações técnicas do Grupo Executivo acerca do conteúdo em apreciação, bem como as propostas aprovadas pelo Núcleo Gestor, além das listas de presença, atas, fotografias e demais registros pertinentes.

§ 3º O Memorial do Processo de elaboração do PDP-RQ consiste no registro das principais ações das etapas do processo contidas nesse Regimento, constituindo o relatório da construção participativa da proposta, que deverá ser encaminhado junto ao Projeto de Lei Complementar à Câmara de Vereadores.

Publicado na
da Prefeitura
de Rancho Queimado
Em: 14/09/18



**DATA DE FUNDAÇÃO**

08/11/1962 - Lei nº 850

SUPERFÍCIE

287,67mk²

CLIMA

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA**Agricultura**Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica.**Pecuária**Bovinos de Corte e Leite,
Laticínios, Apicultura e Floricultura**TURISMO**Gastronomia, Agro Turismo,
Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras**TIPO DE SOLO**

Ribeirão, Ouro Verde e Orleães

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Crioulo,

Festa do Tropeiro, Stammtisch,

Festival de inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes.

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN,

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafés Coloniais Pousadas e Hotéis.

CULTURA

Preserva os Traços Fortes

da Integração Alemã e das Tradições

Tropelias.

CAPÍTULO III – DAS RESPONSABILIDADES DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

Art. 8º O Poder Executivo Municipal garantirá a participação, acompanhamento e controle pela população, movimentos e de entidades dos vários segmentos da sociedade civil, a ampla publicidade e o acesso às informações, na forma dos incisos I a III do § 4º do art. 40 e do art. 43 do Estatuto da Cidade, e de acordo com as recomendações do Conselho das Cidades do Ministério das Cidades, em especial a resolução nº 25, de 18 de março de 2005.

Art. 9º O Poder Executivo Municipal nomeará o Grupo Executivo (GE) e o Grupo Técnico Intersetorial (GTI) para Revisão do PDP-RQ.

§ 1º O Grupo Executivo consiste na equipe técnica responsável pela condução do processo de elaboração da Revisão do Plano Diretor Participativo do Município de Rancho Queimado.

§ 2º O Grupo Técnico Intersetorial é composto por representantes de secretarias, autarquias e fundações da Prefeitura de Rancho Queimado, e será responsável por fornecer suporte técnico, administrativo e operacional ao processo de Revisão do Plano Diretor Participativo de Rancho Queimado.

§ 3º O Grupo Executivo e o Grupo de Trabalho Intersetorial se extinguirão somente após a entrada em vigor da nova Lei Complementar do PDP-RQ.

Art. 10. São competências do Grupo Executivo:

I – executar as ações das etapas do processo de elaboração do PDP-RQ;

II – elaborar a versão final do Projeto de Lei Complementar do PDP-RQ;

III – elaborar o Memorial do Processo;

IV – elaborar o Relatório da Conferência Final;

V – organizar e manter atualizado cadastro para contato com a população, movimentos e de entidades dos vários segmentos da sociedade civil interessados no processo;

VI – convocar, divulgar e realizar os Eventos Participativos do processo e as reuniões do Núcleo Gestor;

VII – realizar todos os atos internos e externos necessários ao levantamento de informações junto aos órgãos públicos externos à Prefeitura;

Publicado no mural
da Prefeitura Municipal
de Rancho Queimado
Em: 14/09/16



**DATA DE FUNDAÇÃO**

08/11/1962 - Lei nº 850

SUPERFÍCIE

287,67mk²

CLIMA

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA**Agricultura**Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica.**Pecuária**Bovinos de Corte e Leite,
Laticínios, Apicultura e Floricultura**TURISMO**Gastronomia, Agro Turismo,
Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras.**TIPO DE SOLO**

Ribeirão, Quão Verde e Orlêães

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Crioulo,

Festa do Tropeiro, Stammtisch,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes.

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

SERVIÇOSRede de Abastecimento de
Água e esgoto tratada - CASAN.

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafés Coloniais Pousadas e Hotéis

CULTURAPreserva os Traços Fortes
da Integração Alemã e das Tradições
Tropicais.

VIII – providenciar e garantir o devido registro do processo através de atas, filmagens, gravações de áudio e fotografias, bem como através da organização dos documentos técnicos produzidos;

IX – elaborar respostas oficiais, pareceres e recomendações técnicas de acordo com as atribuições profissionais e cargos e funções de seus integrantes;

X – convocar, participar e coordenar as reuniões e ações do Grupo de Trabalho Intersetorial;

XI – coletar, repassar e promover todos os atos necessários ao acesso às informações, quanto ao assessoramento da Associação dos Municípios da Grande Florianópolis – Granfpolis;

XII – prestar apoio aos Poderes Executivo e Legislativo Municipais e qualquer outro órgão público, de forma a poder esclarecer quaisquer questões relacionadas ao processo de elaboração do PDP-RQ, para tanto acompanhando os atos da Administração Pública e a tramitação legislativa.

Art. 11. São competências do Grupo Técnico Intersetorial:

I – apoiar o Grupo Executivo oferecendo suporte técnico, administrativo e operacional ao processo de elaboração do PDP-RQ, especialmente:

- Participando das reuniões quando convocado;
- Coletando e repassando dados, informações, estudos, levantamentos, projetos, cadastros e mapeamentos;
- Promovendo a divulgação e apoiando a realização dos eventos participativos do processo;

II – representar o Poder Executivo Municipal no Núcleo Gestor;

III – elaborar respostas oficiais, pareceres e recomendações técnicas de acordo com as atribuições profissionais e cargos e funções de seus integrantes;

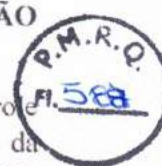
IV – auxiliar na articulação das diversas políticas públicas setoriais executadas e por executar, relacionadas com a política urbana;

V – promover a resposta e o encaminhamento das demandas dos municípios que não forem referentes ao PDP-RQ.

CAPÍTULO IV – DA PARTICIPAÇÃO ACOMPANHAMENTO E CONTROLE SOCIAL

Art. 12. Fica assegurada a participação, acompanhamento e controle pela população, movimentos e de entidades dos vários segmentos da sociedade civil em todas as etapas do processo de elaboração do PDP-RQ, através dos seguintes instrumentos de gestão democrática:

Publicado no mural
da Prefeitura Municipal
de Rancho Queimado
Em: 14/09/18



**DATA DE FUNDAÇÃO**

08/11/1962 - Lei nº 850

SUPERFÍCIE

287,67mk²

CLIMA

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA**Agricultura**Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica.**Pecuária**

Bovinos de Corte e Leite,

Laticínios, Apicultura e Floricultura

TURISMO

Gastronomia, Agro Turismo,

Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras.

TIPO DE SOLO

Ribeirão, Ouro Verde e Orleães

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Grioulo,

Festa do Tropeiro, Stammtisch,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Camos Antigos

e Natal das Luzes.

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN,

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Calés Coloniais Pousadas e Hotéis.

CULTURA

Preserva os Traços Fortes

de Integração Alemã e das Tradições

Tropelras

I – Núcleo Gestor;**II – Eventos Participativos;**

- a) Audiências Públicas
- b) Eventos Comunitários ou Territoriais;
- c) Eventos Setoriais;
- d) Oficinas de Planejamento Estratégico Participativo;
- e) Oficinas Comunitárias ou Territoriais;
- f) Oficinas Setoriais;
- g) Conferência Final;

III – Consulta Pública.

§ 1º Serão garantidos, a qualquer interessado, a publicidade e o acesso aos documentos e informações produzidos, por meio da:

I – ampla comunicação pública, em linguagem acessível, através dos meios de comunicação de massa disponíveis;

II – ciência do cronograma e dos locais das reuniões, da apresentação dos estudos e propostas sobre o plano diretor com antecedência de no mínimo 15 dias;

III - publicação e divulgação dos resultados dos debates e das propostas adotadas nas diversas etapas do processo.

§ 2º Será garantido o respeito à diversidade, especialmente, pela realização de debates por movimentos e entidades dos vários segmentos da sociedade civil, por temas e divisões territoriais, bem como pela alternância dos locais de discussão.

§ 3º Será garantida a promoção de ações de sensibilização, mobilização e capacitação, especialmente para lideranças comunitárias, movimentos sociais e profissionais especializados, dentre outros atores sociais interessados.

§ 4º Poderão ser criados ambientes virtuais de interação social, em especial por meio da *Internet*, cuja forma e prazo de duração serão validadas pelo Núcleo Gestor.

