

## MEMORIAL DESCRITIVO

ÁREA A SER DESAPROPRIADA DA MATRÍCULA 6.994

BENEFICIÁRIO: **MUNICÍPIO DE RANCHO QUEIMADO**

MATRÍCULA: 6.994 do Registro de Imóveis de Santo Amaro da Imperatriz - SC

LOCAL: Boa Vista

MUNICÍPIO: Rancho Queimado

ÁREA: 1.338,74 m<sup>2</sup>

PERÍMETRO: 272,45 m

---

## LIMITES E CONFRONTAÇÕES

### **NORTE:**

Confrontando com Juarez Francisco Seghetto Junior, Matrícula: 6994, com 94,16 m

### **SUL:**

Confrontando com Juarez Francisco Seghetto Junior, Matrícula: 6994, com 105,05 m

### **LESTE:**

Confrontando com Perau, com 38,52 m

### **OESTE:**

Confrontando com **Rua Existente**, com 7,00 m

Confrontando com Juarez Francisco Seghetto Junior, Matrícula: 6994, com 27,72 m

---

## DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

ÁREA A SER DESAPROPRIADA DA MATRÍCULA 6.994, rural, localizado na **RUA EXISTENTE**, e situado no Bairro Boa Vista, de propriedade do **MUNICÍPIO DE RANCHO QUEIMADO**, com uma área de **1.338,74 m<sup>2</sup>** (mil, trezentos e trinta e oito metros quadrados e setenta e quatro décimos quadrados) e com perímetro de **272,45 m**, conforme Levantamento Planimétrico executado em campo. Inicia-se a descrição do perímetro do imóvel no **Ponto 1 nas coordenadas N=6.936.070,884 m e E=682.764,832 m** deste confrontando ao LESTE com "PERAU" e seguindo por um azimute de 207° 41' 33" uma distância de 5,49 m chega-se ao **Ponto 2 nas coordenadas N=6.936.066,022 m e E=682.762,280 m** deste confrontando ao LESTE com "PERAU" e seguindo por um azimute de 133° 24' 01" uma distância de 8,68 m chega-se ao **Ponto 3 nas coordenadas N=6.936.060,060 m e E=682.768,585 m** deste confrontando ao LESTE com "PERAU" e seguindo por um azimute de 109° 35' 34" uma distância de 2,62 m chega-se ao **Ponto 4 nas coordenadas N=6.936.059,182 m e E=682.771,053 m** deste confrontando ao LESTE com "PERAU" e seguindo por um azimute de 153° 39' 56" uma distância de 1,50 m chega-se ao **Ponto 5 nas coordenadas N=6.936.057,834 m e E=682.771,720 m** deste confrontando ao LESTE com "PERAU" e seguindo por um azimute de 159° 26' 44" uma distância de 20,23 m chega-se ao **Ponto 6 nas coordenadas N=6.936.038,891 m e E=682.778,823 m** deste confrontando ao SUL com "JUAREZ FRANCISCO SEGHETTO JUNIOR, MATRÍCULA: 6994" e seguindo por um azimute de 261° 56' 43" uma distância de 29,72 m chega-se ao **Ponto 7 nas coordenadas N=6.936.034,726 m e E=682.749,392 m** deste confrontando ao OESTE com "JUAREZ FRANCISCO SEGHETTO JUNIOR, MATRÍCULA: 6994" e seguindo por um azimute de 354° 30' 35" uma distância de 13,86 m chega-se ao **Ponto 8 nas coordenadas N=6.936.048,527 m e E=682.748,065 m** deste confrontando ao SUL com "JUAREZ FRANCISCO SEGHETTO JUNIOR, MATRÍCULA: 6994" e seguindo por um azimute de 264° 30' 35" uma distância de 75,33 m chega-se ao **Ponto 9 nas coordenadas N=6.936.041,320 m e E=682.673,081 m** deste confrontando ao OESTE com "RUA EXISTENTE" e seguindo por um azimute de 354° 30' 35" uma distância de 7,00 m chega-se ao **Ponto 10 nas coordenadas N=6.936.048,288 m e E=682.672,412 m** deste confrontando ao NORTE com "JUAREZ FRANCISCO SEGHETTO JUNIOR, MATRÍCULA: 6994" e seguindo por um azimute de 84° 30' 35" uma distância de 75,33 m chega-se ao

**Ponto 11 nas coordenadas N=6.936.055,495 m e E=682.747,396 m** deste confrontando ao OESTE com "JUAREZ FRANCISCO SEGHETTO JUNIOR, MATRICULA: 6994" e seguindo por um azimute de 354° 30' 35" uma distância de 13,86 m chega-se ao **Ponto 12 nas coordenadas N=6.936.069,296 m e E=682.746,069 m** deste confrontando ao NORTE com "JUAREZ FRANCISCO SEGHETTO JUNIOR, MATRICULA: 6994" e seguindo por um azimute de 85° 09' 48" uma distância de 18,83 m chega-se ao **Ponto 1** inicial desta descrição. Todas as distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM e estão Georreferenciados ao Sistema Geodésico Brasileiro – SGB, IBGE, Datum SIRGAS 2000, referido ao meridiano central 51° WGr.

---

**PREFEITURA DE RANCHO QUEIMADO**  
CNPJ: 82.892.357/0001-96

---

**JUAREZ FRANCISCO SEGHETTO JUNIOR**  
CPF: 086.599.729-29

---

**GILSON MANOEL**  
Eng. Agrimensor  
CREA/SC - 127396-1