



08/08/2017

INÍCIO  
PROCESSO  
REVISÃO  
PLANO DIRETOR  
2008





ESTADO DE SANTA CATARINA

## Prefeitura Municipal de Rancho Queimado

Praça Leonardo Sell, 40 - Centro - Rancho Queimado - Santa Catarina - CEP 88470-000  
Fone (48) 3275-3100 - E-mail: pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br - site: www.rq.sc.gov.br  
CNPJ 82.892.357/0001-96

### DATA DE FUNDAÇÃO

08/11/1962 - Lei nº 850

### SUPERFÍCIE

287,67mk²

### CLIMA

Temperado Úmido

### POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

### ALTITUDE MÉDIA

810m

### LONGITUDE

48°52'00

### LATITUDE

27°42'30'

### TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11 954

### EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

### ECONOMIA

#### Agricultura

Morango, cebola, tomate, Olericultura, fruticultura, plantas ornamentais e produção orgânica.

#### Pecuária

Bovinos de Corte e Leite, Laticínios, Apicultura e Floricultura

### TURISMO

Gastronomia, Agro Turismo, Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras.

### TIPO DE SOLO

Ribeirão, Ouro Verde e Orlêães

### SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

### RELIGIÕES

Católica e Evangélica

### EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Crioulo,

Festa do Tropeiro, Stammtisch,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes.

### INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

### SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN,

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafés Coloniais Pousadas e Hotéis.

### CULTURA

Preserva os Traços Fortes

da Integração Alemã e das Tradições

Tropeiras.

Ofício nº 342/2017

Rancho Queimado/SC, 08 de agosto de 2017.

A Senhora

**Valesca Menezes Marques**

Assessora de Planejamento Urbano e Planos Diretores

Florianópolis - SC

**Assunto: Assessoria Plano Diretor**

Prezada Senhora,

Pelo presente solicitamos a associação apoio para atualização do nosso Plano Diretor, que necessita ser atualizado o mais breve possível. Esta solicitação dá foi feita no início do ano e tanto o presidente Sr. Juliano, quanto o senhor Miguel se comprometeram a colocar nosso município na lista, após o termino do Plano Diretor de São José.

Nossa arrecadação é pequena e não conseguimos arcar com a despesa desta atualização com empresas terceirizadas.

Na certeza que contarei com sua presença, aproveito para agradecer e desde já renovar protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

*Clécia Aparecida Veronezi*  
**CLECI APARECIDA VERONEZI**  
Prefeita Municipal







ESTADO DE SANTA CATARINA

## Prefeitura Municipal de Rancho Queimado

Praça Leonardo Sell, 40 - Centro - CEP 88470-000 - Rancho Queimado - Santa Catarina  
Fone: (48) 3275-3100 - e-mail: pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br - site: www.rq.sc.gov.br  
CNPJ 82.892.357/0001-96

### DATA DE FUNDAÇÃO

08/11/1962 - Lei nº 850

### SUPERFÍCIE

287,67 km²

### CLIMA

Temperado Úmido

### POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

### ALTITUDE MÉDIA

810m

### LONGITUDE

48°52'00"

### LATITUDE

27°42'30"

### TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11.954

### EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Ed. Básica

Escola Municipal Multiseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

### ECONOMIA

#### Agricultura

Cebola, Tomate, Morango,

Batata, Milho, Fruticultura,

Floricultura e outras Olerícolas

#### Pecuária

Bovinos de Corte e Leite,

Laticínios, Apicultura e Piscicultura

### TURISMO

Gastronomia, Agroturismo,

Turismo Ecológico

e Artesanatos

### TIPOS DE SOLO

Ribeirão, Ouro Verde

e Orleães

### SAÚDE

1 Farmácia - Centro

1 Posto de Medicamento - Taquaras

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

### RELIGIÕES

Católica e Evangélicas

### EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio

Crioulo, Festa do Tropeiro,

Blumen Tanz Fest,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Corais

e Natal das Luzes

### INDÚSTRIAS

Cerâmica, Serrarias,

Beneficiamento de Madeiras,

Produção e Beneficiamento de

Chás, Fábrica de Bebidas,

Fábrica Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros

### SERVIÇOS

Rede de Abastecimento

de Água Tratada - CASAN,

Estabelecimento Bancário,

Churrascaria, Casas

Comerciais, Cafés Coloniais,

Pousadas e Hotéis

### CULTURA

Preserva os Traços Fortes da

Imigração Alemã e das Tradições

Tropeiros

Rancho Queimado, 18 de setembro de 2017.

Ofício nº 436/2017

EXMO. SR.

ANTÔNIO ROBERTO GRIGA

PRESIDENTE DA CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE  
RANCHO QUEIMADO

SENHOR PRESIDENTE,

Venho através deste, solicitar a indicação de dois vereadores para formarem a comissão para coordenação da revisão do Plano Diretor do Município de Rancho Queimado. Sendo de responsabilidade do executivo municipal a coordenação para elaboração e revisão do Plano Diretor Participativo, requer a indicação de dois membros do poder legislativo para acompanhamento dos trabalhos.

Sendo o que se apresenta para o momento, reitero votos de consideração e apreço.

Atenciosamente.

  
MECLET MARIA KAYSER  
Secretária de Administração e Finanças  
do Município de Rancho Queimado

Recebido em  
18.09.2017  
às 15:37 h  
JR

Tamy dos Santos  
Assistente Adm.  
Câmara Municipal de Vereadores RQ





ESTADO DE SANTA CATARINA  
**Câmara Municipal de Rancho Queimado**  
PAÇO MUNICIPAL IRINEU BORNHAUSEN

Praça Leonardo Sell, 40 - CEP 88470-000 - Rancho Queimado - Santa Catarina  
Fone: (48) 3275-3128 - Fax: (48) 3275-0472

Rancho Queimado, em 19 de setembro de 2017.

**Ofício Nº 12/2017**

Exma. Senhora  
**MECLET MARIA KAYSER.**  
Secretária de Administração e Finanças  
Rancho Queimado/SC.

Prezada Secretária,

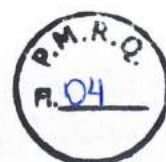
Com cordiais cumprimentos, em resposta ao Ofício nº 436/2017, esta Casa Legislativa serve do expediente para informar os nomes dos Vereadores que farão parte da Comissão para a Coordenação da Revisão do Plano Diretor do Município de Rancho Queimado: Vereador **MARCELO DA SILVA PEREIRA** e Vereador **ALEXSANDRO ERHARDT**.

Sendo o que se apresenta para o momento, reitero votos de consideração e apreço.

Atenciosamente,

**ANTONIO R. GRIGA**

Presidente da Câmara de Vereadores de Rancho Queimado







ESTADO DE SANTA CATARINA

## Prefeitura Municipal de Rancho Queimado

Praça Leonardo Sell, 40 - Centro - Rancho Queimado - Santa Catarina - CEP 88470-000  
Fone (48) 3275-3100 - E-mail: pmrq@ranchoqueimado.sc.gov.br - site: www.rq.sc.gov.br  
CNPJ 82.892.357/0001-96

### DATA DE FUNDAÇÃO

08/11/1962 - Lei nº 850

### SUPERFÍCIE

287,67mk²

### CLIMA

Temperado Úmido

### POPULAÇÃO

2.748 - IBGE

### ALTITUDE MÉDIA

810m

### LONGITUDE

48°52'00"

### LATITUDE

27°42'30"

### TÍTULO DO MUNICÍPIO

Capital Catarinense do Morango

Lei nº 11 954

### EDUCAÇÃO

2 Escolas Estaduais de Educação Básica

1 Escola Municipal Multisseriada

1 Centro de Educação Municipal

1 Centro de Educação Infantil

### ECONOMIA

Agricultura

Morango, cebola, tomate, Olericultura,  
fruticultura, plantas ornamentais e  
produção orgânica.

### Pecuária

Bovinos de Corte e Leite,

Laticínios, Apicultura e Floricultura

### TURISMO

Gastronomia, Agro Turismo,

Turismo Ecológico, Artesanato e Feiras.

### TIPO DE SOLO

Ribeirão, Ouro Verde e Oriaões

### SAÚDE

1 Farmácia - Centro

2 Unidades Básicas de Saúde

4 Consultórios Odontológicos

1 Clínica Médica

1 Consultório de Fisioterapia

### RELIGIÕES

Católica e Evangélica

### EVENTOS LOCAIS

Festa do Morango, Rodeio Crioulo,

Festa do Tropeiro, Stammtisch,

Festival de Inverno,

Festividades Religiosas,

Bailes Públicos,

Campeonatos Esportivos,

Encontro de Carros Antigos

e Natal das Luzes.

### INDÚSTRIAS

Serrarias, Beneficiamento de Madeiras

Produção e beneficiamento de Chás,

Fábrica de Bebidas,

Fábrica de Água Mineral, Indústria

de Embalagens Plásticas,

Artesanato e Produção de

Geléias e Doces Caseiros.