§ 5º Os Eventos Participativos deverão assegurar um processo amplo e democrático de participação, acompanhamento e controle social, deverão ser realizados em locais e horários acessíveis à sociedade, e seus registros deverão compor o Memorial do Processo de elaboração do PDP-RQ.

SEÇÃO I - DO NÚCLEO GESTOR

Art. 13. O Núcleo Gestor (NG) é de natureza deliberativa, consultiva e propositiva, tendo o dever de acompanhar todas as etapas do processo de elaboração da Revisão do PDP-RQ no Executivo, conforme os arts. 43 e

Publicado no mural
da Prefeitura Municipal
de Rancho Queimado
Em: 14/09/18



**DATA DE FUNDAÇÃO**

08/11/1962 - Lei nº 850

SUPERFÍCIE287,67m²**CLIMA**

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA**Agricultura**Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica**Pecuária**Bovinos de Corte e Leite,
Laticínios, Apicultura e Floricultura**TURISMO**Gastronomia, Agro Turismo,
Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras.**TIPO DE SOLO**

Ribeirão, Quoro Verde e Orelões

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Crioulo,

Festa do Tropeiro, Starmintsch,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes.

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN,

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafés Coloniais Pousadas e Hotéis

CULTURA

Preserva os Traços Fortes

da Integração Alemã e das Tradições

Tropicais.

seguintes do Estatuto da Cidade e Resoluções do Conselho Nacional das Cidades.

§ 1º O NG tem como objetivo supervisionar e validar o processo participativo de elaboração do PDP-RQ, bem como garantir a criação e regulamentação do Conselho de Desenvolvimento de Rancho Queimado.

§ 2º O NG se extinguirá somente após a entrada em vigor da nova Lei Complementar do PDP-RQ e, ato contínuo, a efetiva instalação do Conselho da Cidade de Rancho Queimado.

Art. 14. São competências do NG:

I - cumprir e fazer cumprir este Regimento, bem como as exigências do Estatuto da Cidade e da legislação vigente correlata, especialmente quanto ao conteúdo mínimo de planos diretores;

II - acompanhar todas as etapas do processo de elaboração do PDP-RQ no Executivo, supervisionando a execução das principais atividades pelos respectivos responsáveis;

III - acompanhar a tramitação do Projeto de Lei Complementar do PDP-RQ, e de outros projetos de lei relativos aos instrumentos complementares, na Câmara Municipal, buscando colaborar com a elucidação de questões relativas ao processo de pactuação social e ao conteúdo definido;

IV - supervisionar e validar ações de promoção da participação social do processo, especialmente os requisitos definidos nos arts. 43 e seguintes do Estatuto da Cidade e Resoluções do Conselho Nacional das Cidades;

V - deliberar sobre conteúdos do PDP-RQ, conforme as regras estabelecidas neste Regimento e em outros relacionados;

VI - solicitar informações e orientações técnicas dos grupos responsáveis do Poder Executivo municipal, a fim de embasar as deliberações de conteúdo do PDP, bem como o exercício das suas demais competências;

VII - promover a efetiva participação da sociedade civil no processo de elaboração do PDP-RQ, especialmente através da divulgação e acompanhamento dos Eventos Participativos e do incremento de mecanismos de participação, acompanhamento e controle social;

VIII - analisar a compatibilização da Leitura Técnica com a Leitura Comunitária e Setorial;

IX - promover a cooperação entre os representantes do Poder Público e da sociedade civil no processo de elaboração do PDP-RQ;

Publicado no Diário
da Prefeitura Municipal
de Rancho Queimado
Em: _____



**DATA DE FUNDAÇÃO**

08/11/1962 - Lei nº 850

SUPERFÍCIE

267,67mk²

CLIMA

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA**Agricultura**Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica.**Pecuária**Bovinos de Corte e Leite,
Laticínios, Apicultura e Floricultura**TURISMO**Gastronomia, Agro Turismo,
Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras.**TIPO DE SOLO**

Ribeirão, Ouro Verde e Oriaões

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Crioulo,

Festa do Tropeiro, Stamtisch,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros

SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN,

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafés Coloniais Pousadas e Hotéis.

CULTURA

Preserva os Traços Fortes

da Integração Alemã e das Tradições

Tropeiras.

X - apoiar a divulgação de produtos gerados, especialmente estudos, mapas, gráficos, diagramas e tabelas que possam ser utilizados como subsídios ao processo de reelaboração do PDP-RQ;

XI - promover ações de apoio à instituição do Conselho de Desenvolvimento Integrado do Município de Rancho Queimado.

Parágrafo único. O Núcleo Gestor buscará estabelecer contatos com representantes do Poder Público, em especial do Ministério Público, do Poder Judiciário e do Tribunal de Contas do Estado, a fim de estabelecer tratativas necessárias ao acompanhamento do processo.

Art. 15. O NG será estruturado conforme critérios de representação setorial, observando o Estatuto da Cidade, as Resoluções do Conselho Nacional das Cidades e as Resoluções das Conferências Nacionais das Cidades, sendo composto no total por até 40 (quarenta) integrantes, observada a distribuição e representação do Conselho de Desenvolvimento Integrado do Município de Rancho Queimado, Decreto Nº 2429 de 11 de junho de 2018.

§ 1º Para cada integrante titular será garantido um respectivo suplente.

§ 2º É vedado o acúmulo de representações.

§ 3º O coordenador do Grupo Técnico Intersetorial exercerá as funções de presidente do NG.

§ 4º Não haverá hierarquia nem relação de subordinação entre os integrantes do NG, que deverão zelar pela consideração e respeito mútuos.

§ 5º As vagas dos representantes referidas no *caput* pertencem às respectivas entidades, podendo estas alterar seus representantes, na forma do regimento interno do NG e Conselho de Desenvolvimento Integrado Do Município de Rancho Queimado.

Art. 16. Fica ratificada a escolha dos representantes por estar garantida a prioridade aos integrantes do NG nomeados, sendo que:

I - considera a diversidade, a heterogeneidade, a pluralidade e a capacidade de auto-organização de cada setor ou segmento da sociedade civil;

II - evita o excesso de formalismo;

III - atende os princípios democráticos, a razoabilidade e a proporcionalidade.

§ 1º A designação dos representantes ocorrerá na Etapa I deste Regimento, que seja no ato da sua aprovação.

Art. 17. O NG terá a função de Comitê de Acompanhamento e Controle (CAC), com a função de validar:

Publicado no mural
da Prefeitura Municipal
de Rancho Queimado
Em: 24/09/18



**DATA DE FUNDAÇÃO**

08/11/1962 - Lei nº 850

SUPERFÍCIE

287,67mk²

CLIMA

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA**Agricultura**Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica.**Pecuária**Bovinos de Corte e Leite,
Laticínios, Apicultura e Floricultura**TURISMO**Gastronomia, Agro Turismo,
Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras.**TIPO DE SOLO**

Ribeirão, Ouro Verde e Orelhas

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Criculo,

Festa do Tropeiro, Starmitsch,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes.

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafés Coloniais Pousadas e Hotéis.

CULTURA

Preserva os Traços Fortes

da Integração Alemã e das Tradições

Tropeliras.

I - os cronogramas das ações e locais de eventos, especialmente dos Eventos Participativos referidos nessa norma;

II - as regras de participação, acompanhamento e controle social do processo, especialmente as que regularão a Consulta Pública, a Conferência Final e as audiências públicas;

III - a divisão do território do Município em Áreas Comunitárias, para a realização de eventos e escolha de representantes comunitários ou territoriais das Áreas Comunitárias;

IV - o cadastro da população, movimentos e de entidades dos vários segmentos da sociedade civil;

V - as ações de sensibilização, mobilização, divulgação, informação, capacitação e organização da participação social do processo de elaboração do PDP-RQ;

VI - poderá inclusive emitir Recomendações e Resoluções, especialmente para regular seu regimento interno, e demais atos necessários à execução da própria rotina de atividades e à orientação de decisões para os casos omissos deste Regimento.

SEÇÃO II - DAS AUDIÊNCIAS PÚBLICAS

Art. 18. As Audiências Públicas fundamentam-se no inciso I do § 4º do art. 40 do Estatuto da Cidade, e têm por objetivo apresentar, colher subsídios, debater e analisar produtos do processo de elaboração do PDP-RQ, atendendo às seguintes exigências:

I - regulamentação por meio de regimento a ser validado pelo Núcleo Gestor;

II - convocação por divulgação através dos meios de comunicação disponíveis, especialmente, sítio eletrônico da Prefeitura e redes sociais;

III - realização em locais e horários acessíveis à maioria da população;

IV - garantia da participação plena dos cidadãos e cidadãs

V - registro de presença dos participantes, através de lista de presença;

VI - registro fotográfico, em vídeo e áudio;

VII - lavratura da ata.

Publicado no mural
da Prefeitura Municipal
de Rancho Queimado

Em: 31/09/18

[Assinatura]



[Assinatura]

**DATA DE FUNDAÇÃO**

08/11/1962 - Lei nº 850

SUPERFÍCIE

287,67mk²

CLIMA

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multiseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA**Agricultura**Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica.**Pecuária**Bovinos de Corte e Leite,
Laticínios, Apicultura e Floricultura**TURISMO**Gastronomia, Agro Turismo,
Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras**TIPO DE SOLO**

Ribeirão, Queto Verde e Orleões

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Crioulo,

Festa do Tropeiro, Starmtsisch,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes.

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás.

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN.

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafés Coloniais Pousadas e Hotéis.

CULTURA

Preserva os Traços Fortes

da Integração Alemã e das Tradições

Tropelinas

SEÇÃO III – DOS EVENTOS COMUNITÁRIOS OU TERRITORIAIS E DOS EVENTOS SETORIAIS

Art. 19. Os Eventos Comunitários ou Territoriais têm como objetivos:

I - a realização de levantamento preliminar, de caráter consultivo, do ponto de vista das comunidades que compõem todo o território do Município, sobre questões relativas às suas respectivas realidades locais e ao Município como um todo;

II - a escolha pelas comunidades de seus respectivos representantes, denominados Representantes Comunitários ou Territoriais, segue os critérios de Macrozoneamento do 1º PDP-RQ.

Parágrafo único. Deverá ser realizado, pelo menos, um Evento Comunitário ou Territorial para cada Área Comunitária, conforme cronograma constante do ANEXO 2 do presente Regimento.

Art. 20. Os Trabalhos Setoriais têm como objetivos:

I - a realização de levantamento preliminar, de caráter consultivo, do ponto de vista dos setores ou segmentos sociais do Município, sobre questões relativas à realidade do Município como um todo;

SEÇÃO IV – DAS OFICINAS DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO PARTICIPATIVO

Art. 21. As Oficinas de Planejamento Estratégico Participativo são eventos consultivos e deliberativos, privativos ao Núcleo Gestor, tendo por objetivos:

I - a elaboração da visão estratégica, dos eixos estratégicos e de ações prioritárias, visando subsidiar a definição dos objetivos e diretrizes do PDP-RQ, de modo a ancorar sua efetiva implementação;

II - a definição das bases referenciais para elaboração ou consolidação do macrozoneamento do Município;

III - a definição de regras para a instituição do sistema de acompanhamento e controle, consoante art. 42, III, do Estatuto da Cidade.

IV – as oficinas de Planejamento Estratégico serão realizadas;

SEÇÃO V – DAS OFICINAS COMUNITÁRIAS OU TERRITORIAIS E DAS OFICINAS SETORIAIS

Art. 22. As Oficinas Comunitárias ou Territoriais e as Oficinas Setoriais são eventos de caráter consultivo que têm como objetivo o levantamento de informações e a discussão de propostas com as

Publicado no mural
da Prefeitura Municipal
de Rancho Queimado
Em: 19/09/18
Ass: [Assinatura]



**DATA DE FUNDAÇÃO**

06/11/1962 - Lei nº 850

SUPERFÍCIE

287,67mk²

CLIMA

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA**Agricultura**Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica.**Pecuária**Bovinos de Corte e Leite,
Laticínios, Apicultura e Floricultura**TURISMO**Gastronomia, Agro Turismo,
Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras.**TIPO DE SOLO**

Ribeirão, Curo Verde e Ortões

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Crioulo,

Festa do Tropeiro, Starmtsch,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes.

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN,

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Calles Coloniais Pousadas e Hotéis.

CULTURA

Preserva os Traços Fortes

da Integração Alemã e das Tradições

Tropicais.

comunidades que compõem todo o território do Município e com os representantes dos setores ou segmentos sociais do Município, respectivamente, sobre questões relativas às suas realidades específicas e ao Município como um todo.

Parágrafo único. As Oficinas Comunitárias ou Territoriais e as Oficinas Setoriais poderão ocorrer em qualquer etapa do processo de elaboração do PDP-RQ, a fim de complementar e subsidiar a elaboração da proposta de revisão do PDP-RQ pelo Grupo Executivo.

SEÇÃO VI – DA CONSULTA PÚBLICA

Art. 23. A Consulta Pública possui caráter consultivo, prazo de duração definido pelo Núcleo Gestor e deve ser aberta a qualquer interessado, tendo por objetivo receber contribuições, formalmente por escrito, sobre a versão preliminar do PDP-RQ, ou aspecto relacionado ao seu processo de elaboração.

§ 1º A Consulta Pública deverá atender às seguintes exigências:

I - divulgação ampla e prévia do documento convocatório, especificando seu objeto, regras e o prazo de realização;

II - disponibilização prévia, a qualquer interessado:

a) dos documentos que serão objeto da consulta, em linguagem simples e objetiva;

b) dos estudos e do material técnico utilizado como fundamento para a versão preliminar do PDP-RQ;

III - sistematização das contribuições recebidas;

IV - publicidade de seus resultados;

V - compromisso de resposta às propostas recebidas.

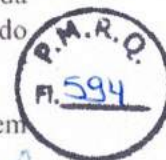
§ 2º A Consulta Pública será regida por regras próprias a serem validadas pelo Núcleo Gestor.

SEÇÃO VII – DA CONFERÊNCIA FINAL

Art. 24. A Conferência Final do PDP-RQ será evento deliberativo, que tem como objetivo a aprovação de propostas para aperfeiçoamento da versão preliminar do Plano Diretor Participativo, recebidas durante o período de Consulta Pública.

§ 1º A Conferência Final será regida por regras próprias a serem validadas pelo Núcleo Gestor.

Publicado no mural
da Prefeitura Municipal
de Rancho Queimado
Em: 14/09/18





ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de Rancho Queimado

Praça Leonardo Sell, 40 - Centro - Rancho Queimado - Santa Catarina - CEP 88470-000
Fone (48) 3275-3100 - E-mail: pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br - site: www.rq.sc.gov.br
CNPJ 82.892.357/0001-96

DATA DE FUNDAÇÃO

08/11/1962 - Lei nº 850

SUPERFÍCIE

287,67mk²

CLIMA

Temperado Úmido

POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

ALTITUDE MÉDIA

810m

LONGITUDE

48°52'00"

LATITUDE

27°42'30"

TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

ECONOMIA

Agricultura

Morango, cebola, tomate, Olericultura,
fruticultura, plantas ornamentais e
produção orgânica.

Pecuária

Bovinos de Corte e Leite,
Laticínios, Apicultura e Floricultura

TURISMO

Gastronomia, Agro Turismo,
Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras

TIPO DE SOLO

Ribeirão, Queto Verde e Ondalês

SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

RELIGIÕES

Católica e Evangélica

EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Crioulo,

Festa do Tropeiro, Stammtisch,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Boles Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes.

INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafés Coloniais Pousadas e Hotéis.

CULTURA

Preserva os Traços Fortes

da Integração Alemã e das Tradições

Tropeiras.

§ 2º A Conferência Final é evento público e aberto a qualquer interessado, sendo que as suas deliberações são atribuição exclusiva dos membros do Núcleo Gestor.

§ 3º Os registros da Conferência Final, incluindo as emendas à versão preliminar do PDP-RQ que foram apresentadas e aprovadas, deverão ser publicados e divulgados para toda população.

CAPÍTULO V - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Art. 25. Na implementação e execução do novo Plano Diretor Participativo, entre outras, serão observadas:

I - a efetivação do sistema de acompanhamento e controle previsto no inciso III do art. 42 do Estatuto da Cidade;

II - a incorporação das diretrizes e prioridades do Plano Diretor no planejamento da gestão municipal, especialmente no plano plurianual, na lei de diretrizes orçamentárias e no orçamento anual, conforme parágrafo 1º do art. 40 do Estatuto da Cidade.

Art. 26. As competências referidas no art. 17 da presente norma serão exercidas em caráter temporário pela formação do Núcleo Gestor instituída por este Decreto, incluindo a aprovação do teor deste Regimento Geral do processo, até que seja publicada oficialmente a nova formação do Núcleo Gestor e do Comitê de Acompanhamento e Controle.