### SERVIÇOS

Rede de Abastecimento de

Água e esgoto tratada - CASAN,

Estabelecimento Bancário, Restaurantes,

Churrascarias, Casas Comerciais,

Cafés, Colônias Pousadas e Hotéis.

### CULTURA

Preserva os Traços Fortes

da Integração Alemã e das Tradições

Tropeiras.

Ofício nº 019/2017

Rancho Queimado/SC, 06 de fevereiro de 2018.

A Senhora

**Valesca Menezes Marques**

Assessora de Planejamento Urbano e Planos Diretores

Florianópolis - SC

Assunto: Assessoria Plano Diretor

Prezada Senhora,

Pelo presente REITARAMOS nossa solicitação de apoio da associação para atualização do nosso Plano Diretor, que necessita ser atualizado o mais breve possível. Esta solicitação já foi feita no início do ano de 2017 e novamente em 08 de agosto de 2017, através do ofício nº 342/2017.

Como já dito nossa arrecadação é pequena e não conseguimos arcar com a despesa desta atualização com empresas terceirizadas.

Na certeza que contarei com sua colaboração, aproveito para agradecer e desde já renovar protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,

  
**CLECI APARECIDA VERONEZI**  
Prefeita Municipal

Recebi em  
15/02/2018  


  
Autorizado em  
15/02/18  
  
P.M.R.Q.  
R. 05



ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS  
DA REGIÃO DA GRANDE FLORIANÓPOLIS  
" GRANFPOLIS "

Ofício APU/GRANFPOLIS nº. 03/2018

Florianópolis, 1º de março de 2018.

Excelentíssima Senhora  
**Cleci Aparecida Veronezi**  
MD Prefeita Municipal de  
**RANCHO QUEIMADO**

**REFERENTE:** Memória da reunião realizada em 26 de fevereiro de 2018.

Senhora Prefeita,

Atendendo à demanda recebida por meio do Ofício Gabinete nº. 019, de 06 de fevereiro de 2018, estivemos reunidas em seu gabinete na tarde do dia 26 de fevereiro, próximo passado. Para fins de registro, encaminha-se a Memória da referida reunião.

Atenciosamente,

**Valesca Menezes Marques**  
Arquiteta e Urbanista

**Bianca Coelho**  
Arquiteta e Urbanista

**Assessoria de Planejamento Urbano da GRANFPOLIS**  
Telefones 48 3224-3668 Ramais 211 e 212 | 48 9624-9855

 **GRANFPOLIS**  
ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS  
DA REGIÃO DA GRANDE FLORIANÓPOLIS







**Memória da Reunião sobre Atualização do Plano Diretor Participativo**  
**Prefeitura Municipal de Rancho Queimado, 26 de fevereiro de 2018, das 13h30 às 15h00**

**Participantes:**

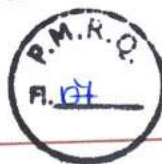
- Prefeita Cleci Aparecida Veronezi;
- Kety Kayser, Secretária de Administração e Finanças;
- André José Campos, Engenheiro Civil;
- Natália Diniz Sell, Assessora Jurídica;
- Vanucia Gattiboni, Fiscal de Obras;
- Bianca Coelho, Arquiteta e Urbanista da Granfpolis;
- Valesca Menezes Marques, Arquiteta e Urbanista da Granfpolis.

**Objetivo da reunião:**

Conhecer a demanda quanto à atualização do Plano Diretor Participativo de Rancho Queimado.

**Principais assuntos levantados pela Prefeitura:**

- Itens a serem avaliados no Plano Diretor:
  - a) possível alteração de áreas rurais para áreas urbanas;
  - b) alteração da Área Industrial para outro local;
  - c) revisar o dimensionamento dos recuos e afastamentos das edificações nos lotes;
  - d) revisar o número máximo de pavimentos nas edificações localizadas na Zona Central; e,
  - e) previsão de construção de casas geminadas.
- Quanto a Áreas de Preservação Permanente localizadas ao longo das margens de rios, córregos e demais corpos d'água, existentes dentro de Perímetros Urbanos, itens a serem pesquisados:
  - a) largura da faixa *non aedificandi* é 30m ou 15m?
  - b) regularização fundiária e urbana de edificações existentes;
  - c) definição de área urbana consolidada;
  - d) possibilidade de permissão de construção de novas edificações localizadas dentro das Áreas de Preservação Permanente das margens de corpos d'água.
- Sobre mobilidade urbana de pedestres, itens a serem avaliados:
  - a) logradouros públicos existentes: largura dos passeios/calçadas prevista na Lei Complementar do Plano Diretor;
  - b) servidões (vias irregulares existentes) e a possibilidade de o Poder Executivo Municipal executar e/ou custear a pavimentação dos respectivos passeios/calçadas.
- Código de Obras e Código de Posturas;
- Conselho Municipal de Desenvolvimento Integrado do Município de Rancho Queimado.





ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS  
DA REGIÃO DA GRANDE FLORIANÓPOLIS  
" GRANFPOLIS "

**Encaminhamentos:**

- Os técnicos da Prefeitura, Adv. Natália e Eng. André irão encaminhar para a Assessoria de Planejamento Urbano da Granfpolis os arquivos da Lei Vigente do Plano Diretor e de eventuais alterações realizadas;
- Agendamento de reunião, às 13h30min do dia 05 de março de 2018

Florianópolis, 1º de março de 2018.

**Valesca Menezes Marques**  
Arquiteta e Urbanista

**Bianca Coelho**  
Arquiteta e Urbanista

**Assessoria de Planejamento Urbano da GRANFPOLIS**  
Telefones 48 3224-3668 Ramais 211 e 212 | 48 9624-9855





## Memória da reunião para equipe técnica e Granfpolis

Local: Prefeitura

Data: 05 de março de 2018

Horário: às 13h30min

### Abertura da Reunião

A Prefeita Cleci abriu a reunião, saudando os presentes e informando o objetivo da reunião.

### Pauta

Organização da reunião para instituir a comissão organizadora e inicio do processo de revisão do Plano Diretor

### Deliberações

- Apresentado os requisitos para a revisão conforme organogramas anexos;
- Providenciar contratação de arquiteto urbanista para acompanhar o processo;

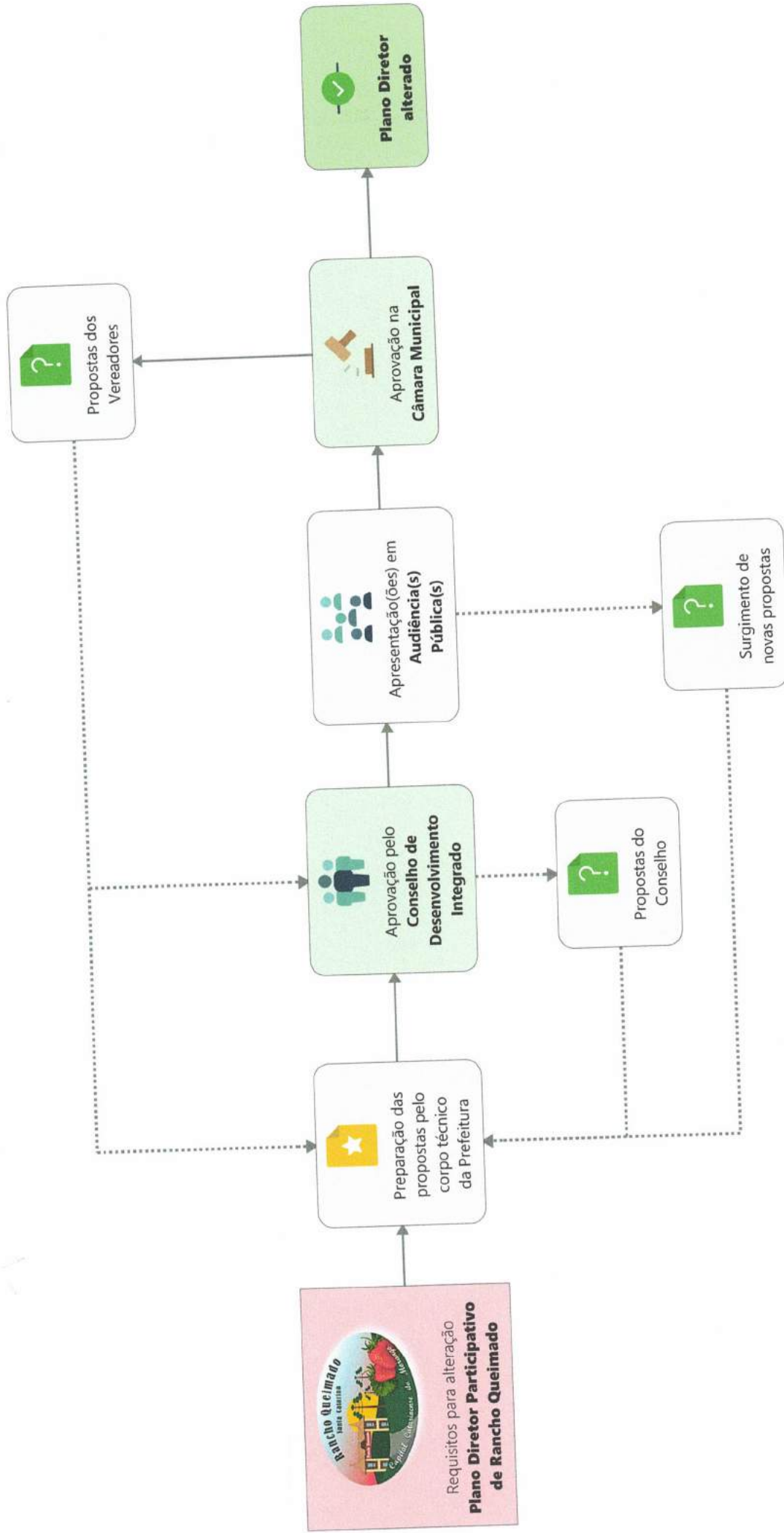
### Encerramento

Assinatura da lista de presença.