Parágrafo único. O Poder Executivo terá até a data da audiência pública que encerra a Etapa 1 do processo, referida no inciso V do art. 4º, para publicar oficialmente a nova formação do NG e do CAC.

Art. 27. A presente norma entrará em vigor na data de sua publicação.

CLECI APARECIDA VERONEZI

Prefeita Municipal

Publicado no mural
da Prefeitura Municipal
de Rancho Queimado
Em: 14/01/18



ANEXO 2

Cronograma para as reuniões DO Conselho e Comunitárias – Etapa 1 da Revisão do PDP-RQ:

Data	Local	Temática inicial - Diretrizes gerais para o PDP-RQ (Plano atual)
Mês de setembro		
10/09	Sede da Prefeitura municipal	Submissão e aprovação do regimento da Revisão do PDPRQ
18/09	Sede da Prefeitura	Início e Apresentação do Processo de Revisão do PDPRQ para a Comunidade
Período de comunicação para as reuniões comunitárias (15 dias após aprovação do Regimento)		
25/09	Mato Frances	• Referencias do Plano 2009 • Vocação e atividades predominantes • Parcelamento rural • Outras atividades econômicas • Urbanização • Caráter da Centralidade
26/09	Invernadinha e Queimada Grande	• Referencias do Plano 2009 • Vocação e atividades predominantes • Parcelamento predominante e perspectivas (urbanização e proximidade apoio de serviço aos condomínios) • APP • Urbanização e proximidade com a BR (porta de entrada para os condomínios) • Sítios de recreio e novos parcelamentos • Caráter da Centralidade • Potencial turístico (mirantes)
Mês de outubro		
02/10	Taquaras	• Referencias do Plano 2009 • Função e imagem (centro histórico) • Densificação e localização de potencial para parcelamento • Áreas de risco para inundação • Potencialidade para densificação e urbanização complementar (segundo centro) • Incentivo a categoria especial de turismo semi-rural • Centro de produção para comercialização
03/10	Sede e Morro Chato e Linhas	• Referencias do Plano 2009 • Função e imagem • Urbanização e densificação • Centro de eventos e roteiros • Terminal turístico • Potencial para hotelaria e eventos • Desenho urbanos (equipamentos de referência para imagem do município) ciclovía, hotelaria e densificação (6pav) • Acessibilidade, Centralidade e parcelamento



Publicado na mural
da Prefeitura Municipal
de Rancho Queimado
Em: 14/09/18

[Assinatura]



18/09/2018

AUDIÊNCIA PÚBLICA
PARA
APRESENTAÇÃO DO
REGIMENTO GERAL
DA REVISÃO



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

AUDIÊNCIA PÚBLICA

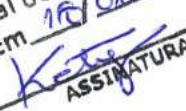
O presidente do Conselho de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado, no uso das atribuições que lhe confere o Art. 19, inciso I, do Regimento Interno, **CONVOCA** para **AUDIÊNCIA PÚBLICA** que será realizada no dia **18/09/2018**, com início às 19 horas (dezenove horas), tendo como local o Auditório da Câmara de Vereadores – Praça Leonardo Sell, 40 – Centro – Rancho Queimado – SC.

“ORDEM DO DIA”:

- Apresentação do Regimento Geral da Revisão do Plano Diretor de Rancho Queimado.

Rancho Queimado, 18 de agosto de 2018.


MECLET MARIA KAYSER
Presidente do Conselho de Desenvolvimento

Publicado no Mural da Prefeitura
Municipal de Rancho Queimado
Em 18/08/18

ASSINATURA





ADMINISTRAÇÃO 2017-2020

CONVITE

A Prefeitura Municipal de Rancho Queimado, convida Vossa Senhoria para Audiência Pública para apresentação do Regimento Geral da **REVISÃO DO PLANO DIRETOR** de Rancho Queimado.

LOCAL: Câmara Municipal

DATA: 18/09/2018 (terça-feira)

HORÁRIO: 19 h



REVISÃO DO
PLANO DIRETOR
O FUTURO DA CIDADE ESTÁ EM NOSSAS MÃOS



ATA AUDIÊNCIA PÚBLICA

Aos dezoito dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezoito, às dezenove horas no Paço Municipal iniciou-se a Audiência Pública para apresentação do Regimento Geral da Revisão do Plano Diretor vigente. A presidente Meclet Maria Kayser, deu boas vindas a todos os presentes e solicitou a secretária a leitura do Regimento já publicado através do Decreto nº 2444/2018. Junto com o regimento foi apresentado o cronograma de reuniões nas comunidades, que ficaram nas seguintes datas: vinte e cinco de setembro no Mato Francês, vinte e seis de setembro na Invernadinha e Queimada Grande, dois de outubro em Taquaras e três de outubro na Sede, Morro Chato e Linhas. Todas as reuniões serão divulgadas nas redes sociais informando data, local e hora. Após foi explicado pelo Senhor Luiz a metodologia que será adotada nas oficinas, onde todos terão direito de participar e expor suas sugestões e tirar dúvidas. Alguns presentes questionaram novamente em que momento poderiam expor suas sugestões e foi explicado. Também se colocou que vai existir o período de consulta pública.

Nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião onde a presidente agradeceu a presença de todos e eu Juliane Hass Schiller lavrei a presente Ata.

Rancho Queimado em 18 de setembro de 2018.

Presidente:

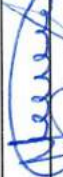


Secretária:



LISTA DE PRESEÇA

Reunião Pública para lançamento da Revisão do Plano Diretor
Câmara de Vereadores de Rancho Queimado, 18 de setembro de 2018.

	NOME	CARGO	TELEFONE	ASSINATURA
1	Juliane B. Schiller	P.M.R.O.	(48)9.9632.6819	
2	ALGODONOVIANO	VEREADOR	1481556218110	
3	Liandra Joaze Torres	VEREADOR	998433432	
4	RUBENS HAMILTON RIBEIRO	CONDOMINIO	48 99942770	
5	Adriano L. Ladeira	CONDOMINIO	999088155	
6	Paulino da Silva		999531689	
7	Paulo Jorge de Souza	99018643		
8	Joaoantonio Faria			
9	Glória Ferreira	999451126		
10	Marcia Jacó Sales	Conselheiro (Bombril)	(48)996184642	
11	Fernando dos Santos	Conselheiro Mato Francisco	(48)99618-5715	
12	Samuel da Silva dos Santos	Professora	(48)99952.8494	
13	Guiana da S. Ribeiro	Serviço gráfico	(48)996615645	
14	Yrisilda Schäfer	Apresentadora	999634198	
15	Genevieve da Silva	Veradora	996023196	
16	Shirley Lima	Apresentador	984559005	
17	GILMAR HERMES MEYER	Autônomo	996206936	
18	UNITA HUGEN	Autônomo	984879557	
19	Wilson Manoel	Vereador	999284928	
20	Georgete Silva Schmidt		999284928	
21	Claudio ARAUJO		999077573	
22	Guarany Truffel		996029183	
23	Vanessa Bragança		996333109	
24	Vedra Mbe		996326891	
25	Alice Meusel	VEREADOR	99587651	

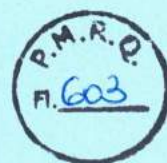
26 WILSON ANTONIO MEDEIROS DA SILVA ARQUITETO 991116291





25/09/2018

AUDIÊNCIA PÚBLICA
REUNIÃO TEMÁTICA
MATO FRANCÊS





ADMINISTRAÇÃO 2017-2020

CONVITE

A Prefeitura Municipal de Rancho Queimado, convida Vossa Senhoria para reunião temática para recolher sugestões para **REVISÃO DO PLANO DIRETOR** de Rancho Queimado.

LOCAL: Escola Municipal Altamiro Diniz
DATA: 25/09/2018 (terça-feira)
HORÁRIO: 19 h



REVISÃO DO
PLANO DIRETOR
O FUTURO DA CIDADE ESTÁ EM NOSSAS MÃOS



REUNIÃO TEMÁTICA

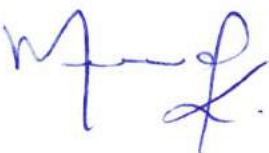
MATO FRANCÊS

Aos vinte e cinco dias do mês de setembro de dois mil e dezoito, às dezenove horas na Escola Municipal Altamiro Diniz, na localidade de Mato Francês realizou-se a primeira reunião temática para colher sugestões para revisão do Plano Diretor. Os presentes foram divididos em três grupos que apresentaram as demandas por ordem de prioridade. Os trabalhos foram conduzidos pela equipe do arquiteto Luiz que recolheu o material produzido para posterior análise e tabulação.

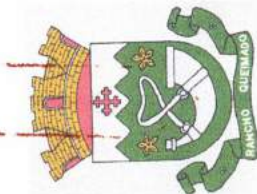
Nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião onde a presidente agradeceu a presença de todos e eu Juliane Hass Schiller lavrei a presente Ata.

Rancho Queimado em 25 de setembro de 2018.

Presidente:



Secretária:



Revisão do Plano Diretor Participativo de Rancho Queimado – PDP-RQ

Etapas 01 – “Leitura da realidade municipal”

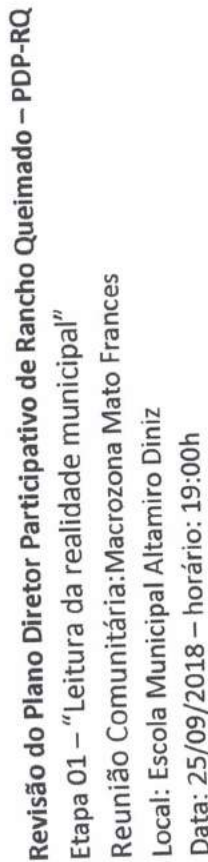
Reunião Comunitária: Macrozona Mato Frances

Local: Escola Municipal Altamiro Diniz

Data: 25/09/2018 – horário: 19:00h

Lista de Presença

Nome	CPF	Endereço	Assinatura
1 Valnécio Knaut	941.826.129-49	Mato Frances	Valnécio Knaut
2 Antônio N. Waltrich	486.364.369-15	Mato Frances	Antônio N. Waltrich
3 Altair Knaut	656.684.489-91	Mato Frances	Altair Knaut
4 René Munsfeld	767.685.629-91	Mato Frances	René Munsfeld
5 Adenildo Soares	305.627.329-34	Mato Frances	Adenildo Soares
6 Elza Dasi Soares		Mato Frances	Elza Dasi Soares
7 Adenilson Lopes	061.499.139-02	Mato Frances	Adenilson Lopes
8 Orli de Mello	522.148.429-34	Mato Frances	Orli de Mello
9 Cleide Heinz	029.393.749-45	Mato Frances	Cleide Heinz
10 Fernando dos Santos	023.753.509-23	Mato Frances	Fernando dos Santos
11 Sandro A. Schutz	003.980.929-31	Mato Frances	Sandro A. Schutz
12 Paulo Sérgio Waltrich	946.943.899-04	Mato Frances	Paulo Sérgio Waltrich
13 Marli T.S. Schutz		Mato Frances	Marli T.S. Schutz
14 Sandra J.S. Bratfisch	056.321.799-58	Mato Frances	Sandra J.S. Bratfisch
15 Elci Veronesi	024.434.349-74	Jaguaroá	Elci Veronesi
16 Evani Schutz	533.368.369-72	Mato Frances	Evani Schutz
17 Alvaro Steffens	824.798.959-04	Mato Frances	Alvaro Steffens
18 Renato K. Steffens	088.910.279-10	Mato Frances	Renato K. Steffens
19 Adilson Knaut	868.136.929-68	Mato Frances	Adilson Knaut
20 Ricardo A. Ramos	030.743.809-00	Mato Frances	Ricardo A. Ramos

[illegible]



Etapa 01 – “Leitura da realidade municipal”

Reunião Comunitária: Macrozona Mato Frances

Local: Escola Municipal Altamiro Diniz

Data: 25/09/2018 – horário: 19:00h

Lista de Participantes por Grupo: GRUPO

01

P.M.R.Q.
Fl. 608



Etapa 01 – “Leitura da realidade municipal”

Reunião Comunitária: Macrozona Mato Frances

Local: Escola Municipal Altamiro Diniz

Data: 25/09/2018 – horário: 19:00h

Lista de Participantes por Grupo: GRUPO 02

P.M.R.P.
F. 609



Etapa 01 – “Leitura da realidade municipal”

Reunião Comunitária: Macrozona Mato Frances

Local: Escola Municipal Altamiro Diniz

Data: 25/09/2018 – horário: 19:00h

Lista de Participantes por Grupo: GRUPO 03

P.M.R.Q.
Fl. 610

INSTALAÇÃO DE
UNIDADE BÁSICA
DE SAÚDE. (3)

- MANTER A PROIBIÇÃO
DE INSTALAÇÃO DE
CONDOMÍNIOS. (3)

- INCENTIVO E MELHOR
ASSESSORIA NA PRODUÇÃO
AGRÍCOLA E PECUÁRIA. (3)

Ampliar a Área
Urbana

Implementar o
Turismo Através
dos Atrativos e
Equipamentos Exist-
entes.

Implantar câmeras
de monitoramento
integrado com a
Policia

* Criação de unidades de condomínios em áreas
de qualquer tipo de habitação, etc. (2)

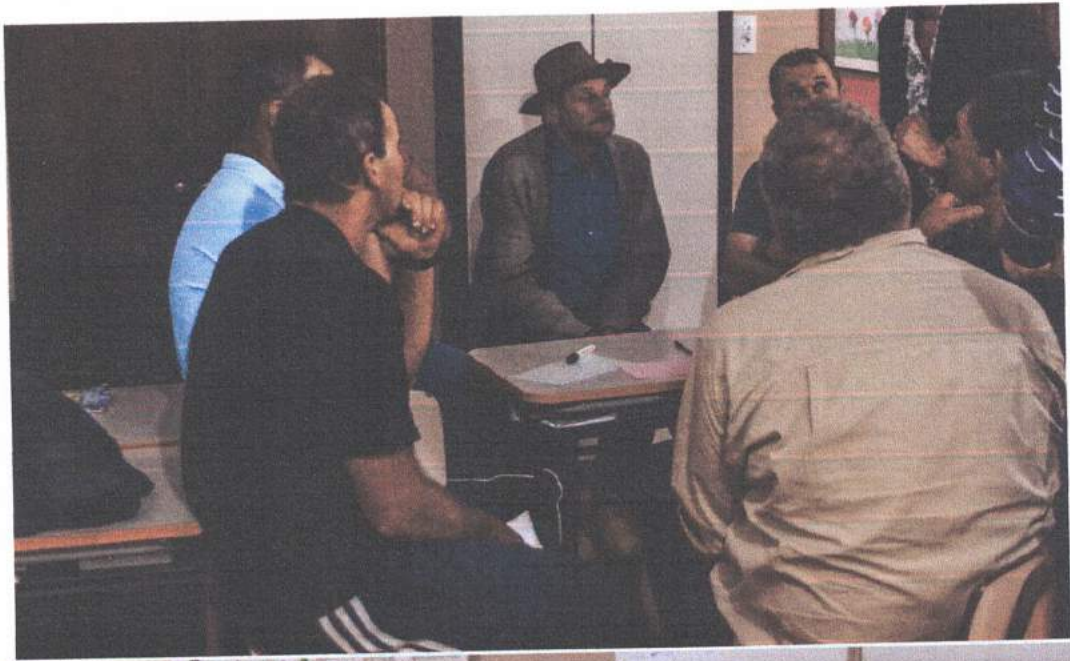
* Criação de uma unidade básica de saúde.
* Incentivos agrícolas
* Incentivos culturais, etc.
* Incentivos de segurança
* ~~...~~
* A criação de uma unidade básica de saúde em áreas rurais (2)

2. Melhoria
das Estradas (2)

REGULAMENTAÇÃO
6 DE PARCELAMENTO
2 DESOLU
6 HECTARES

MELHORAR
ASSISTÊNCIA
AO AGRICULTOR
6

DE DESENVOLVER
60 TURISMO RURAL
2 E ECOLÓGICO
6



26/09/2018

AUDIÊNCIA PÚBLICA
REUNIÃO TEMÁTICA
INVERNADINHA
E
QUEIMADA GRANDE



ADMINISTRAÇÃO 2017-2020

CONVITE

A Prefeitura Municipal de Rancho Queimado, convida Vossa Senhoria para **Reunião Temática da Macrozona Rural de Invernadinha e Queimada Grande**, para recolher sugestões para **REVISÃO DO PLANO DIRETOR**.

SUA PARTICIPAÇÃO É MUITO IMPORTANTE!