LISTA DE PRESENÇA – Plano Diretor (05/03/18)

[illegible]

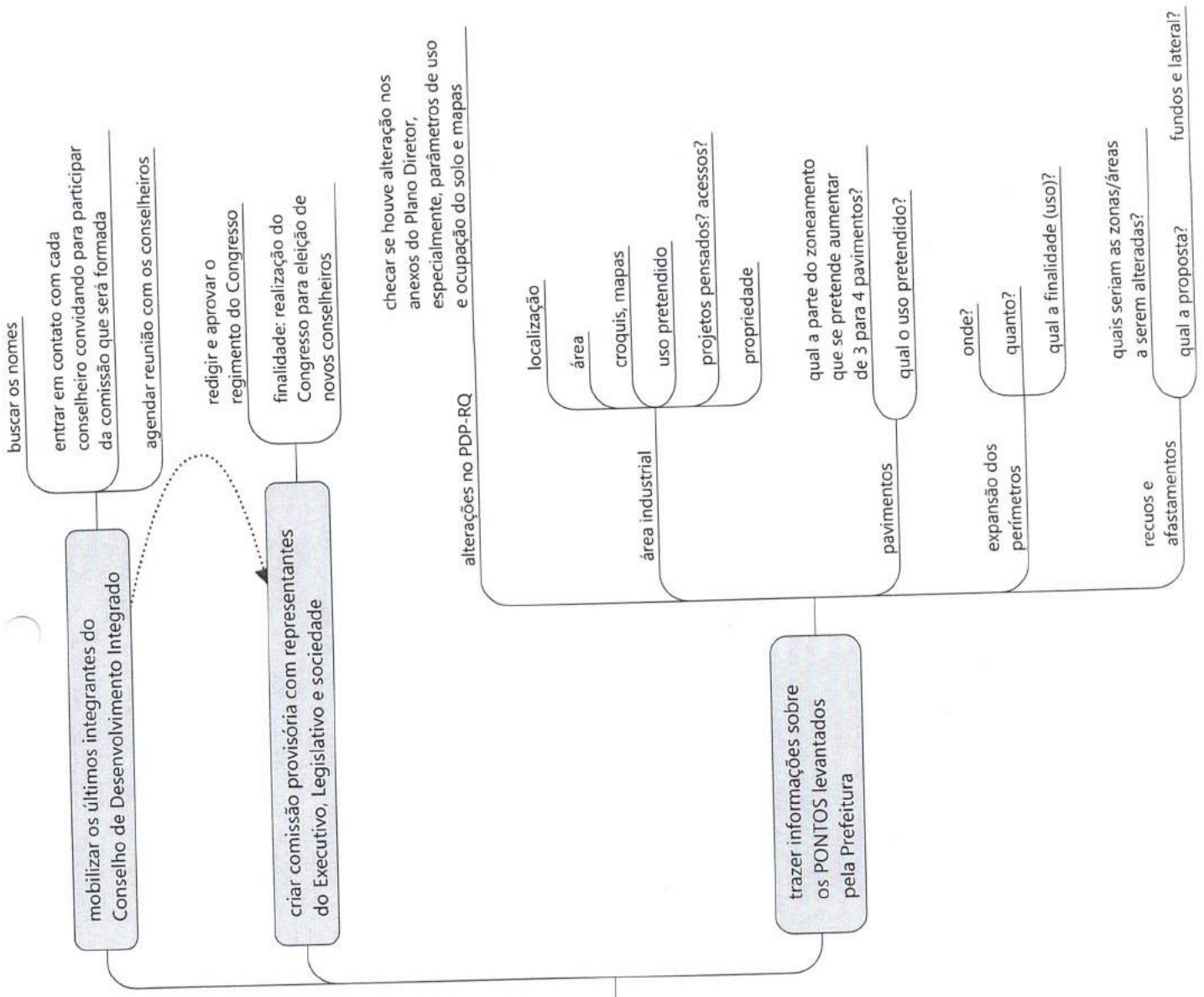






**Reunião Prefeitura  
Rancho Queimado  
05 de março de 2018**

para o Grupo Técnico  
Executivo da  
Prefeitura:



# ETAPA 01 - Linhas para conhecimento da realidade e Revisão do Plano

Meta: setembro /dezembro 2018

- *Comunidade e Conselho*

## 1. Urbanização:

- Sistema viário e ciclovias na área central
- Centralidades
- Desenho urbano = qualificação urbana para centralidades

## 2. Condomínios e Loteamentos

- Avaliação e compreensão das ações judiciais e MP
- Encaminhamentos de alternativas técnicas nos instrumentos do PD: Zoneamento, índices e parcelamento
- Revisão do PD

## 3. Áreas de Preservação

- Caracterização e atualização da localização das APP (critérios de mapeamento)
- APP Urbana e APP Rural
- Caracterização das demandas atuais e processo histórico de ocupação
- limites da legislação
- Alternativas: UC, APP, Parques

## 4. Saneamento, Lixo e Energia

- Sistemas alternativos
- Mecanismos de incentivo
- Sistemas e critérios para unidades de vizinhança



# **ETAPA 02** - Proposição de Critérios para a Lei do Plano

## - Revisão do PDRQ 2018-2019

*Exigência  
de  
argumentação*

**Meta:** janeiro a março/2019

Considerando o Macrozoneamento proposto e a Lei do PDRQ 2009, e as discussão e deliberação do Conselho, definir:

1. Critérios e parâmetros para urbanização
2. Critérios para Condomínios e Loteamentos
3. Critérios para Preservação, Conservação, Parques e Praças
4. Critérios de Incentivo a Sustentabilidade e Racionalização de sistemas de urbanização, saneamento e energia
5. Critérios para mobilidade urbana e sistemas de transporte



# Revisão do PDRQ – Planejamento Estratégico

- AGENDA GERAL: Pontos a abordar com o Conselho

- Data: a definir 21/08/18

*terminar*  
Adversidade  
P/dou publicidade  
início.

Avaliação e calibração dos conhecimentos – Discussão inicial:

(1) Mapa do Plano (Zoneamento)

(2) Considerações sobre:

- Expansão do Morro Chato e Sede
- Urbanização de Rio dos Bugres (zoneamento especial e Lei Complementar)
- Critérios e Macrozoneamento: Frances / Invernadinha e Queimado Grande
- Critérios e Macrozoneamento: Taquaras / Linhas

*Lo Regimento do processo*

*→ serviços gerais  
→ serviços específicos*

*Revisão do PDRQ  
21/08/18  
P.M.R.Q.*



# Revisão do PDRQ – Planejamento Estratégico

- **Continuação** – AGENDA GERAL: Pontos a abordar com o Conselho

- (1) Urbanização e Desenho Urbano (viário e qualificação urbana)
- (2) Condomínios ou Loteamentos e Urbanização (diferenças)
- (3) Áreas Especiais de Interesse Ambiental (visões):
  - de Preservação de Fundo de Vale
  - e de Uso Limitado
  - Unidades de Conservação
  - APP



# MACROZONEAMENTO

## LEGENDA

- Macroeconomia Urbana
- Macroeconomia Rural - Turística
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente e Turismo
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente e Turismo e
- Quilombola Urbana

## LEGENDA

- Macroeconomia Urbana
- Macroeconomia Rural - Turística
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente e Turismo
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente e Turismo e
- Quilombola Urbana

## LEGENDA

- Macroeconomia Urbana
- Macroeconomia Rural - Turística
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente e Turismo
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente e Turismo e
- Quilombola Urbana