LOCAL: Salão da Igreja Católica da Invernadinha
DATA: 26/09/2018 (quarta-feira)
HORÁRIO: 19 h



**REVISÃO DO
PLANO DIRETOR**
O FUTURO DA CIDADE ESTÁ EM NOSSAS MÃOS



REUNIÃO TEMÁTICA

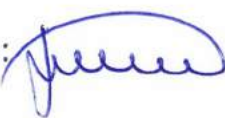
INVERNADINHA E QUEIMADA GRANDE

Aos vinte e seis dias do mês de setembro de dois mil e dezoito, às dezenove horas no Salão da Igreja Católica da Invernadinha realizou-se a segunda reunião temática para colher sugestões para revisão do Plano Diretor. A presidente deu boas vindas aos presentes e passou a coordenação dos trabalhos ao arquiteto Luiz, que dividiu os presentes em sete grupos conforme lista de presença anexas, que apresentaram as demandas por ordem de prioridade. O material produzido para posterior análise e tabulação das demandas pertinentes ao Plano Diretor.

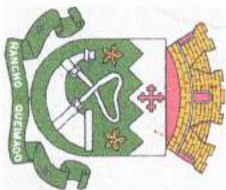
Nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião onde a presidente agradeceu a presença de todos e eu Juliane Hass Schiller lavrei a presente Ata.

Rancho Queimado em 26 de setembro de 2018.

Presidente: 

Secretária: 





Revisão do Plano Diretor Participativo de Rancho Queimado – PDP-RQ
Etapa 01 – “Leitura da realidade municipal”

Reunião Comunitária: Macrozona Invernadinha e Queimada Grande

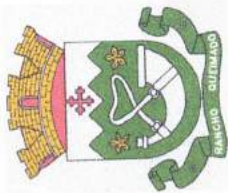
Local: Igreja Católica da Invernadinha

Data: 26/09/2018 – horário: 19:00h

Lista de Presença

Nome	CPF	Endereço	Assinatura
01 Luciana S. Truppel	006.129.869-77	Invernadinha	Luciana S. Truppel
02 Volter José Broeking	065.971.369-18	Invernadinha	Volter José Broeking
03 Luzinete S. Truppel	046.295.289-46	Invernadinha	Luzinete Truppel
04 Vanessa Broeking	077.711.409-71	Invernadinha	Vanessa Broeking
05 Geovane Truppel	068.399.779-35	Invernadinha	Geovane Truppel
06 Valtamir J. Broeking	846.173.069-00	Invernadinha	Valtamir J. Broeking
07 Semilda Guckert	016.984.239-85	Invernadinha	Semilda Guckert
08 José Carginin		Invernadinha	José Carginin
09 Nilmar A. Broeking	750.131.349-00	Invernadinha	Nilmar A. Broeking
10 Nazareno Floriano	868.582.709-49	Invernadinha	Nazareno Floriano
11 Luísa A.S. Antunes		Invernadinha	Luísa A.S. Antunes
12 Volter Neuhaus	036.665.849-26	Invernadinha	Volter Neuhaus
13 Nizolene da Silva	060.212.369-41	Invernadinha	Nizolene da Silva
14 Osmar da Silva	180.727.719-49	Invernadinha	Osmar da Silva
15 MANUEL EIL RIMBAU RE	098.430.909-00	QUEIMADA GRANDE	Manuel Eil Rimbaure
16 Buldo de Lima Rimbaur	741.695.289-87	Cidade Clara	Buldo de Lima Rimbaur
17 Luísa por de R.	437.897.819-91	INVERNADINHA	Luísa por de R.
18 Boenete W. Broeking	399.168.989-87	P.O.	Boenete W. Broeking
19 Jorgete Rosário de R.	846.568.289-22	P.O.	Jorgete Rosário de R.
20 Jorgem Maria da J. J. J.	024.505.389-11	P.O.	Jorgem Maria da J. J. J.

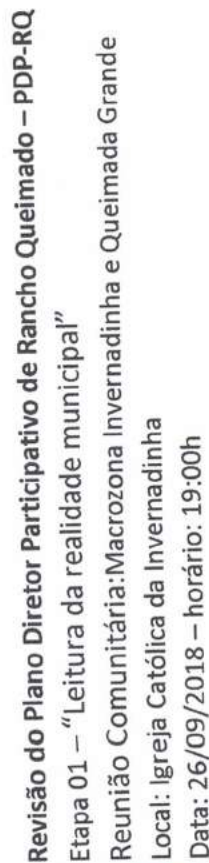




Revisão do Plano Diretor Participativo de Rancho Queimado – PDP-RQ
Etapa 01 – “Leitura da realidade municipal”
Reunião Comunitária: Macrozona Invernadinha e Queimada Grande
Local: Igreja Católica da Invernadinha
Data: 26/09/2018 – horário: 19:00h

Lista de Presença

Nome	CPF	Endereço	Assinatura
21. Raulo L. Dumina	45487529959	RQ	Queimada Grande
22. José Jaci	445.590.54919	Invernadinha	Queimada Grande
23. Leandir P. da Silva	245.570.729.68	Invernadinha	Queimada Grande
24. Marlon J. T. da Silva	63781719987	Invernadinha	Queimada Grande
25. Hamilton Weber	033.583.369-13	Invernadinha	Queimada Grande
26. Adelar Heinz	34433465468	Invernadinha	Queimada Grande
27. Adriana Schmitz Mariani	051.079.699-09	Invernadinha	Queimada Grande
28. ANILANDRILLO SILVA	030.040.239-20	Invernadinha	Queimada Grande
29. Renato Heinz	072.674.939-71	Invernadinha	Queimada Grande
30. Lindolfo Eger	089.346.009-50	Invernadinha	Queimada Grande
31. Diego Eger	551.977.019-00	RQ - Centro	Queimada Grande
32. Geor Carlos Truppel	468.528.879-49	Taquaras	Queimada Grande
33. Carlos Alberto Schiller	468.333.609-68	Invernadinha	Queimada Grande
34. Galilei Coelho Schutz	916.080.829-20	Invernadinha	Queimada Grande
35. Paulo Santana		Invernadinha	Queimada Grande
36. Nelita Heinz		Invernadinha	Queimada Grande
37. Thainara Heinz		Invernadinha	Queimada Grande
38. Adilson Heinz	076656809-59	Vargem	Queimada Grande
39. Adilson Heinz	01029127968	Q. Grande	Queimada Grande
40. MISEL MENDES			Queimada Grande



	Nome	CPF	Endereço	Assinatura
41	Laura G.D.V	065388869/49	VAREJO	
42	Yara Schütz	032231699-57	Invernadinha	
43	Felipe D.C. Santos	450413699-68	Invernadinha	
44	Patrício D.C. Santos	042.583.659-20	Invernadinha	
45	NAIR O. TONON	157484560-87	INVERNADINHA	
46	MARCO TONON	251787160-91	INVERNADINHA	
47	DUI LUIS SACHTLEBEN (JILAGE)	994319105	RIO DAS ANIMAS	
48	TIAGO SCHÜTZ	050578249-96	TABOARA	
49	Emmanuelo Truppel		Invernadinha	
50	Juliane H. Schiller	042.149.779-39	Centro - RG	
51	Kate Kayser			





Etapa 01 – “Leitura da realidade municipal”

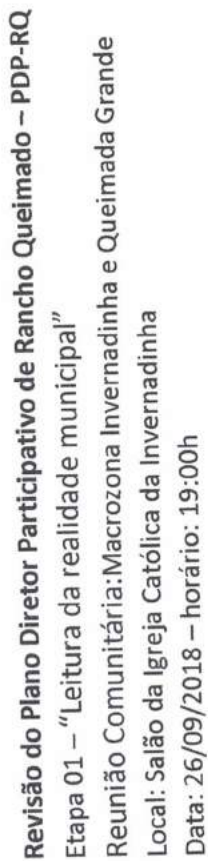
Reunião Comunitária: Macrozona Invernadinha e Queimada Grande

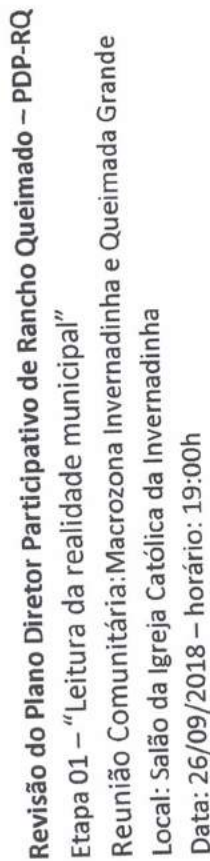
Local: Salão da Igreja Católica da Invernadinha