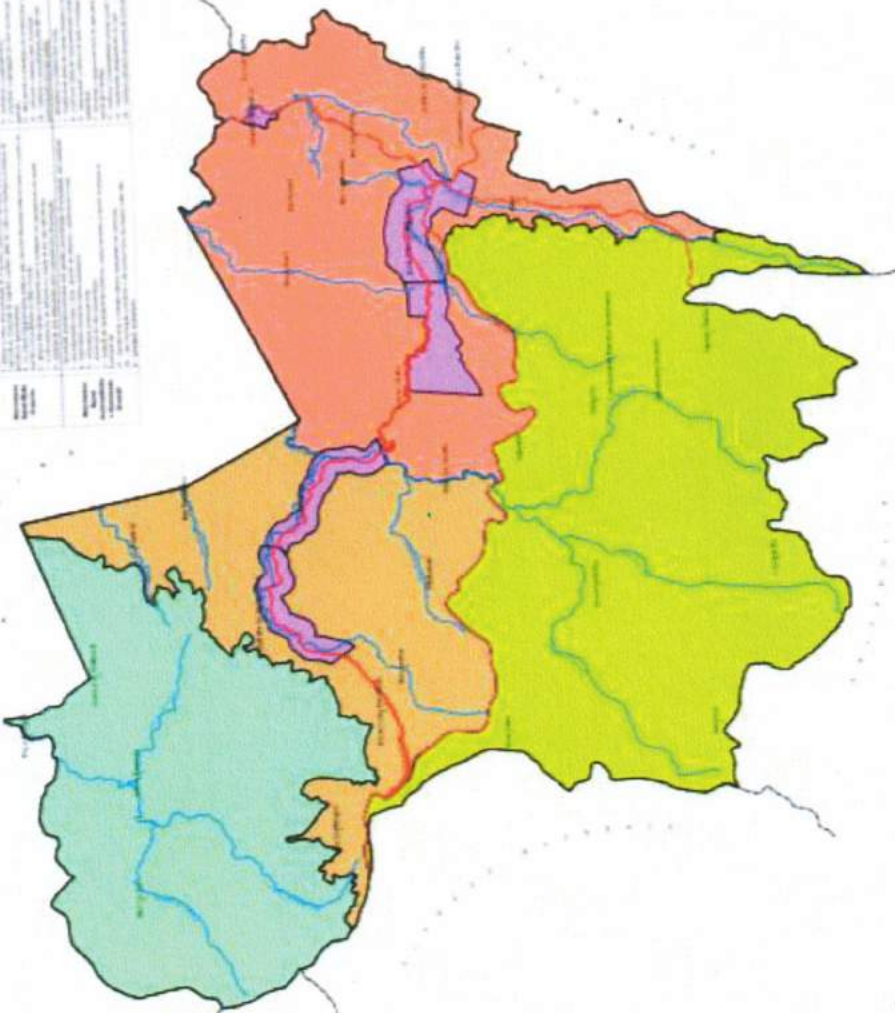
## LEGENDA

- Macroeconomia Urbana
- Macroeconomia Rural - Turística
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente e Turismo
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente e Turismo e
- Quilombola Urbana

## LEGENDA

- Macroeconomia Urbana
- Macroeconomia Rural - Turística
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente e Turismo
- Macroeconomia Rural - Meio Ambiente e Turismo e
- Quilombola Urbana

| MACROZONA                                   | DESCRIÇÃO                                                                                                                            | LEGENDA       |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| MACROZONA URBANA                            | Área de desenvolvimento urbano, incluindo a zona central e a zona periférica, com alta densidade populacional e econômica.           | Vermelha      |
| MACROZONA RURAL - TURÍSTICA                 | Área de desenvolvimento rural, com foco no turismo e na preservação do patrimônio cultural e natural.                                | Amarela       |
| MACROZONA RURAL - MEIO AMBIENTE             | Área de desenvolvimento rural, com foco na preservação do meio ambiente e na sustentabilidade.                                       | Verde         |
| MACROZONA RURAL - MEIO AMBIENTE E TURISMO   | Área de desenvolvimento rural, com foco na preservação do meio ambiente e no turismo sustentável.                                    | Verde-azulado |
| MACROZONA RURAL - MEIO AMBIENTE E TURISMO E | Área de desenvolvimento rural, com foco na preservação do meio ambiente e no turismo sustentável, incluindo a zona de amortecimento. | Verde-azulado |
| QUILOMBOLA URBANA                           | Área de desenvolvimento urbano, com foco na preservação da cultura e do patrimônio dos quilombolas.                                  | Verde-azulado |





# Conceitos e Visões críticas sobre: Macrozoneamento de RQ

## M A C R O Z O N E A M E N T O

### LEGENDA

 Macrozona Urbana

 Macrozona Rural Taquaras

 Macrozona Rural Mato Francês

 Macrozona Rural Morro Chato e Linhas

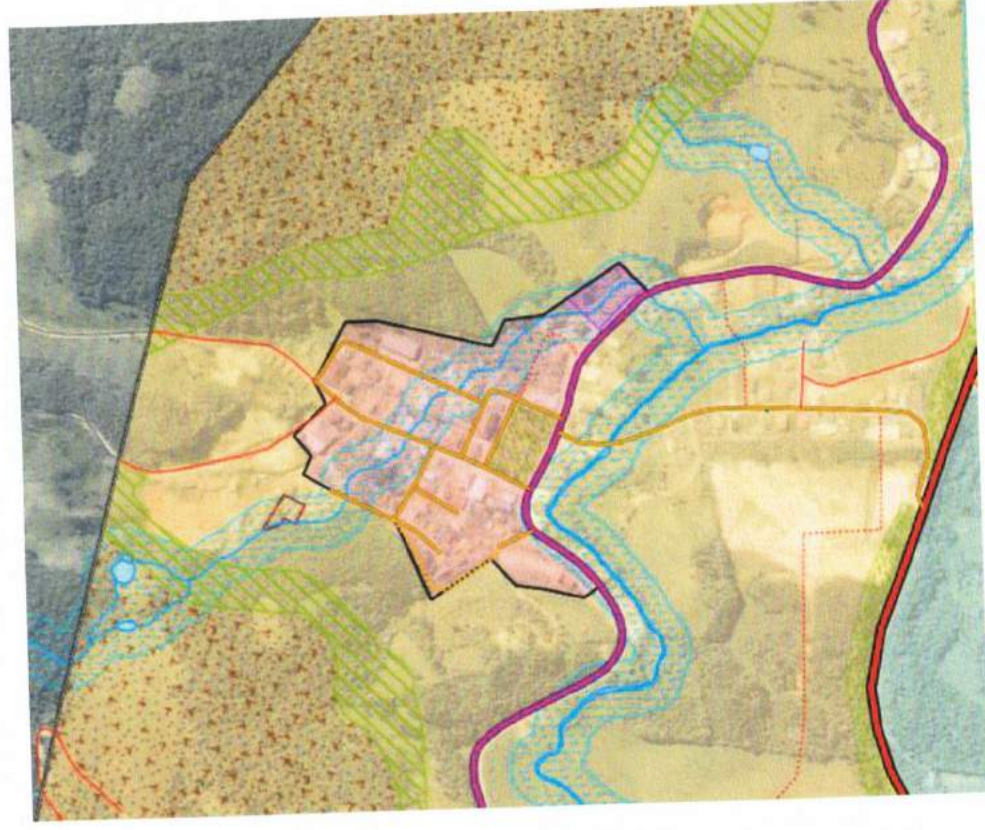
 Macrozona Rural Invernadinha e  
Queimada Grande

PRINCIPAIS COMENTÁRIOS E ASPECTOS  
A DESTACAR – VISÃO INICIAL DO  
CONSELHO?

Principais características

# Avaliação e Nivelamentos de Visões e Conceitos

- ZONAS URBANAS**
-  Zona Central (ZC)
  -  Zona de Ocupação Imediata (ZOI)
  -  Zona de Ocupação Controlada (ZOC)
  -  Zona Urbana de Morro Chato (ZMC)
- ÁREAS ESPECIAIS DE INTERESSE (AEI's)**
-  Área Especial de Interesse Institucional
  -  Área Especial de Interesse Institucional Parque
  -  Área Especial de Interesse Social I
  -  Área Especial de Interesse Social II
  -  Áreas de Preservação Permanente (cursos hídricos)
  -  Áreas de Preservação Permanente
  -  Áreas de Uso Limitado
  -  Sistema de Áreas Verdes Urbanas






 PREFEITURA MUNICIPAL DE  
 SÃO PAULO  
 SECRETARIA DE URBANISMO

ANEXO IV

# ZONEAMENTO Macrozona Urbana Sede e Morro Chato

MUNICÍPIO DE SÃO PAULO - SP  
 ZONEAMENTO URBANO - 2012

## ZONAS URBANAS

-  Zona Urbana - ZU
-  Zona de Desenvolvimento Urbano (ZDU)
-  Zona de Expansão Urbana (ZEU)
-  Zona de Proteção Ambiental (ZPA)

## ÁREAS DE PROTEÇÃO AMBIENTAL (APA)

-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)

## MIRAQUELO DO SISTEMA VIÁRIO

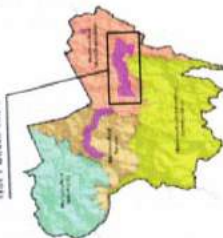
-  Rodovia - 60 km/h ou mais
-  Via arterial - 40 km/h ou mais
-  Via arterial - 30 km/h ou mais
-  Via arterial - 20 km/h ou mais
-  Via arterial - 10 km/h ou mais
-  Via arterial - 5 km/h ou mais
-  Via arterial - 2 km/h ou mais

## CONDIÇÕES CARACTERÍSTICAS

-  Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Zona de Proteção Ambiental (ZPA)



MACROZONA URBANA  
 SEDE E MORRO CHATO



## ZONAS URBANAS

-  Zona Urbana - ZU
-  Zona de Desenvolvimento Urbano (ZDU)
-  Zona de Expansão Urbana (ZEU)
-  Zona de Proteção Ambiental (ZPA)

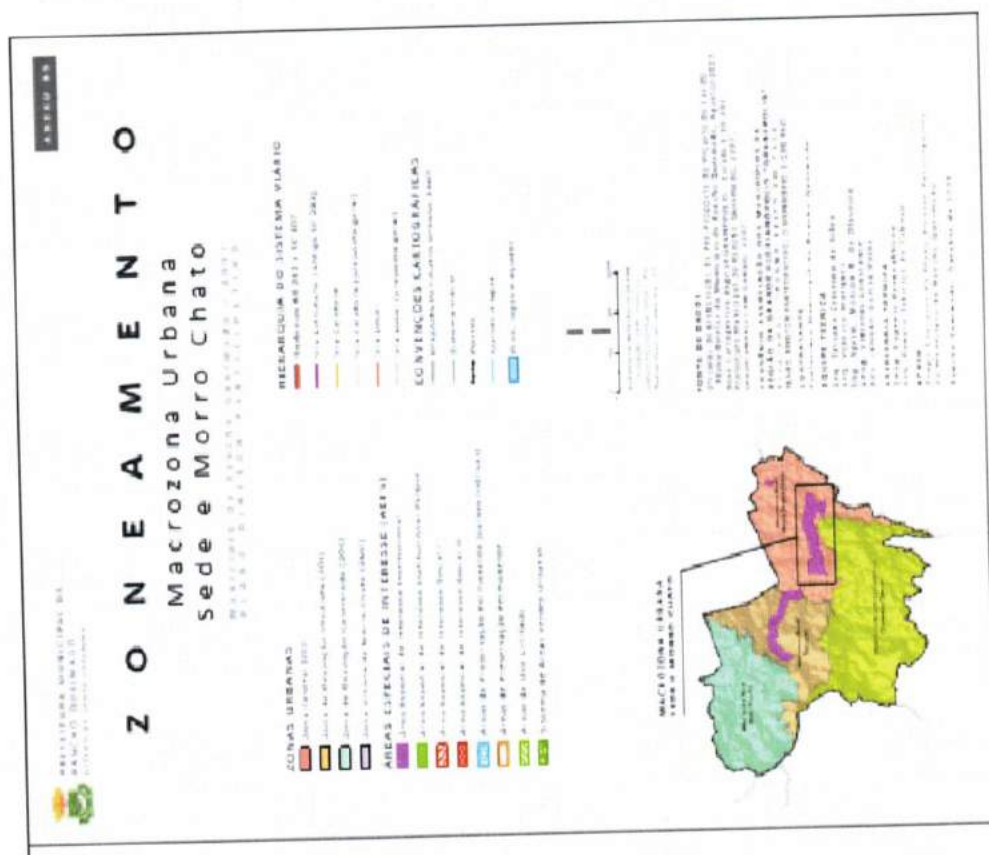
## ÁREAS DE PROTEÇÃO AMBIENTAL (APA)

-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)
-  Área de Proteção Ambiental (APA) - Zona de Proteção Ambiental (ZPA)

P.M.R.P.  
F. 20



# Conceitos e Critérios de zoneamento



## PRINCIPAIS COMENTÁRIOS E ASPECTOS A DESTACAR – VISÃO INICIAL DO CONSELHO?

# Conceitos e Critérios de zoneamento

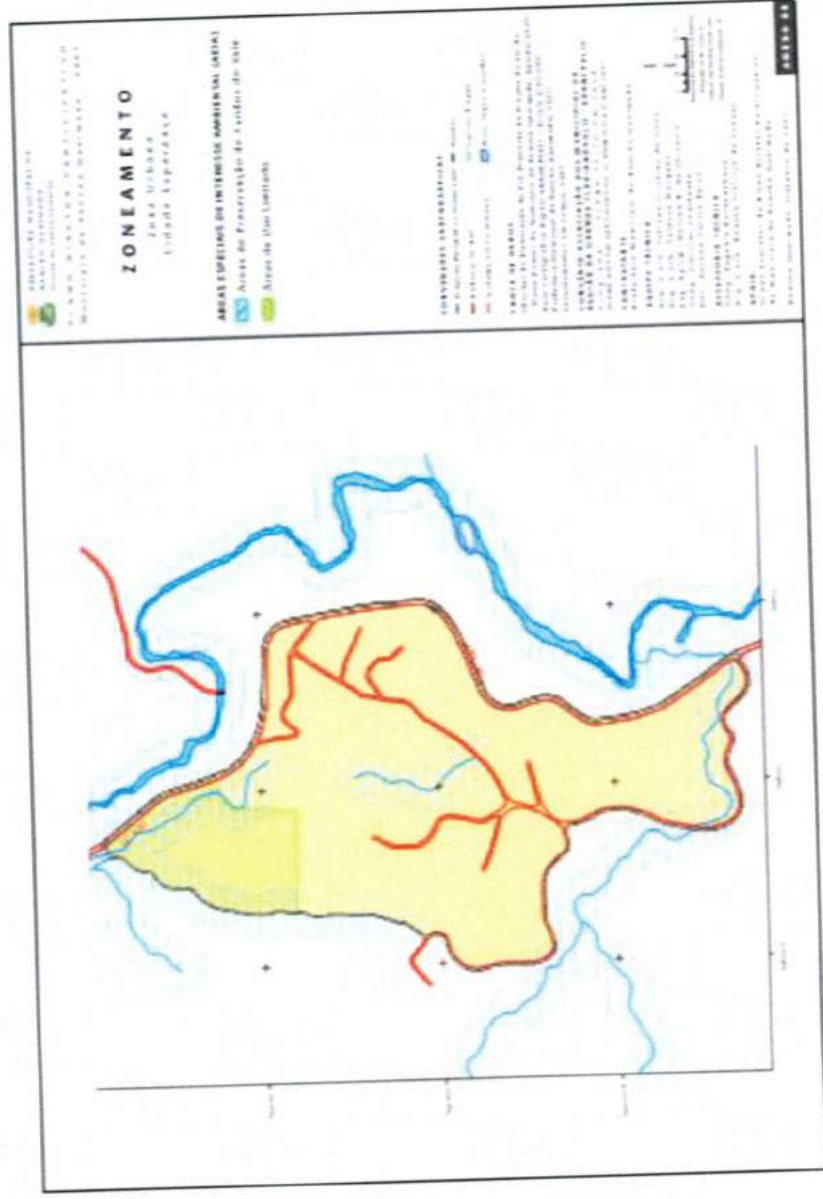
| TABELA DE CARACTERÍSTICAS, OBJETIVOS E INSTRUMENTOS DAS ZONAS URBANAS DA MACROZONA URBANA SEDE E MORRO CHATO |                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  | INSTRUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| CARACTERÍSTICAS                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  | OBJETIVOS                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |
| ZONA                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |
| <b>Zona Central (ZC)</b>                                                                                     | E a centralidade administrativa e comercial do município, com densidade alta de ocupação e poucos vazios urbanos, sendo bem servida de infraestrutura básica, de transporte intermunicipal e com acessibilidade facilitada pela BR 262 e SC 407. |  |  |  | I - promover o adensamento moderado;<br>II - manter a diversidade de usos;<br>III - implementar sistema de áreas verdes urbanas;<br>IV - preservar as edificações históricas.                                                                                                             |  |  |  |  |
| <b>A Zona de Ocupação Imediata (ZOI)</b>                                                                     | E o entorno da Zona Central, com diversidade de usos e globais não parceladas. Bem servida de infraestrutura básica, e principalmente serviço de transporte intermunicipal e com acessibilidade facilitada pela BR 262 e SC 407.                 |  |  |  | I - incentivar o parcelamento urbano e o uso misto;<br>II - fazer estruturação viária;<br>III - implementar áreas especiais de interesse social e institucional;<br>IV - implementar sistema de áreas verdes urbanas;<br>V - preservar as edificações históricas e a arquitetura natural. |  |  |  |  |
| <b>A Zona de Ocupação Controlada (ZOC)</b>                                                                   | Constitui-se de área ao sul da BR 262 e a leste da SC 407, com ocupação ramificada, destinadas destinadas ao parcelamento, sem equipamentos urbanos e com sistema viário municipal incipiente.                                                   |  |  |  | I - evitar o parcelamento urbano e o uso residencial junto às rodovias;<br>II - compatibilizar as formas de ocupação para com as condições ambientais locais.                                                                                                                             |  |  |  |  |
| <b>Zona Urbana de Morro Chato (ZMC)</b>                                                                      | Constitui-se de área com ocupação dispersa e globais não parceladas, sendo englobada a presença de condomínios de baixa renda.                                                                                                                   |  |  |  | I - promover a ocupação de baixo impacto;<br>II - proporcionar a estruturação da urbanização adequada na medida do surgimento da demanda.                                                                                                                                                 |  |  |  |  |