Data: 26/09/2018 – horário: 19:00h

Lista de Participantes por Grupo: GRUPO 01

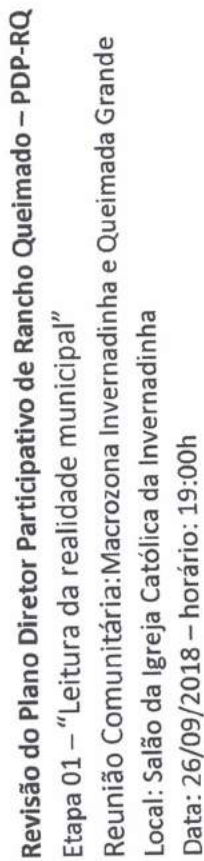
[illegible]

[illegible]



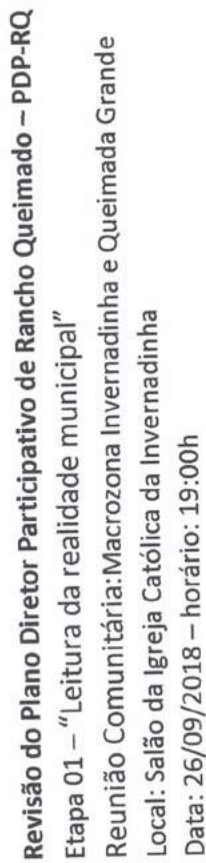
Lista de Participantes por Grupo: GRUPO 03

P.M.R.Q.
Fl. 621



50

P.M.R.P.
Fl. 622



Lista de Participantes por Grupo: GRUPO 05

P.M.R.Q.
Fl. 623



Revisão do Plano Diretor Participativo de Rancho Queimado – PDP-RQ

Etapa 01 – “Leitura da realidade municipal”

Reunião Comunitária: Macrozona Invernadinha e Queimada Grande

Local: Salão da Igreja Católica da Invernadinha

Data: 26/09/2018 – horário: 19:00h

Lista de Participantes por Grupo: GRUPO 06

[illegible]



Etapa 01 – “Leitura da realidade municipal”

Reunião Comunitária: Macrozona Invernadinha e Queimada Grande

Local: Salão da Igreja Católica da Invernadinha

Data: 26/09/2018 – horário: 19:00h

Lista de Participantes por Grupo: GRUPO 07

[illegible]



02/10/2018

AUDIÊNCIA PÚBLICA
REUNIÃO TEMÁTICA
TAQUARAS
E
RIO BONITO



ADMINISTRAÇÃO 2017-2020

CONVITE

A Prefeitura Municipal de Rancho Queimado, convida Vossa Senhoria para Reunião Temática da **Macrozonas de Taquaras e Rio Bonito**, para recolher sugestões para **REVISÃO DO PLANO DIRETOR**.

SUA PARTICIPAÇÃO É MUITO IMPORTANTE!

LOCAL: Centro Comunitário Dona Felícia
DATA: 02/10/2018 (terça-feira)
HORÁRIO: 19 h



REVISÃO DO
PLANO DIRETOR
O FUTURO DA CIDADE ESTÁ EM NOSSAS MÃOS



REUNIÃO TEMÁTICA

TAQUARAS E RIO BONITO

Aos dois dias do mês de outubro de dois mil e dezoito, às dezenove horas no Centro Comunitário Dona Felícia realizou-se a terceira reunião temática para colher sugestões para revisão do Plano Diretor. A presidente deu boas vindas aos presentes e passou a coordenação dos trabalhos ao arquiteto Luiz, que dividiu os presentes em cinco grupos conforme lista de presença anexas, que apresentaram as demandas por ordem de prioridade. O material produzido para posterior análise e tabulação das demandas pertinentes ao Plano Diretor. A senhora Leonor apresentou procuração para representar o senhor Edson Fernando Paludo na solicitação de mudança da macrozona.

Nada mais havendo a tratar foi encerrada a reunião onde a presidente agradeceu a presença de todos e eu Juliane Hass Schiller lavrei a presente Ata.

Rancho Queimado em 02 de outubro de 2018.

Presidente: 

Secretária: 



LISTA DE PRESENÇA

Reunião Temática para Revisão Plano Diretor
Taquaras, 02 de outubro de 2018.

	NOME	TELEFONE	E-MAIL	ASSINATURA
1	HENRIQUE HARTMANN LEITE	(48) 99678-0567	MARKETING@ESHIA.COM	Humberto Leite
2	LUIS GROSS LAL AMARAL	(41) 97588-1933	EUGENHARIA@ESHIA.COM.BR	Luiz Gross
3	LUIS ALBERTO CADENHO PEREIRA	(43) 98833-0390	LEADENHO@PENGUS.COM.BR	
4	LEONAR HARTMANN	49 399522332	LEONARHAG-MANN@GMAIL.COM	Leonardo
5	SÓSTENES SCHÜTZ	(48) 99936-0868	SOSTENES.SCHUTZ@GMAIL.COM	Sóstenes
6	Alex Veronezi	48 996154664		Alex Veronezi
7	Luizinho Sayuri			Luizinho Sayuri
8	Alber Sal			Alber Sal
9	Galati Coelho Schütz	3275 1166	galatiacolhoschutz	Galati
10	Anna Schütz Sehl	3275 1174		Anna Schütz
11	Ello Schütz	3275 1166		Ello Schütz
12	Adriana Schütz Mariano	3275 1111		Adriana Schütz Mariano
13	José Niclaus Schütz	3275 1167		José Niclaus
14	Ricardo L. Zilmanoff	47999843390	ricardo@lelanard.com.br	Ricardo
15	Adriana Schütz	4899023330		Adriana
16	Katharine Kämpfer Schomburg	4899982959	KatharineKämpfer@yahoo.com.br	Katharine
17	Maria Angélica K. Kämpfer	(48) 996223453	MariaKämpfer@yahoo.com.br	Maria
18	Tiago Schütz	978101630	Schütz22781@brasil.com	Tiago
19	Marcelo Schütz	3275 1303		Marcelo
20	Katya Kämpfer	977725580	lucianeschütz.sch@gmail.com	Katya
21	Luciana Schütz	999325176	lucianeschütz.sch@gmail.com	Luciana
22	Luís Maria Mariano	3275 1101	Mariano@schützmail.com	Luís Maria
23	Adriana da Silva Portugal	48 999 24.9699	adriana.s.s.portugal@schützmail.com	Adriana
24	Alexander Marti Carignani	48 991069519	alexander.carignani@schützmail.com	Alexander
25	Elcione Gloria Solida Mariano	(48) 998647040		Elcione

26	FRAMAR OLIVEIRA	3275-1391		
27	Sionete da Rosa Oliveira	22451391		Rosa Oliveira
28	Nora Braga	3275-1384		
29	Clara Horta	3275-1146		
30	SOLANO SCHUCH	3275-1011		Schuch
31	ANDRÉ JOSÉ CAMPOS	9935 0680		André José Campos
32	ALEXANDRO ENRI	956218112		
33	LUCIANO SCHEL	54-981375122		
34	SOE, APARECIDA GOMES	48999677304		
35	Isabela Isabel da Bandeira	32751384		
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				

GRUPO 01

Reunião Temática para Revisão Plano Diretor
Taquaras e Rio Bonito, 02 de outubro de 2018.

	NOME	CPF	LOCALIDADE	ASSINATURA
1	ALEXANDRO ERHARDT	03506004905	TAQUARAS	
2	LUCIANO SCHILL	393 276 47068	TAQUARAS	
3	RICARDO ZILMATH	31205224904	PINHEIRAL - TAQUARAS	
4	Adenir Vaz	.	Pinheir	Adenir
5	SOSTENES SCHIJE	074.645.863-05	TAQUARAS	
6				
7				
8				
9				
10				

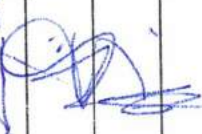
GRUPO 02

Reunião Temática para Revisão Plano Diretor
Taquaras e Rio Bonito, 02 de outubro de 2018.

	NOME	CPF	LOCALIDADE	ASSINATURA
1	Karelina Käufer Schönbach	053.819.009-45	Taquaras -	
2	Glaciene Glor. Borlich Kovarian	031.398.849-82	Taquaras	
3	Luciane Schütz Sell	018.063.489-50	Taquaras	
4	Ellei Veronesi	024.434.349-74	Taquaras	
5	M ^{re} Angélica K. Käufer	019.996.579-00	Taquaras	
6	Isabelte M ^{re} Meurer	145.311.439-49	Taquaras	
7				
8				
9				
10				

GRUPO 03

Reunião Temática para Revisão Plano Diretor
Taquaras e Rio Bonito, 02 de outubro de 2018.