| TABELA DE PARÂMETROS PARA OCUPAÇÃO DO SOLO NA MACROZONA URBANA SEDE E MORRO CHATO |                 |                         |                  |                                         |                    |                               |        |                             |                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------|------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------------------|--------|-----------------------------|-----------------------------------|
| Zona Urbana/Área Especial de Interesse                                            | Tipo            | Número máx. de parçelas | Recuo mínimo (m) | Alargamento mínimo lateral e fundos (m) | Testada mínima (m) | Coeficiente de aproveitamento |        | Taxa de Ocupação máxima (%) | Taxa de Permeabilidade mínima (%) |
|                                                                                   |                 |                         |                  |                                         |                    | mínimo                        | máximo |                             |                                   |
| <b>Zona Urbana Central</b><br>Lote mínimo 360m <sup>2</sup>                       | Residencial     | 5                       | 4                | 1,5                                     | 1,2                | 0,3                           | 2,0    | 2,5                         | 50                                |
|                                                                                   | Não residencial |                         | 5,5              |                                         |                    |                               |        |                             |                                   |
|                                                                                   | Misto           |                         | 5,5              |                                         |                    |                               |        |                             |                                   |
| <b>Zona de Ocupação Imediata</b><br>Lote mínimo 360 m <sup>2</sup>                | Residencial     | 3                       | 4                | 1,5                                     | 1,2                | 0,2                           | 1,0    | 1,5                         | 50                                |
|                                                                                   | Não residencial |                         | 5,5              |                                         |                    |                               |        |                             |                                   |
|                                                                                   | Misto           |                         | 5,5              |                                         |                    |                               |        |                             |                                   |
| <b>Zona Urbana de Morro Chato</b><br>Lote mínimo 360 m <sup>2</sup>               | Residencial     | 2                       | 4                | 1,5                                     | 1,2                | 0,2                           | 1      | 1                           | 50                                |
|                                                                                   | Não residencial |                         | 5,5              |                                         |                    |                               |        |                             |                                   |
|                                                                                   | Misto           |                         | 5,5              |                                         |                    |                               |        |                             |                                   |
| <b>Zona de Ocupação Controlada</b><br>Lote mínimo 720 m <sup>2</sup>              | Residencial     | 2                       | 5,5              | 2                                       | 1,5                | 0,1                           | 0,4    | 0,4                         | 20                                |
|                                                                                   | Não residencial |                         | 5,5              |                                         |                    |                               |        |                             |                                   |
|                                                                                   | Misto           |                         | 5,5              |                                         |                    |                               |        |                             |                                   |
| <b>Área Especial de Interesse Social</b><br>Lote mínimo 250 m <sup>2</sup>        | Residencial     | 2                       | 4                | 1,5                                     | 1,0                | 0,2                           | 1      | 1                           | 50                                |
|                                                                                   | Não residencial |                         | 5,5              |                                         |                    |                               |        |                             |                                   |
|                                                                                   | Misto           |                         | 5,5              |                                         |                    |                               |        |                             |                                   |
| <b>Área de Uso Limitado</b>                                                       | Residencial     | 2                       |                  |                                         |                    | 0,1                           | 0,2    | 0,2                         | 1,0                               |

OBS.: \* O pavimento térreo é contado no número máximo de pavimentos.

OBS.: \* O pavimento térreo é contado no número máximo de pavimentos.

# Critérios para áreas Especiais de Interesse Ambiental – avaliação e Nivelamento de Informações / Visão Crítica



**PRINCIPAIS COMENTÁRIOS E ASPECTOS A DESTACAR – VISÃO INICIAL DO CONSELHO?**

**Zona Urbana**  
**Cidade Esperança**

**ÁREAS ESPECIAIS DE INTERESSE AMBIENTAL (AEIA)**

**Áreas de Preservação de Fundos de Vale**

**Áreas de Uso Limitado**



| TABELA DE CARACTERÍSTICAS E OBJETIVOS DAS MACROZONAS RURAIS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | OBJETIVOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MACROZONA                                                   | CARACTERÍSTICAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Macrozona Rural Morro Chato e Linhas</b>                 | <p>I - densidade populacional média-baixa;</p> <p>II - cultura germânica forte;</p> <p>III - grau de escolaridade baixo;</p> <p>IV - pouca organização social;</p> <p>V - comporta os primeiros urbanos de Morro Chato, Sede e Cidade Esperança;</p> <p>VI - agricultura de subsistência como principal atividade;</p> <p>VII - presença de apicultura;</p> <p>VIII - presença de silantes e condomínios de lazer;</p> <p>IX - utiliza os equipamentos públicos da Sede;</p> <p>X - telefonia ruim;</p> <p>XI - faz parte do Projeto Microbacias II;</p> <p>XII - possui acesso facilitado pela BR 262 e SC 407;</p> <p>XIII - densidade populacional média;</p> <p>IV - grande organização social participativa;</p> <p>II - comporta os primeiros urbanos de Rio Bonito e do Distrito de Taquaras;</p> <p>IV - muitos proprietários residem nos perímetros urbanos e trabalham na área rural;</p> <p>V - agricultura orgânica como atividade de destaque;</p> <p>VI - presença de agroindústrias e extração de argila;</p> <p>VII - presença de silantes e condomínios de lazer;</p> <p>VIII - presença do Projeto Lachares;</p> <p>IX - carente de equipamentos públicos, utiliza-se dos equipamentos do Distrito de Taquaras;</p> <p>X - telefonia ruim e coleta de lixo insuficiente;</p> <p>XI - faz parte do Projeto Microbacias II;</p> <p>XII - vias municipais necessitam de melhorias;</p> <p>XIII - possui proximidade com a BR 262</p> | <p>I - disciplinar a implantação de condomínios rurais;</p> <p>II - resgatar a identidade cultural da população rural de descendência germânica;</p> <p>III - implantar programas sociais de integração comunitária;</p> <p>IV - fomentar a apicultura;</p> <p>V - manter e incentivar o associativismo;</p> <p>VI - implementar plano de manejo florestal e hídrico;</p> <p>VII - melhorar condições das estradas municipais;</p> <p>VIII - evitar ocupação nas faixas de domínio rodoviário;</p>                                                                                       | <p>IX - verificar viabilidade de instalação de Área Especial de Interesse Industrial ao longo da SC 407 em direção a Antópolis, para indústrias de pequeno e médio porte;</p> <p>X - melhorar o acesso às telecomunicações;</p> <p>XI - melhorar qualidade do abastecimento de água;</p> <p>XII - melhorar condições de infra-estrutura;</p>                                                                                         |
| <b>Macrozona Rural Taquaras</b>                             | <p>I - densidade populacional média-alta e população em estágio crescente de organização social;</p> <p>II - possui a maior área plantada do município, tendo como atividade econômica principal a agricultura comercial de vegetais e grãos, além do cultivo de morango e presença de pecuária e agroindústrias;</p> <p>III - os únicos equipamentos públicos são a Escola Municipal Altamiro Diniz e a quadra de esportes na localidade de Mato Francês;</p> <p>IV - possui três igrejas e demanda para a instalação de equipamento de saúde;</p> <p>V - a infra-estrutura de telefonia e a coleta de lixo são deficientes;</p> <p>VI - carente de vias adequadas para o escoamento da produção;</p> <p>I - densidade populacional baixa com grande concentração de população não residente;</p> <p>II - uso expressivo para o lazer, através de silantes, condomínios e hotéis;</p> <p>III - agricultura comercial menos expressiva;</p> <p>IV - silvicultura comercial forte;</p> <p>V - presença de sítio arqueológico;</p> <p>VI - carente de equipamentos públicos, possui somente a escola municipal de Invernadinha;</p> <p>VII - saneamento e energia elétrica necessitam de melhorias;</p> <p>VIII - vias municipais precárias e não possui trevo de acesso à BR 262;</p> <p>IX - paisagem esuficiente</p>                                                                                                                               | <p>I - fomentar a produção agrícola orgânica comercial e agroindustrial;</p> <p>II - promover a venda da produção orgânica no próprio município;</p> <p>III - disciplinar a instalação de condomínios rurais;</p> <p>IV - promover a festa do morango como referência regional;</p> <p>V - promover o associativismo;</p> <p>VI - buscar parcerias para reabilitação do projeto Lachares como meio de pesquisa da produção agrícola;</p> <p>VII - implementar plano de manejo florestal e hídrico;</p> <p>VIII - melhorar acessibilidade entre a área rural e os perímetros urbanos;</p> | <p>IX - ampliar frequência da coleta de lixo;</p> <p>X - melhorar qualidade do abastecimento de água;</p> <p>XI - incentivar as ações de educação voltada ao desenvolvimento rural e familiar;</p> <p>XII - resolver o conflito da extração de argila;</p> <p>XIII - através de tratamento dos passivos ambientais bem como exigir medidas compensatórias e cumprimento dos Projetos de Recuperação de Áreas Degradadas (PRADs);</p> |
| <b>Macrozona Rural Mato Francês</b>                         | <p>I - densidade populacional média-alta e população em estágio crescente de organização social;</p> <p>II - possui a maior área plantada do município, tendo como atividade econômica principal a agricultura comercial de vegetais e grãos, além do cultivo de morango e presença de pecuária e agroindústrias;</p> <p>III - os únicos equipamentos públicos são a Escola Municipal Altamiro Diniz e a quadra de esportes na localidade de Mato Francês;</p> <p>IV - possui três igrejas e demanda para a instalação de equipamento de saúde;</p> <p>V - a infra-estrutura de telefonia e a coleta de lixo são deficientes;</p> <p>VI - carente de vias adequadas para o escoamento da produção;</p> <p>I - densidade populacional baixa com grande concentração de população não residente;</p> <p>II - uso expressivo para o lazer, através de silantes, condomínios e hotéis;</p> <p>III - agricultura comercial menos expressiva;</p> <p>IV - silvicultura comercial forte;</p> <p>V - presença de sítio arqueológico;</p> <p>VI - carente de equipamentos públicos, possui somente a escola municipal de Invernadinha;</p> <p>VII - saneamento e energia elétrica necessitam de melhorias;</p> <p>VIII - vias municipais precárias e não possui trevo de acesso à BR 262;</p> <p>IX - paisagem esuficiente</p>                                                                                                                               | <p>I - promover capacitação em manejo do solo;</p> <p>II - incentivar a diversificação da produção agrícola;</p> <p>III - incentivar a produção orgânica e tradicional;</p> <p>IV - incentivar o cooperativismo;</p> <p>V - incentivar a agregação de valor à produção agrícola;</p> <p>VI - não permitir a instalação de condomínios rurais;</p> <p>VII - melhorar o sistema viário municipal;</p> <p>VIII - melhorar a acessibilidade pela BR 262, pavimentando uma das saídas;</p>                                                                                                    | <p>IX - implantar equipamentos comunitários de saúde, esporte e lazer;</p> <p>X - melhorar a estrutura da escola municipal;</p> <p>XI - ampliar frequência e pontos de coleta de lixo;</p> <p>XII - buscar alternativas viáveis para melhorar o acesso ao telefone fixo e internet;</p> <p>XIII - incentivar o turismo rural e ecológico;</p> <p>XIV - criar uma área especial de Urbanização Futura;</p>                            |
| <b>Macrozona Rural Invernadinha e Queimada Grande</b>       | <p>I - densidade populacional baixa com grande concentração de população não residente;</p> <p>II - uso expressivo para o lazer, através de silantes, condomínios e hotéis;</p> <p>III - agricultura comercial menos expressiva;</p> <p>IV - silvicultura comercial forte;</p> <p>V - presença de sítio arqueológico;</p> <p>VI - carente de equipamentos públicos, possui somente a escola municipal de Invernadinha;</p> <p>VII - saneamento e energia elétrica necessitam de melhorias;</p> <p>VIII - vias municipais precárias e não possui trevo de acesso à BR 262;</p> <p>IX - paisagem esuficiente</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>I - disciplinar os condomínios rurais;</p> <p>II - implementar plano de manejo florestal e hídrico;</p> <p>III - promover ações de conscientização ambiental;</p> <p>IV - desenvolver o turismo de lazer e ecológico sustentável;</p> <p>V - fomentar o desenvolvimento da agricultura comercial e familiar;</p> <p>VI - melhorar a acessibilidade através da BR 262;</p> <p>VII - implementar equipamentos de lazer;</p> <p>VIII - melhorar estrutura da escola de Invernadinha;</p>                                                                                                 | <p>IX - ampliar o atendimento em saneamento básico;</p> <p>X - criar Área Especial de Interesse para regularização fundiária;</p> <p>XI - criar uma área especial para urbanização futura;</p> <p>XII - melhorar o acesso à água potável;</p> <p>XIII - preservar os mananciais;</p>                                                                                                                                                 |

# ETAPA 03 - Consolidação da Proposta de Revisão do PDRQ 2018-2019

Meta: março a junho 2019

*Oficinas? na d*  
*oe*

Considerando os critérios, discussões e deliberações da etapa anterior, desenvolver:

- Minuta das complementações ou alterações da Lei PDRQ 2009 (zoneamento, índices e taxas)
- Desenhos e esquemas de urbanização – setores de interesse e projetos para centralidade
- Lei complementar para incentivo ou ZEIS, densificação e Condomínios produtivos, residências e de lazer
- Proposição de leis complementares de incentivo a sustentabilidade
  - Complemento a lei de saneamento
  - Complemento a incentivo relativo à preservação e conservação de recursos naturais e ambientais
  - Complemento a incentivo relativo à coleta, tratamento de resíduos e energia
  - Complemento e incentivo a educação socioambiental

## **ETAPA 04** - Encaminhamento e Aprovação junto ao Conselho

**Meta:** junho e julho de 2019 - *conferência*  
- *básica*  
- *mensal*

### Atividades:

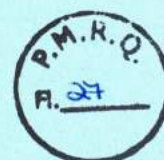
- Apresentar o documento consolidado para a Prefeita *De Amorim*
- Apresentar o documento consolidado para o Conselho
- Acompanhar as deliberações (aprovações e encaminhamentos)





08/03/2018

**REUNIÃO PARA  
INSTITUIR A  
COMISSÃO  
ORGANIZADORA DO  
CONGRESSO PARA  
ELEIÇÃO DOS  
CONSELHEIROS**



# **Memória da reunião para instituir a Comissão Organizadora do Congresso Municipal de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado**

Local: Câmara Municipal

Data: 08 de março de 2018

Horário: às 18h

## **Abertura da Reunião**

A Prefeita Cleci abriu a reunião às 18h35min, saudando os presentes e informando o objetivo da reunião.

Todos os presentes assinaram lista de presença e receberam cópia impressa do material e documentos a serem discutidos, que segue anexo.

## **Pauta**

### **Instituição da Comissão Organizadora**

Após apresentação das arquitetas Valesca e Bianca, da GRANFPOLIS, esclarecimentos e debates, perguntou-se aos presentes quem estaria disposto a compor a Comissão Organizadora do Congresso Municipal de Desenvolvimento Integrado (CMDI). Após manifestações dos presentes e esclarecimentos, ficou instituída a Comissão Organizadora do Congresso Municipal de Desenvolvimento Integrado (CMDI), responsável pela promoção do referido Congresso - com atribuições indicadas no Regimento do CMDI -, formada pelos seguintes participantes da reunião, por ordem alfabética: Aldo Lins Kumm; Alessandra Cavalcanti; André José Campos; Antonio Roberto Griga; Elcio Ferreira; Ino Guilherme Westphal; Isaac Diniz; Janete Coelho Schäfer; Kety Kayser; Leonita W. Broering; Luis Alberto Cadenas Pereira; Natália Sens Diniz Sell; Rosimere Sell Marques; Salete Coelho Schütz; e, Sérgio Gessner. Assim sendo, a Comissão está formada por alguns integrantes da última gestão do Conselho de Desenvolvimento Integrado, por representantes dos Poderes Executivo e Legislativo municipais e por moradores do Município de Rancho Queimado interessados em participar.

### **Aprovação do Regimento do Congresso**

Instituída a Comissão Organizadora do CMDI, foi lida a minuta do Regimento do Congresso, que foi aprovada sem alterações. O CMDI tem por objetivo escolher os conselheiros territoriais do Conselho Municipal de Desenvolvimento Integrado de Rancho Queimado.

### **Aprovação do Calendário do Congresso**

Em seguida, foram apresentadas sugestões de datas, horários e locais para a realização do CMDI, que após debates ficou deliberado, o que segue abaixo:





Dia 27 de março de 2018 (terça-feira), às 19h, na Câmara de Vereadores, Congresso com os moradores da Macrozona Urbana da Sede e Morro Chato (eleger dois titulares e dois suplentes), Macrozona Rural de Morro Chato e Linhas (eleger um titular e um suplente);

Dia 03 de abril (terça-feira), às 19h, na Associação Comunitária de Taquaras, Congresso com os moradores da Macrozona Rural de Taquaras (eleger um titular e um suplente), Macrozona Urbana Taquaras e Rio Bonito (eleger dois titulares e dois suplentes);

Dia 04 de abril (quarta-feira), às 19h, na Escola Municipal Altamiro Diniz, Congresso com os moradores da Macrozona Rural do Mato Francês (eleger dois titulares e dois suplentes);

Dia 05 de abril (quinta-feira), às 19h, no Salão Paroquial da Igreja Católica, Congresso com os moradores da Macrozona Rural de Invernadinha e Queimada Grande (eleger um titular e um suplente);

Dia 11 de abril (quarta-feira), às 19h, na Câmara de Vereadores, evento final do Congresso para apresentação e posse dos representantes territoriais e setoriais, formalizando a Gestão Anos 2018-2019 do Conselho de Desenvolvimento Integrado do Município de Rancho Queimado.