	NOME	CPF	LOCALIDADE	ASSINATURA
1	SUELI APARECIDA GONCALVES	688726589-34	NAVALHAS	
2	Ona Schütz Sell	164684499-15	Taquaras	ASS
3	Fontede da Rosa Oliveira		Taquaras	
4	ITAMAR OLIVEIRA		TAQUARAS	
5	LUIANO SCHÜTZ	84616830851	TAQUARAS	
6	ADRIANA PORTUGAL	99924.9699	TAQUARAS	
7				
8				
9				
10				

GRUPO 04

Reunião Temática para Revisão Plano Diretor
Taquaras e Rio Bonito, 02 de outubro de 2018.

	NOME	CPF	LOCALIDADE	ASSINATURA
1	LEONOR HARTMANN	204.974.310-68	VARSEN DA BOALISTA	Leonor Hartmann
2	MARCE BUZZA	32.75.13.84	Rio Bonito	Marce Buzza
3	Norma Isabel Koenig Breling	32.75.13.84	Rio Bonito	Norma Isabel Koenig Breling
4	Adriana Schmitz Mariani	033.583.369-13	Rio Bonito	Adriana Schmitz Mariani
5	LUIS ALBERTO CADERNUS PEREIRA	510.593.807-06	MORNO CHATO	---
6	Sabte Coelho Schütz	468.528.839-49	Taquaras	Sabte Coelho Schütz
7				
8				
9				
10				

GRUPO 05

Reunião Temática para Revisão Plano Diretor
Taquaras e Rio Bonito, 02 de outubro de 2018.

	NOME	CPF	LOCALIDADE	ASSINATURA
1	TIAGO SCHMITZ	050 578 24996	TAQUARAS	
2	SERENA SCHMITZ	021 012 949 23	TAQUARAS	
3	GRACIELA GOMES		Taquaras	
4	ALDO SCHMITZ		Taquaras	
5	JOSE VICTOR SCHMITZ	030039309-15	Rio Bonito	
6	ALEX LEFF		Taquaras	
7	MARCELO SCHMITZ	916082019-53	Rio Bonito	
8				
9				
10				

AGES Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Rua General Acastro de Campos, 83, Centro – Florianópolis, SC – 88025-140

PROCURAÇÃO

Eu, Edson Fernando Paludo, diretor da empresa AGES Empreendimentos Imobiliários Ltda., proprietária há 16 anos de duas áreas no distrito de Taquaras-Rancho Queimado, frente à BR-282, venho pelo presente conceder à senhora Leonor Hartmann poderes específicos para nos representar na audiência pública que ocorrerá na data de hoje, 02 de outubro de 2018, no referido distrito.

Estes poderes limitam-se a expor e votar, se necessário, nosso apoio às deliberações que visem um desenvolvimento de qualidade para o distrito de Taquaras, e consequentemente o município de Rancho Queimado, permitindo a ampliação da área urbana para implantação de empreendimentos residenciais/comerciais, tendo como premissas geração de empregos qualificados, preservação do meio ambiente e qualidade de vida.

Florianópolis, 02 de outubro de 2018.



Edson Fernando Paludo
(48) 99928-3727

ESCRIVANIA DE PAZ DO DISTRITO DE SANTO ANTÔNIO DE LISBOA
Escriva de Paz - Cinésio José da Silva
Rod. José Carlos Costa - km 1 - nº 41551 - Bairro São Grande
28.800-000 - Fone: (48) 3253.544 - www.escriviasc.com.br

Reconheço como autêntica a(s) assinatura(s) abaixo indicada(s) e dou fé.
EDSON FERNANDO PALUDO (PGB33836-QYUP) *****

Emolumentos: 1 Reconhecimento de firma autêntica R\$ 3,16 | 1 Selo de Fiscalização, preço R\$ 1,90 | Total R\$ 5,06 | Recibo N° 378106
Confira os dados do ato em <http://selo.tjsc.jus.br/>
Dou fé, Florianópolis - 02 de outubro de 2018

Diego Moraes - Escrevente

VALIDAR SEMPRE COM O SELO DE FISCALIZAÇÃO SEM RASCUNHAS OU EMENDAS





GRUPO 01

TURISMO

- INFRAESTRUTURA, ELABORAÇÃO DO PRODUTO,
- MELHORIA DO ACESSO DO MUSEU HERCÍLIO LUIZ
- ADQUIRIR A CULTURA TURÍSTICA (NAS ESCOLA, CURSO TÉCNICO P/ HOTEL'S FAZENDA)
- CONSELHO DE TURISMO
- ESTUDAR O CALENDÁRIO TURÍSTICO CATARINENSE E BRASILÊIRO E INSERIR O NOSSO PRODUTO (RANCHO QUEL-MADO - CAPITAL CATARINENSE DO MORANGO)

GRUPO 01

3

SEGURANÇA

- POSTOS POLICIAIS - TAQUARAS
- SISTEMAS DE VIGILÂNCIA POR CÂMERAS
- CENTRO DE CONTROLE DE CÂMERAS
- MONITORAMENTO 24 HORAS EM TAQUARAS, RIO BONITO, PINHEIRAL
- Presídio

GRUPO 01

INFRA-ESTRUTURA



- ESTRADAS - VIABILIZAR CALÇAMENTOS
E PAVIMENTAÇÕES COM
PONTE E ALCARGAMENTO DAS VIAS
E ACESSOS. PRINCIPALMENTE
OS TREVOS DO PINHEIRAL, RIO
DOS QUATIS E BOA VISTA

INTERLIGAR RANCHO QUEIMADO - BR 282
POR TAQUARAL COM ASFALTAMENTO (ANTIGA
ROTA DOS MOTETIROS) ~~DO~~ IMPLANTAR BOULEVARD
E LOCAIS PARA ALIMENTAÇÃO E BWC

Diminuir para 15 metros de rio a distância mínima para construção.

Sendo que a calçada de ponte respeite o limite de muro já existente e onde não ~~muros~~ ^{muros}

~~Por~~ calçadas serão de 1,5m de largura. 
Com lote de metragem mínima a partir de 200 ^{m²} metros quadrados.

2-

602

Pavimentação asfáltica de Muro Chato à
Taguaras, e Taguaras à Boa Vista.
Incentivo a pensadas e atrações turísticas,
bem como ampliar ~~as~~ áreas isoladas na
Boa Vista.

3- Preservação Matas Ciliares,

Go2

Projeto de saneamento nas zonas urbanas
e zonas rural com fossas.

GRUPO 3

RIO TAQUARAS

- DRENAGEM URBANA / RURAL
P/ CONSERVAÇÃO DAS VIAS DE
ACESSO PÚBLICAS E PARTICULARES.
- ESTABELEÇER CRITÉRIOS P/ INTER-
VENÇÕES NOS CURSOS D'ÁGUAS
(BUEIROS E PONTES)

GRUPO 3

ASSEBILIDADE URBANA E RURAL

→ CALÇADAS C/ NO MÍN. 2M DE LARG. COM
OPÇÃO DE 1M P/ CANTEIROS TUBUCOS
DE FLORES

GRUPO 3

PARÂMETROS DE OCUPAÇÃO DE SOLO

→ LOTES MÍNIMOS DE 450 m^2 / TESTADA 15 m^2

→ SEM RESTRIÇÕES DE DESMEMBRAMENTO
MÁXIMO

GRUPO 04

DEFINIR DE FORMA ADEQUADA
TAMANHOS DOS LOTES, ^{ECALCULADAS} TANTO
PARA USO RESIDENCIAL COMO
PARA OS DE MAIS USOS: COMERCIAL,
SERVIÇOS, INDUSTRIAL, CULTURAL
ESTABELECEENDO TAMANHOS
MÍNIMOS DOS LOTES E DEIXANDO
LIVRES OS TAMANHOS MÁXIMOS,
PODERÁ SER OBTIDA PELA
AMPLIAÇÃO DO PERÍMETRO
URBANO, BEM COMO COM A
CRIAÇÃO DE UM NOVO PERÍMETRO
URBANO."

GRUPO 04

MELHORIA DAS
TELECOMUNICAÇÕES
(TELEFONIA E INTERNET)



GRUPO 04

MELHORIAS DO SISTEMA
DE DISTRIBUIÇÃO E
FORNECIMENTO DA ENERGIA
ELÉTRICA, BEM COMO AS
AUTORIZAÇÕES DAS
LIGAÇÕES DAS UNIDADES
CONSUMIDORAS