### **Outras deliberações**

- Ficou aprovado que para cada vaga de Conselheiro Territorial haverá uma vaga de Suplente.
- A divulgação deverá ser eficientemente realizada pela Prefeitura. Sendo que os membros da Comissão Preparatória também realizarão esforços em suas comunidades para divulgar o Congresso. A Prefeitura disponibilizará aos membros da Comissão Preparatória os contatos de todos, visando facilitar a comunicação entre os membros no período de organização e realização do Congresso.
- A Comissão poderá buscar, na Prefeitura, informações e material de divulgação do Congresso.
- Caso a Comissão entenda ser produtivo para a escolha dos representantes setoriais realizar uma reunião para esclarecimentos e deliberações, a Prefeitura poderá convocar os diversos setores da sociedade organizada para reunirem-se antes da data do evento final do Congresso.
- O Congresso deverá ser documentado através de fotos, gravação de áudio, fichas de inscrição dos participantes, relatório.
- Em todas as noites deverá estar disponível: sonorização, com no mínimo dois microfones (um do tipo sem-fio) e caixas amplificadoras de som; projetor e tela; gravador do áudio; café; água; sanitários com papel higiênico, toalha de papel e sabonete.





- A Prefeitura designará um relator que acompanhará todos os cinco eventos, compondo a Mesa Diretora do Congresso.

- Meia hora antes do início, a Prefeitura disponibilizará as fichas de inscrição que serão preenchidas por servidores municipais, facilitando a posterior leitura dos nomes e dados dos participantes.

### **Encerramento**

Sem mais para tratar, foi encerrada a reunião às 20h30min.





# Lista de presença: reunião para instituir Comissão Organizadora do Congresso Municipal de Desenvolvimento Integrado

Prefeitura de Rancho Queimado, 08 de março de 2018 às 18h00

| NOME COMPLETO          | BAIRRO/LOCALIDADE | TELEFONE     | E-MAIL                                     | ASSINATURA |
|------------------------|-------------------|--------------|--------------------------------------------|------------|
| Ellei Veranezi         | Taquarares        | 48 996154664 | Prefeitura de Rancho Queimado - SC. gov.br |            |
| Res. imersível         | Rancho Queimado   | 1899699998   |                                            | RSC        |
| Alexandra Cavalcanti   | Novo Lbato        | 3375-3102    | galante@ranchoqueimado.sc.gov.br           |            |
| Antonio Roberto Garcia | Rancho Queimado   | 999818509    | antonio.garcia@ranchoqueimado.sc.gov.br    |            |
| Juliane H. Schiller    | R.Q. - Centro     | 996326819    | juliah.schiller@ranchoqueimado.sc.gov.br   |            |
| Ronaldo Falcões        | Centro            | 999984703    | R. V. Falcões                              |            |



**Lista de presença: reunião para instituir Comissão Organizadora do Congresso Municipal de Desenvolvimento Integrado**  
Prefeitura de Rancho Queimado, 08 de março de 2018 às 18h00

| NOME COMPLETO                      | BAIRRO/LOCALIDADE              | TELEFONE    | E-MAIL                                        | ASSINATURA |
|------------------------------------|--------------------------------|-------------|-----------------------------------------------|------------|
| WILSON ALBERTO CARDENAS<br>PEREIRA | URUBU CHATO<br>condomínio A4R. | 98803-0390  | LCADENAS@REALIS.<br>com.br                    |            |
| Kety Kayser                        | Centro                         | 999725500   | Admefinancas@<br>Ranchoqueimado.<br>se.gov.br |            |
| Natalia Sans Diniz Sell            | centro                         | 98814-4027  | fundics@rancho<br>queimado.se.gov.br          |            |
| Gaete Coelmo Schütz                | Taquaras                       | 32751166    | naetecoeelmoschutz<br>@hotmail.com            |            |
| Isaac Diniz                        | Duimudo Grande<br>centro       | 99915221    |                                               |            |
| INO Guilherme Westphal             | Rancho Duimudo                 | 9.8432.0400 | inoigw@gmail.com                              |            |





**Lista de presença: reunião para instituir Comissão Organizadora do Congresso Municipal de Desenvolvimento Integrado**  
Prefeitura de Rancho Queimado, 08 de março de 2018 às 18h00

| NOME COMPLETO       | BAIRRO/LOCALIDADE    | TELEFONE  | E-MAIL                               | ASSINATURA |
|---------------------|----------------------|-----------|--------------------------------------|------------|
| Elcio Ferreira      | Morro Chato          | 999431126 |                                      |            |
| SERGIO GESSNER      | MORRO CHATO          | 999579016 | sergio.gessner@gmail.com             |            |
| ANDRÉ JOSÉ CAMPOS   | PALHOÇA              | 999350680 | engenhariad@ranchoqueimado.sc.gov.br |            |
| Funete Bellinatti   | Rancho Queimado      | 984445144 | - x -                                |            |
| Leenita w. Bressing | R. Queimado - Centro | 996860577 | leenita.w.bressing@hotmail.com       |            |
| ALDO LINS KUMM      | Centro               | 99826731  |                                      |            |



# Lista de presença: reunião para instituir Comissão Organizadora do Congresso Municipal de Desenvolvimento Integrado

Prefeitura de Rancho Queimado, 08 de março de 2018 às 18h00

| NOME COMPLETO              | BAIRRO/LOCALIDADE | TELEFONE            | E-MAIL                             | ASSINATURA |
|----------------------------|-------------------|---------------------|------------------------------------|------------|
| VALESCA MENEZES<br>MARQUES | GRANFPOLIS        | 3224 3668<br>R. 212 | ARQUITETURA@<br>GRANFPOLIS.ORG.BR  |            |
| Bianca Ara Coelho          | Granfpolis        | 3224 3668<br>R. 211 | planejamento@<br>granfpolis.org.br |            |
|                            |                   |                     |                                    |            |
|                            |                   |                     |                                    |            |
|                            |                   |                     |                                    |            |
|                            |                   |                     |                                    |            |
|                            |                   |                     |                                    |            |



# NOMINATA DA COMISSÃO ORGANIZADORA DO CONGRESSO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO INTEGRADO

Escolhidos em reunião realizada dia 08 de março de 2018 às 18h na Prefeitura de Rancho Queimado.

| NOME COMPLETO              | BAIRRO/LOCALIDADE/ENTIDADE       | CONTATO                               |
|----------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| SALETE COELHO SCHÜTZ       | Taguaras                         | 3275-1166                             |
| ALDO VEREADOR<br>LINS KUMM | RQ - Sede                        | 9982-6731                             |
| LEONITA WEISS BROERING     | R.Q. Sede                        | 996860577                             |
| JANETE COELHO SCHÄFER      | R.Q. Sede                        | 984445344                             |
| PASTOR SÉRGIO GESSNER      | MORRO CHATO                      | 999579016<br>sergiogessner@gmail.com. |
| LUIZ ALBERTO CADENAS       | MORRO CHATO / CONDOMÍNIO<br>A.R. | 98803-0390<br>TELEFONE WHATSAPP       |







# NOMINATA DA COMISSÃO ORGANIZADORA DO CONGRESSO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO INTEGRADO

Escolhidos em reunião realizada dia 08 de março de 2018 às 18h na Prefeitura de Rancho Queimado.

| NOME COMPLETO                                  | BAIRRO/LOCALIDADE/ENTIDADE | CONTATO      |
|------------------------------------------------|----------------------------|--------------|
| ROSEMÉRE SELL                                  | Rancho Queimado do Centro  | 996909308    |
| ANTONIO ROBERTO CRIGAT VEREADOR                | RANCHO QUEIMADO - CENTRO   | 999818509    |
| ISAAC DINIZ                                    | QUEIMADA GRANDE            | 99915-       |
| ELCIO FERREIRA                                 | MORRO CHATO                | 99945-1176   |
| INO WESTPHAL (Grupo Técnico Executivo da PMRQ) | RQ - SÉDE / PMRQ           | 9 84 32-0400 |
| NATALIA S.D. SELL (GTÉ/PMRQ)                   | RQ - SÉDE / PMRQ           | 9 8814-4027  |

3275-3102  
99972-5500  
99935-0680

MORRO CHATO / PMRQ  
PMRQ  
PMRQ

ALESSANDRA (GTÉ/PMRQ)  
KETY (GTÉ/PMRQ)  
ANDRÉ (GTÉ/PMRQ)

